

BURC n° 08 del 04 febbraio 2002

AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI/5 - 80053 - Castellammare di Stabia - (Provincia di Napoli) - **Bando di gara a pubblico incanto - Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di centralizzati di climatizzazione in esercizio nelle strutture ospedaliere dell'A.S.L. NA/5 di C/mare di Stabia - p.o. San Leonardo; Torre del Greco - p.o. A. Maresca; Torre Annunziata - Ospedale civile; Sorrento - p.o. S. Maria della Misericordia; Vico Equense - p.o. De Luca & Rossano; Capri - p.o. G. Capilupi; Sede A.S.L. di Via de Gasperi, 167 - C/mare di Stabia; Sede del Distretto n. 85, Torre del Greco, plesso "Bottazzi" - Importo lavori a base di gara, al netto dell'IVA, €. 248.781.744 (128.485,05 Euro).**

In esecuzione della determina n. 27 del 24/7/01 è indetta gara di Pubblico Incanto per l'Affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria agli impianti di climatizzazione delle strutture ospedaliere in oggetto indicate, con il sistema previsto dall'art. 63 della L.R. 11.11.1980 n. 63, e con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 65 - punto 2 - lett. a - delle medesima legge.

L'ASL si avvarrà detta procedura di cui all'art. 16 - comma 3 del D.Lgs. 24.7.1992 n. 358.

Durata dell'appalto: anni uno decorrenti dalla data di consegna del servizio di che trattasi.

Importo lavori a base di gara, al netto dell'IVA, €. 248.781.744 (128.485,05 Euro), di cui 22.616.522 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'appalto è disciplinato da tutte le condizioni contenute nell'apposito Capitolato Speciale che può essere visionato in orario di ufficio (dal Lunedì ai Venerdì dalle ore 09,00 alle 12,00) presso il Servizio Tecnico (Tel. 081/8729597 - 0818729599; FAX 081/8729598).

FINANZIAMENTO: fondi correnti di bilancio.

1 - Modalità di partecipazione alla gara:

Possono partecipare i soggetti che, oltre a non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. 554/59, siano in possesso di valido attestato rilasciato da SOA, regolarmente autorizzata, per la categoria OS28 classifica 1°, oppure siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 commi a, b e c del DPR n. 34/2000 (il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lett. a, deve riferirsi alla manutenzione degli impianti di climatizzazione); nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1 lett. D, E ed E bis L. 109/94 i requisiti devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 del DPR 554/99.

Le ditte interessate dovranno far pervenire, entro il termine improrogabile delle ore 13 del giorno 1/3/2002 **all'Azienda Sanitaria Locale NA/5 - Servizio Tecnico Centrale - C.so A. De Gasperi n. 167 - 80053 Castellammare di Stabia**, un plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale deve essere posta la scritta ben visibile "OFFERTA RELATIVA ALLA GARA A PUBBLICO INCANTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE IN ESERCIZIO IN VARIE STRUTTURE DELL'ASINA/5" con l'indicazione del partecipante.

Oltre il detto termine non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente e non si darà luogo a gara di migliororia, né sarà consentito, in sede di gara, la presentazione di altre offerte o documentazione.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'A.S.L. non assumerà responsabilità alcuna qualora pervenga fuori tempo utile.

Il mancato rispetto delle modalità e del termine di presentazione del plico costituiranno motivo di esclusione.

2 - Documenti da presentare: nel predetto plico dovrà essere inclusa la documentazione di seguito indicata:

2.a - Offerta economica: l'offerta economica in bollo dovrà recare la misura percentuale di ribasso, sia in cifre che in lettere ed il prezzo mensile. L'offerta deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o dal legale rappresentante. Vale, in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella in lettere, vale quella espressa in lettere.

L'offerta va chiusa in busta, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, e riportante sul frontespizio l'indicazione del concorrente e la dicitura "contiene offerta economica"; la busta va inserita nel plico.

Non sono ammesse alla gara, a pena d'esclusione, le offerte in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta, quelle condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta

relativa ad altro appalto, quelle recanti abrasioni o correzioni del prezzo unitario e del prezzo complessivo che non siano espressamente confermate e sottoscritte, e quelle non inserite nell'apposita busta interna.

In caso di offerte uguali risultate vincitrici, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio seduta stante.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida a condizione che l'Amm.ne ritenga, a suo insindacabile giudizio, che tale offerta sia congrua.

2.b - Dichiarazione cumulativa sui requisiti di partecipazione e sulle cause di esclusione, resa con l'apposito schema da ritirare o richiedere al Servizio Tecnico nei giorni e negli orari sopra specificati.

Detta dichiarazione dovrà essere obbligatoriamente compilata in ogni sua parte, sottoscritta con firma per esteso e leggibile dal titolare o legale rappresentante della ditta concorrente, in luogo dell'autentica potrà essere allegata alla dichiarazione la copia fotostatica di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Alla dichiarazione cumulativa deve essere allegato, a pena di esclusione, certificato del casellario giudiziale o dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 75, comma 1, lett. B e C del DPR 30.8.2000 n. 412

2.c - Cauzione provvisoria di €. 4.975.635 (Euro 2.569,70 21) [pari al 2% dell'importo a base d'asta], rilasciata da compagnie assicuratrici a ciò abilitate, a garanzia della mancata sottoscrizione del contratto d'appalto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso il tesoriere dell'ASL NA/5 - "Banco di Napoli" Ag. 1 di C/mare di Stabia (NA).

