

COMUNE DI NAPOLI - Dipartimento Gare Contratti e Forniture Servizio Gare e Contratti - **Bando di gara - Pubblico incanto Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle prescrizioni ASL dell'Obitorio Comunale, ubicato presso il "Grande Ipogeo" del Cimitero di Poggioreale - importo complessivo dei lavori: Euro \*502.672,66\***.

1. Comune di Napoli - Dip.to Normalità-Servizio Tecnico Normalità sito in Via Egiziaca a Pizzofalcone, 75 (NA) Tel.081.764.0304; Fax 081.764.055.

2. E' indetto pubblico incanto, ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni, in esecuzione della Delibera di G.C.n.2880 del 29.7.2002 e alla Determina Dirigenziale n. 17 del 7/8/2002 registrata all'indice generale in data 11/8/02 rep.1213;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 luogo di esecuzione: Cimitero di Poggioreale "Grande Ipogeo";

descrizione: lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle prescrizioni ASL dell'Obitorio Comunale, ubicato presso il "Grande Ipogeo" del Cimitero di Poggioreale;

3.2. importo complessivo dei lavori: Euro \*502.672,66\* di cui Euro 9.856,33\* per oneri complessivi per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

3.3 Categoria Prevale: OG1 - Classifica I fino a Euro \*268.228\*; (Euro 255.912,90);

Categoria Scorporabile: OS28 - classifica I (Euro 187.97,09);

3.4 modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 comma 5 e 21 comma 1 lettera a) della legge 109/94 e successive modificazioni; i corrispettivi saranno pagati nei modi previsti dal Capitolato Speciale di Appalto;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: 180 giorni a partire dalla data del verbale di consegna.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE OFFERTE:

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata ordinaria o posta celere del Servizio Postale, al seguente indirizzo: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio - Palazzo S. Giacomo - 80133 - Napoli, a pena di esclusione **entro le ore 12.00 del 18.11.2002**.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al foro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

domanda di partecipazione alla gara, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o il consorzio o il g.e.i.e.; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Inoltre, la domanda deve riportare, a pena di esclusione, l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero di telefono e del fax.

- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente:

a) dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), del D.P.R. 554/99 (così come modificato dal D.P.R. 412/2000);

b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

c) dichiara di non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

d) dichiara di essere in possesso dell'attestato SOA per la categoria e classifica indicate nel presente bando; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e bis), della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

Nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni singola impresa dovrà, altresì, dichiarare, a firma di esclusione, la percentuale dei lavori che, in caso di aggiudicazione, eseguirà;

e) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

f) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto;

g) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

h) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

i) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94 e successive modificazioni;

l) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni; e certificato del casellario giudiziale e quello dei carichi pendenti, in corso di validità, in originale o in copia conforme o in copia con allegata dichiarazione di conformità all'originale, del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell'articolo 75 comma 1 lettere b e c del D.P.R. 554/99 (così come modificato dal D.P.R. 412/2000).

- nel caso di Consorzi dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

- Nel caso di Cooperative o Consorzi fra Cooperative si richiede

certificato o dichiarazione sostitutiva attestante l'iscrizione nell'apposito Registro Prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro.

- certificazione di cui all'art. 17 legge 68/99 oppure dichiarazione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

- dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

- Quietanza relativa alla cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta, dei lavori e forniture, compresi gli oneri per la sicurezza, costituita alternativamente:

1) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di Napoli sita in P.zza Museo Galleria Principe di Napoli;

2) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, corredata dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia qualora l'offerente risultasse aggiudicatario; tale documentazione deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante nonché dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto "cauzione definitiva", in favore della stazione appaltante, nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni.

L'aggiudicatario dovrà altresì produrre polizza di cui all'articolo 30, comma 3, della legge 109/94 e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999.

Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11 -quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

Una busta "B" sigillata e controfirmata sui lembi. contenente l'offerta economica con tutte le indicazioni relative alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

La lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte redatta ai sensi dell'art. 90 D.P.R. 554/99. La lista deve contenere l'indicazione del prezzo inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza - espresso in EURO in cifre ed in lettere; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1bis, della citata legge 109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari.

Dovrà essere altresì indicato a pena di esclusione il ribasso percentuale offerto fino al massimo di 5 cifre decimali) al netto degli oneri per la sicurezza così determinato:  $r = [(Pg - Po) / Pg] \times 100$

dove "r" indica la percentuale del ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e "Po" il prezzo globale offerto.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o dal suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta;

7) **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1 indirizzo: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio - Palazzo S. Giacomo - 80133 Napoli;

7.2 modalità: secondo quanto previsto dal punto 6 del presente bando;

Le operazioni di gara avranno luogo il 19.11.2002 alle ore 10.00, presso la sala Appalti del III piano di Palazzo S. Giacomo; in tale seduta verrà effettuato il controllo della documentazione amministrativa, prodotta nel plico "A" e contestualmente verrà effettuata l'aggiudicazione provvisoria. La predetta seduta potrà essere aggiornata ad altra ora o a giorni successivi.

8) **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legati rappresentanti;

9) **FINANZIAMENTO:** Bilancio Comunale Cap.44310 Bil. 1999;

10) **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

11) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari; L'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale, ai sensi dell'art.90, commi 2 e 6, del D.P.R. 554/99, ed in presenza di almeno due offerte valide. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero

inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

12) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- b) le eventuali controversie saranno devolute al giudice ordinario togato ai sensi dell'art 16 L.741/81 (E' esclusa la competenza arbitrale);
- c) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter, e della n.109/94 e s.m.i.;
- d) il Responsabile del procedimento: ing. Gennaro Esposito, Dirigente del Servizio Tecnico Normalità;
- e) gli atti tecnici sono in visione presso il Servizio Tecnico Normalità sito alla Via Egiziaca a Pizzofalcone, 75 (NA)tutti i giorni feriali dalle ore 9.00/13,00 e dalle ore 14.30 alle ore 17,00 (escluso il sabato) Tel.081.764.0304/Fax 081.764.055
- f) la lista delle categorie di lavorazioni e forniture prevista per l'esecuzione dei lavori da inserire nella busta B (cfr. punto 6) dovrà essere ritirata presso l'ufficio di cui al punto precedente;
- g) il bando di gara è pubblicato su B.U.R.C., nonché è reperibile, integralmente, sul sito Internet: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it).

Il Dirigente  
Dr. A. Ruggiero