

REGIONE CAMPANIA - Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste - Napoli - **Bando di gara per i Lavori di manutenzione "Real Sito Borbonico" locali ex O.N.C. - Importo complessivo dell'appalto lire 49.015.700 euro 25314,70.**

1. STAZIONE APPALTANTE: Regione Campania Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Napoli - Centro Direzionale Is. A/6 Napoli - tel 081/796.76.03 - 081/796.76.10 - fax 081/796.76.46

2. PROCEDURA DI GARA: licitazione privata ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Real Sito Borbonico ex O.N.C. - Licola - Pozzuoli

3.2. descrizione: lavori di pitturazione, fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti, impiantistica igienico - sanitaria ed elettrica, tramezzature ed opere propedeutiche e consequenziali

3.3. natura: lavori edilizi e stradali, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria... OG 2;

importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): lire (in cifre e lettere) 49.015.700 euro 25314,70 di cui 2.450.785 euro 1265,73 per oneri per la sicurezza.

L'importo dei lavori è a corpo e non a misura.

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: lire 2.450.785 euro 1265,73

3.5. lavorazioni di cui all'articolo 1 della legge 46/90 e relativi importi (nel caso siano parte dei lavori da eseguire): 5.000.000 (EURO 2582.28) oltre I.V.A.;

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto ,dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1. lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituite da imprese singole o imprese riunite o consorziate. ai sensi degli articoli 93, 94, **95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D. P. R. n. 34/2000;

6. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: La domanda di partecipazione deve essere inviata, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto 1. del presente bando e pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12 del giorno quindici giorni;

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura **"Richiesta di invito alla licitazione privata per "Lavori di manutenzione locali ex O.N.C.**

La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e dei fax.

In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Alla domanda va acclusa, **a pena di esclusione:**

a) una dichiarazione sostitutiva ai sensi della legge n. 15/68 e successive modificazione e del D.P.R. 403/98 o **più** dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, ovvero, per i concorrenti non

residenti in Italia, documentazione equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante assume piena responsabilità:

1) certifica, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75 comma 1, lett. a), d), e), f), g) ed h) del D.P.R. n. 554/99;

2) dichiara di essere in possesso dell'attestazione SOA relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare ovvero di possedere i requisiti di cui al **punto 10.** del presente bando;

3) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

4) certificato del casellario giudiziale o dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 75, comma 1, lett. b) e c).

a) (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

b) (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000),

certificazione, in data non anteriore a quella della data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge.

c) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere h) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni)

dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

La dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

7. TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI: l'invito a presentare offerta contenente altresì le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro i successivi 15 ovvero entro il 7 maggio 2002

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:

da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

1) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a sei mesi;

9. FINANZIAMENTO: fondi regionali esercizio finanziario 2000 giusta D.G.R. n. del 63 del 18 gennaio 2002

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

(nel caso di concorrenti in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/1000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a) deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3. del presente bando di gara;

11. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando di gara;

12. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in varianti;

13. **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e di cui alla legge n. 68/99,

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni nonché la polizza di cui all'articolo 30, comma 3, della medesima legge e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a lire 10.000.000 (Euro 5164,57)

f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11 -quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 10 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'EURO;

la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo **offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 41 e 47 del capitolato speciale d'appalto;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 41 e 47 del capitolato speciale d'appalto;

l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi,

m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,

o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e SUCCESSIVE modificazioni;

p) responsabile del procedimento: geom. Gianpietro BARBIERO c/o Regione Campania Centro Direzionale di Napoli piano 16' stanza 3) tel 081/796.76. 10 - 335/755.22.40 fax 081/796.76.46.

Il Dirigente
Dr. Francesco Del Vecchio