

COMUNE DI VISCIANO - (Provincia di Napoli) - **Bando di gara - Incarico per la redazione della variante generale del vigente Piano Regolatore Generale comunale - Importo parcella a base d gara: Euro 27.000,00, compreso 2% alla NPAIA ed Iva al 20%.**

Il Responsabile dell'area tecnica geom. Vittorio Bernardo con propria determina n. 70 del 3/10/2002, indice gara con procedura aperta ai sensi del D.Lvo n. 157/95 e con le modalità di aggiudicazione di cui all'art. 23, comma 1, lett. b) "Aggiudicazione degli appalti di servizi in materia di architettura, ingegneria e di altri servizi tecnici di cui alla categoria 12 della C.P.C. (classificazione comune dei prodotti) n. 867 contenuta nell'allegato 1 del decreto 157/1995", per l'affidamento dell'incarico per la redazione della variante generale del vigente Piano Regolatore Generale Comunale, con specifica considerazione dei caratteri ambientali urbani a professionisti esterni, singoli o associati ed iscritti negli Albi Professionali le gli Architetti o degli Ingegneri.

La valutazione dell'offerta è effettuata in base al "Regolamento recante norme per la determinazione degli elementi di valutazione e di ponderazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa" approvato con D.P.C.M. 27 febbraio 1997, n. 116.

L'incarico dovrà essere portato a termine con la presentazione al Sindaco in non più di 300 giorni e in non meno di 210 dalla data dell'affidamento, con esclusione nel conteggio dei giorni impiegati dall'Amministrazione per l'esame della bozza di piano che dovrà essere consegnato entro e non oltre il novantesimo giorno dalla data dell'affidamento.

I soggetti interessati sono invitati a presentare apposita domanda da inviare in lingua italiana su carta libera che dovrà pervenire a mezzo posta o corriere in busta chiusa con sigilli di ceralacca entro e non oltre le **ore 12.00 del ventesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente bando di gara all'Albo Pretorio, sul BURC e Gazzetta Aste ed Appalti**, pena l'esclusione.

Nella domanda saranno specificati:

- a) Nome, cognome, data e luogo di nascita;
- b) domicilio e relativi numeri telefonici;
- c) codice fiscale e partita I. V A.;
- d) dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di non trovarsi in una delle condizioni di cui all'art. 11 del D.Legs. n. 358 del 24/7 /1992;
- e) di possedere il titolo di laurea di architetto o ingegnere civile edile.
- f) di essere abilitato all'esercizio professionale e di non trovarsi in condizioni incompatibilità con l'espletamento dell'incarico;

g) di non aver rapporti di lavoro dipendente;

Alla domanda di partecipazione devono essere allegati:

- a) certificato di iscrizione all'Albo Professionale;
- b) curriculum professionale con elenco delle pubblicazioni vidimato e sottoscritto con il timbro dell'Albo;
- c) documentazione grafica, max 5 pagine in formato A3, attestante la redazione di Piani Regolatori Generali (max 3 PRG)
- d) documentazione grafica, max 5 pagine in formato A3, attestante la redazione di piani particolareggiati. (max 2 PPE)
- e) Schema grafico e sommario logico del programma operativo della redazione della variante generale, accompagnato da una relazione non tecnica appropriata alla comprensione comune dei cittadini (max 20 pagine, compresi eventuali schemi grafici).

In due distinte buste sigillate con ceralacca saranno contenute l'offerta economica e quella temporale; quest'ultima non può essere comunque inferiore ai 210 giorni.

In altra busta sigillata con ceralacca sarà contenuto lo schema grafico e sommario logico del programma operativo.

In caso di partecipazione di gruppi di professionisti dovrà essere indicato il nome del responsabile del gruppo, che terrà i rapporti con l'Amministrazione.

In tale caso la documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ciascun professionista componente il gruppo, mentre i requisiti di cui ai punti b), c), d) e) dovranno essere prodotti dal responsabile del gruppo.

Non saranno prese in considerazione le domande:

- pervenute dopo la scadenza suindicata;
- con documentazione incompleta;
- con documentazione non veritiera.

L'offerta resta vincolante per un periodo di giorni 180.

CRITERI DI VALUTAZIONE:

le richieste documentate di partecipazione saranno esaminate da parte di apposita Commissione, che sarà istituita con apposita deliberazione di G.M.

La graduatoria sarà formata nel rispetto dei seguenti criteri:

- | | |
|---|---------------------|
| - Curriculum professionale e pubblicazioni | Max punti 10 |
| - Piani Regolatori Generali elaborati 10 punti per ogni Piano | Max punti 30 |
| - Piani Particolareggiati 10 punti per ogni Piano | Max punti 20 |
| - Schema grafico e sommariologico del programma operativo | Max punti 10 |
| - Offerta economica (eventuali ribassi) proposti saranno valutati in ragione di punti uno ogni Euro 516,00) | max punti 15 |
| - Offerta temporale (sei punti per ogni 15 giorni inferiori al tempo massimo previsto) | max punti 15 |

La gara verrà inappellabilmente aggiudicata al professionista o gruppo di professionisti che avrà totalizzato il migliore punteggio complessivo, risultante dalla sommatoria dei singoli punteggi assegnati, come sopra specificato.

Il professionista, la struttura professionale e/o societaria componente il gruppo di lavoro, dichiarato aggiudicatario stipulerà apposita convenzione con il Comune di Visciano che regolerà dettagliatamente i rapporti tra detta Amministrazione ed il professionista.

In caso di rinuncia dell'aggiudicatario della gara, si procederà all'affidamento in ordine alla graduatoria dei partecipanti ammessi alla gara.

Gli interessati potranno prendere visione degli strumenti urbanistici vigenti, nonché delle mappe territoriali in possesso dell'Ente i giorni di martedì e giovedì dalle ore 9, 00 alle ore 13,30 presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il responsabile del procedimento è geom. Vittorio Bernardo al quale potranno essere chieste altre informazioni.

Il Responsabile dell'Area Tecnica