

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 28 marzo 2002 - Deliberazione n. 1225 - Area Generale di Coordinamento Settore Terziario - **L.R. 1/2000 Art. 13 - Rilascio visto di conformità regionale comune di Salerno.**

omissis

PREMESSO che:

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

detto, strumento concernente gli esercizi di vicinato le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi Strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite, dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale, al visto di conformità regionale, da rilasciarsi entro 90 giorni;

con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente ai ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti, comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di SALERNO con nota n. 53696 del 7.6.2001, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 5066 del 8.6.2001 successivamente integrata con nota n. 19411 del 19.2.2002, acquisita al n. 1283 del 20.2.2002, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il "piano d'intervento comunale per l'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L.R. 1/2000.

PRESO ATTO che:

Il Commissario Straordinario di SALERNO, con delibera n. 2 del 13.3.2001: Approva, in esecuzione del D.Lgs, n. 114 nonché della L.R. n. 1/2000, lo strumento Comunale d'intervento per l'apparato distributivo Piano Urbanistico Annonario, in seguito modificato con delibera n. 17 del 10.5.2001 "Piano Urbanistico Annonario- variante". Successivamente il Consiglio Comunale con delibera n. 3 del 4.2.2002 approva gli elaborati predisposti dal settore urbanistico del comune relativi alla individuazione delle zone omogenee del P.R.G. vigente nelle quali sono localizzabili le medie strutture di vendita" e "Individuazione delle zone omogenee D4 del P.R.T.C. vigente nelle quali sono localizzabili le grandi strutture di vendita"

la Giunta Comunale SALERNO con Deliberazione n. 1168 del 17.10.2001, ha attestato che:

- Dare atto che le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti.

- Stabilire che lo strumento d'intervento comunale per l'apparato distributivo è pienamente conforme alle prescrizioni della L.R. n. 1/2000.

- Il Comune, in considerazione di quanto disposto al punto 2, non intende attuare contemporaneamente allo strumento d'intervento di cui all'art. 13 della L.R. 1/2000, alcuna variante.

- Dare atto, altresì, che per quanto attiene tutti i pareri previsti dalle normative nazionali e regionali, essendo il Piano in conformità allo strumento urbanistico vigente, sono, stati acquisiti in sede di formazione dei suddetti strumenti urbanistici.

RITENUTO

di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98

la Legge Regionale 1/2000

la nota n. 713/SP del 12/10/2000 la delibera della Giunta Comunale SALERNO n. 1168 del 17.10.2001

PROPONE e, la GIUNTA in conformità

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativi, che qui s'intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento Comunale d'intervento per l'Apparato Distributivo - Piano Urbanistico Annonario - del comune di SALERNO approvato dal Commissario Straordinario con delibera n. 2 del 13.3.2001, modificata con delibera Commissariale n. 17 del 10/5/2001, successivamente integrata con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 4.2.2002;

- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

- di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;

- di inviare copia del presente atto al Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali, per quanto di propria competenza.

Il Segretario
Di Giacomo

Il Presidente
Bassolino