

**CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA - VII Legislatura - Seduta del 10 aprile 2002 - Deliberazione n. 98/1 - Voti al Governo della Repubblica per la modifica della legge 24 dicembre 1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.**

L'anno duemiladue il giorno 10 del mese di aprile, alle ore 14.00, il Consiglio regionale della Campania si è riunito nell'Aula del Centro Direzionale is.F/13 - Napoli, con l'intervento dei consiglieri:

omissis

Presiede il Vicepresidente del Consiglio regionale Gennaro MUCCIOLLO, assistito dal Consigliere Segretario ff. Pasquale D'ACUNZI e dal Segretario generale Aldo ESPOSITO.

Risulta assente il Presidente del Consiglio regionale ZINZI ed i Consiglieri: CALABRO', CASTALDI, CASTIELLO, CIOFFI, FERRAIUOLO, MILO, PIANESE e PISACANE.

omissis

IL PRESIDENTE pone in discussione l'argomento di cui al punto 14 dell'ordine del giorno dell'allegato 2.1 che reca: "Voti al Governo della Repubblica per la modifica della legge 24 dicembre 1993, n. 560 Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" (art. 20, punto 3 dello Statuto regionale) - (reg. n. 253/II);

COMUNICA che la quarta commissione consiliare permanente, nella seduta del 16 gennaio 2002, all'unanimità, ha espresso parere favorevole alla proposta di voti, riformulando il testo così come di seguito trascritto:

"PREMESSO che la legge 24 dicembre 1993, n. 560 disciplina, tra le altre cose, la modalità di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTO il comma 10 della stessa legge che fissa i criteri per la determinazione del prezzo di vendita degli alloggi attraverso l'applicazione di un moltiplicatore pari a 100 alle rendite catastali determinate dagli uffici competenti;

CONSIDERATO che il valore che risulta da questo procedimento non può considerarsi congruo se applicato ad alloggi ultra popolari o a prefabbricati pesanti ad uso abitativo;

RITENUTO opportuno evitare ulteriori disagi a quei cittadini che, già costretti, per condizioni economiche ad una soluzione abitativa sacrificata, si trovano ad affrontare una spesa di riscatto dell'immobile certamente non equa;

SI FANNO VOTI

Al Governo della Repubblica di valutare l'opportunità di modificare ed integrare il comma 10 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 1993, n. 560, nel senso di prevedere, nel calcolo del costo dell'alloggio, direttive precise per l'applicazione delle rendite catastali da parte degli enti competenti, al fine di differenziare gli immobili definibili ultra popolari da quelli di cui al comma 1 dell'articolo in parola, riferendoli alla categoria catastale del gruppo A/5."

DICHIARA aperta la discussione di carattere generale e, preso atto della mancanza di richieste di intervento, pone in votazione la proposta di voti.

All'unanimità,

IL CONSIGLIO APPROVA.

omissis

Il Consigliere Segretario  
*D'Acunzi*

Il Presidente  
*Cucciolo*

Il Segretario Generale  
*Esposito*