

COMUNE DI BENEVENTO - Bando di gara pubblico incanto lavori completamento Palazzo Paolo V - Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) Euro 3.279.501,30.

1. Stazione appaltante: Comune di Benevento, Palazzo Mosti, 82100 Benevento, 0824.326198, fax 0824.326194.

2. Procedura di gara: pubblico incanto ai sensi della L. 109/1994 e s.m.i..

3. Oggetto dell'appalto, luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

a) Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di completamento di Palazzo Paolo V

b) Palazzo Paolo V - corso Garibaldi - Benevento;

c) Restauro e completamento;

d) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) Euro 3.279.501,30.

e) Cat. Prev. OG2 per Euro 2.755.010,56 cat. scorporata OG11 per Euro 524.490,75;

f) oneri per l'attuazione del piano della sicurezza, presuntivamente, Euro 55.260,88;

g) modalità di determinazione del corrispettivo a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dagli artt. 19, c. 1 lett. b) e comma 4 e art- 21 c. 1, lett. b) L. 109/94 e s.m.i.;

4. Termine per l'esecuzione dei lavori: 260 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori nei modi e nei termini previsti dall'articolo 46 del Capitolato Speciale di Appalto;

5. Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di presentazione e di compilazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto sono visibili presso il Settore LL.PP, Servizio Amministrativo, sito in via del Pomerio, nei giorni dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 10.00.

Il bando e il disciplinare, potranno essere ritirati, previo versamento di L. 10.000 sul c.c. n. 11614823 intestato a Tesoreria Comunale causale "ritiro bando di gara", presso il Servizio Amministrativo LL.PP., Sito all'indirizzo succitato negli stessi giorni e orari.

Il presente bando è disponibile sul sito www.comune.benevento.it

6. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

a) 25.3.02

b) Comune di Benevento, palazzo Mosti, 82100 Benevento

c) modalità secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando

d) 27.3.02, ore 9.30, presso il Settore LL.PP. sito negli uffici di Via Del Pomerio.

e) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. Ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

7. Cauzioni: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:

• da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale;

• da fideiussione bancaria o polizza assicurativa avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6a) del presente bando;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida per 180 gg;

9. Finanziamento: i lavori sono finanziati con fondi regionali e mutuo CASSA DD.PP..

10. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti in possesso dell'attestato SOA.

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie alla partecipazione:

i concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

12. Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di esperimento della gara;

13 Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello complessivo dei lavori a base di gara;

14. Varianti: non sono ammesse offerte in variante;

15. Altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 DPR n. 554/99 e cui alla legge n. 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le modalità previste dall'art 21 comma 1 -bis, del - la legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di Sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30 c. 2 L. 109/94 e s.m.i.;

f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8 e. 11 -quater L 109/94 e s.m.i.;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.10, c. 1 lett. d), e) ed e-bis), L. 109/94 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, c. 2, del DPR 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95 e. 3. del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;

j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del DPR 554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.d) del presente bando, le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 42 Capitolato Speciale di Appalto,

k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10 c. I-ter, L. 109/94 e s.m.i.;

n) è esclusa la competenza arbitrale;

o) responsabile del procedimento é l'arch. Mario De Lorenzo - Settore Tecnico LL.PP. tel. 0824 772405 Benevento, 29/1/02

Il Responsabile del procedimento