Quando la cauzione è prestata mediante polizza fideiussoria assicurativa, questa, a pena di esclusione dalla gara, dovrà:

- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta di questa stazione appaltante;
- avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- contenere l'impegno della compagnia assicuratrice a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva pari al 10% dell'importo netto di appalto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tale cauzione sarà svincolata automaticamente a favore della ditta aggiudicataria, al momento della sottoscrizione del contratto d'appalto.

Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro 30 gg. dall'aggiudicazione.

L'offerta economica e tutti i documenti allegati dovranno essere redatti in lingua italiana.

3 - L'apertura delle offerte avverrà presso il Servizio Tecnico Centrale dell'A.S.L. NA/5 - C.so A. De Gasperi n. 167, piano 1°, - 80053 CASTELLAMMARE Di STABIA - nella seduta pubblica del **giorno 7/3/2002 alle ore 9.**

Sono ammessi a presenziare alla gara con diritto di intervento soltanto i rappresentanti legali delle ditte o coloro che dagli stessi siano stati delegati per iscritto. Il Pubblico Incanto avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessun concorrente fosse presente nella sala ove si celebra la gara.

4 - Altre informazioni: L'aggiudicazione definitiva avrà luogo previa apposita deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L., successivamente all'acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti della ditta aggiudicataria.

Prima della stipula del contratto, l'offerente ha la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta quando sia decorso il termine di sei mesi dalla data di svolgimento della gara.

La cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo netto di appalto, deve essere costituita, entro 10 gg. dalla data dell'apposito invito a provvedere, con assegno circolare non trasferibile intestato al Direttore Generale dell'A.S.L. NA/5 o con prestazione di fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa rilasciata da compagnie assicuratrici a ciò abilitate.

In essa deve essere riportato che l'istituto garante, a semplice richiesta dell'A.S.L., sarà tenuto ad effettuare immediatamente il pagamento della somma garantita, fatta salva ogni azione dell'A.S.L. verso la ditta per i maggiori danni. La cauzione deve garantire gli adempimenti di tutti gli obblighi contrattuali e verrà restituita alla ditta dopo che, al termine del servizio, lo stesso sarà stato riconosciuto regolare a norma di legge, l'A.S.L. si riserva, comunque, d'incamerare la cauzione direttamente in caso di anomalie nell'effettuazione del servizio dalle quali possano derivarne danni.

Ove nel termine prima indicato l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentata alla stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'A.S.L. procederà a revocare l'affidamento, rimanendo libera di ricorrere all'impresa la cui offerta segue nell'ordine quella aggiudicataria dell'appalto.

A carico dell'impresa aggiudicataria sono tutte le spese, le imposte e tasse relative alla stipula del contratto di appalto ed alla sua esecuzione, nonché tutti gli oneri specificati e/o richiamati dal contratto stesso e dagli altri documenti a base dell'appalto, mentre l'IVA è a carico della stazione appaltante.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo, di:

- non dar luogo alla gara o rinviare la data, dandone, comunque, preavviso ai concorrenti;
- di sospendere ed aggiornare ad altra ora o giorno la stessa qualora si protragga per oltre 4 ore dal suo inizio;
- di sospenderla e rinviarla nel caso in cui insorgano complesse problematiche interpretative inerenti la gara stessa.

L'aggiudicazione, mentre è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, impegnerà l'Amministrazione solo dopo l'assunzione ed il perfezionamento degli atti deliberativi.

Ad aggiudicazione avvenuta, le ditte soccombenti potranno ritirare i documenti presentati in tutti i giorni feriali, escluso il Sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso il Servizio Tecnico, entro tre giorni dalla richiesta.

Ai sensi dell'art. 10, comma 1, della L. 31.12.1996 n. 675, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla procedura per l'espletamento dell'appalto e per l'adempimento degli obblighi legali e contrattuali dallo stesso derivanti, così come le modalità di trattamento degli stessi;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amm.ne aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- i soggetti e le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - il personale interno dell'Amm.ne implicato nel procedimento;
 - i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7.8.1990, n. 241;
 - i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della L. 675/96, cui si rinvia;
 - soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amm.ne aggiudicatrice.

Ai sensi della L. 24/190, si rende noto che responsabile del procedimento è il dott. ing. Domenico Galbano.

La partecipazione alla gara, da parte delle imprese concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando e, per quanto in esso non espressamente previsto, si fa rinvio alle norme contenute nel Regolamento Generale sulla Contabilità Generale dello Stato ed alle disposizioni legislative vigenti ed a quelle del Capitolato Speciale d'appalto.

Castellammare di Stabia, 22 gennaio 2002

Il Capo Servizio Tecnico
Ing. Domenico Galbano