

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 44 del 23 settembre 2002

REGIONE CAMPANIA Giunta Regionale - Seduta del 26 luglio 2002 - Deliberazione N. 3609 - Area Generale di Coordinamento Settore Terziario - **L.R. 1/2000 - Art. 13 - Rilascio del visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del Comune di Aiello del Sabato (AV).**

omissis

PREMESSO che:

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico strumento d'intervento per l'apparato distributivo;

detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite, delle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua della condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale, al visto di conformità regionale, da rilasciarsi entro 90 giorni;

con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'Assessore al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ed inviata ai Sindaci dei Comuni della Regione;

in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati da produrre al fine di ottenere il visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di AIELLO DEL SABATO (AV) con nota n. 1673 del 12.4.2001, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 3604 del 23.4.2001, successivamente integrata con note n. 3290 del 13.8.2001 e n. 5227 del 17.12.01, rispettivamente acquisite al n. 8351 del 30.8.2001 e n. 2608 del 4.4.02, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi in inerenti lo "Strumento d'intervento comunale dell'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della LR 1/2000;

PRESO ATTO che:

Il Consiglio Comunale di AIELLO DEL SABATO (AV):

con la delibera n. 10 del 23.1.2001... "Approva - Norme di Attuazione per l'esercizio del Commercio al dettaglio in sede fissa e Piano attività commerciale in sede fissa e a posto fisso su aree pubbliche;

con delibera n. 57 del 6.11.2000 - Variante alle norme di attuazione del vigente P.R.G. - attiva una procedura di variante per l'estensione delle "destinazioni d'uso" necessarie allo svolgimento delle attività commerciali o artigianali alle zone omogenee A B1 B2 B3 C1 E2 E3;

La Giunta Comunale con atto n. 85 del 9.8.2001, ai sensi della circolare 713/SP ha deliberato:

di dare atto che le scelte di localizzazione della strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti non prevedendo variazione degli indici edificatori delle aree o l'aumento dei volumi esistenti e prevedendo la localizzazione della funzione commerciale in aree o edifici già destinati ad attività commerciali, terziarie o produttive;

di dare atto della piene conformità dello strumento d'intervento comunale per l'apparato distributivo alle prescrizioni della legge regionale 1/2000 con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive;

di dare atto, con riferimento ai contenuti, dello strumento d'intervento per l'apparato distributivo, dell'acquisizione di qualsiasi parere richiesto dalla normativa vigente nazionali e regionale;

RITENUTO

di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie e grandi strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98

la Legge Regionale 1/2000

la deliberazione n. 85 del 9.8.2001 della Giunta Comunale di AIELLO DEL SABATO (AV);

PROPONE e la GIUNTA in conformità

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di conformità regionale nei confronti dello Strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di AIELLO DEL SABATO (AV), approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 10 del 23.1.2001;
- di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di inviare copia del presente atto al Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali, per quanto di propria competenza.

Il Segretario
Di Giacomo

Il Presidente
Bassolino