

**AZIENDA SANITARIA LOCALE CE/1 - Via Unità Italiana n. 28 - 81100 Caserta - Bando di gara relativa al fitto locali da adibire a sede del Distretto n. 25.**

1. Ente Appaltante: Azienda Sanitaria Locale Caserta 1 - Via Unità Italiana n. 28 - 81100 Caserta - Tel. 0823/445183 - fax 0823/279581.

2. Oggetto: L'Azienda Sanitaria Locale CE/1 - via Unità Italiana n. 28 - Caserta intende locale un immobile autonomo situato nell'ambito territoriale del distretto n. 25 della ASL medesima (comprendente i Comuni di Caserta, San Nicola la Strada e Casagiove), da destinare a "Palazzo della Salute" del distretto n. 258, avente una superficie coperta con più servizi pari a circa mq. 12.000 (dodicimila) per adibirla a servizi Sanitarie e Amministrativi del Distretto n. 25.

La suddetta superficie deve essere costituita da:

- Mq. 9.000 da utilizzarsi per il dipartimento dei servizi amministrativi e sanitari con prevalente predisposizione dei locali per unità operative ed attività ambulatoriali del Distretto;

- Mq. 3.000 per il Dipartimento dei Servizi di Prevenzione con prevalente predisposizione dei locali per Uffici. Detta unità immobiliare deve essere in regola con le vigenti normative edilizie e deve essere altresì dotata di mq. 1.000 per archivi e depositi e mq. 5.000 di aree esterne scoperte da destinare a parcheggio, di cui non più di mq. 2.000 al coperto e non più di mq. 3.000 all'aperto;

3. Requisiti dei Locali: Conformemente a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si fa obbligo di attenersi e di accettare integralmente, potranno essere presentate offerte per immobili esistenti da adeguare, oppure immobili da costruire ex novo su aree urbanisticamente compatibili e su progetto preliminare da concordare con il Responsabile del Procedimento dell'ASL CE/1;

4. Requisiti dei concorrenti e modalità di presentazione delle offerte: possono partecipare alla gara le Ditte, le Società e i Raggruppamenti di Imprese, costituite nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 10 del D.Lgs. 24/7/1992 n. 355 in possesso dei prescritti requisiti di legge e di adeguata capacità finanziaria ed economica che sarà dimostrata mediante presentazione, di idonee referenze bancarie.

5. Disposizioni legislative: la procedura di gara sarà espletata con il sistema del pubblico incanto di cui all'art. 8 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 402/98 e la scelta dei locali sarà effettuata dall'ASL in favore dell'offerente che avrà presentato, ai sensi dell'art. 16, comma 1 lettera b) del sopraccitato decreto, l'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base della graduatoria redatta dalla Commissione Giudicatrice, nominata dall'Ente con apposito atto deliberativo.

6. Data limite per la presentazione della documentazione richiesta per la partecipazione all'appalto: pena esclusione le domande di partecipazione in bollo, in lingua italiana dovranno pervenire, insieme a tutta la documentazione prevista all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto, **entro le ore 13,00 del termine prorogabile di 52 (cinquantadue) giorni, decorrenti dalla pubblicazione sulla G.U.R.I. alla ASL CE/1 - Via Unità Italiana n. 28 - 81100 CASERTA**, tramite servizio corriere autorizzato.

7. Presentazione dei documenti: Plico sigillato su cui dovrà essere apposta la dicitura: "Contiene offerta relativa al fitto locali da adibire a sede del Distretto n. 25 - Caserta".

8. Altre indicazioni: Il Capitolato Speciale d'Appalto può essere ritirato presso il Servizio Tecnico dell'ASL CE/1 - Via Unità Italiana n. 2 - Ufficio del Responsabile del Procedimento.

La partecipazione al concorso è vietata ai dipendenti degli Enti banditori o beneficiari delle opere oggetto dell'appalto.

Le eventuali richieste di chiarimento devono pervenire, solo a mezzo fax, al Servizio Tecnico (tel. 0823/445183 - fax 0823/279581), almeno quattro giorni prima della scadenza del termine utile per l'invio della documentazione e dell'offerta.

Il soggetto Responsabile per le procedure del presente appalto è il Geom. Italo Di Salvo.

Ai fini della Legge 675/96 si informa che l'Amministrazione si impegna a rispettare la riservatezza delle informazioni fornite dalle imprese: tutti i dati conferiti saranno trattati solo per finalità connesse e strumentali alla gara ed alla eventuale stipula e gestione del contratto, nel rispetto delle disposizioni vigenti.

Il Direttore Generale  
Dott. Francesco Testa