

IL COMMISSARIO DI GOVERNO per l’Emergenza Idrogeologica nella Regione Campania delegato ex OO.P.C.M. nn. 2499/97, 2787/98, 2994/99 e 3088/2000 - Comune di S. Felice a Cancellò (CE) opere di “Rimozione di materiale di colata e disgaggio massi delle aree sedi della colata (cod. C/020) - Individuazione ed occupazione delle aree soggette a vincolo ai fini della pubblica utilità - Rideterminazione del Quadro Economico approvato con Ordinanza Commissariale n. 1457 del 25.1.2001.

Ordinanza n. 2404 del 24 luglio 2002

VISTO:

le leggi n. 2359 del 1865 - con particolare riferimento all’art. 60 n. 865 del 1971 e n. 1/1978 - artt. 1 e 3;

i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 gennaio 1997 e del 9 maggio 1998 con i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza nella regione Campania a seguito degli eventi calamitosi verificatisi a causa delle eccezionali avversità atmosferiche e dei gravi dissesti idrogeologici con movimenti franosi che nei mesi di novembre e dicembre 1996, gennaio 1997 e 5 e 6 maggio 1998 hanno colpito ampie zone del territorio regionale;

le Ordinanze del Ministro dell’interno delegato per il Coordinamento della Protezione Civile n.2499 del 25 gennaio 1997 e n. 2787 del 21 maggio 1998, e successive modifiche ed integrazioni, con le quali il Presidente della Giunta Regionale della Campania è stato nominato Commissario delegato per l’attuazione degli interventi prioritari, urgenti ed indifferibili, finalizzati al soccorso della popolazione, alla salvaguardia della pubblica incolumità ed all’approvazione ed attuazione degli interventi infrastrutturali di emergenza e di prima sistemazione idrogeologica;

l’Ordinanza del Ministro dell’interno delegato per il Coordinamento della Protezione Civile n. 2994 del 29 luglio 1999 e successive modifiche ed integrazioni, concernente ulteriori disposizioni per fronteggiare l’emergenza idrogeologica nella regione Campania e con la quale è stata disposta l’unificazione delle Strutture Commissariali ex O.M. n.2499/97 e ex O.M. n.2787/98, attuata con successiva ordinanza commissariale n.439 del 27 settembre 1999;

il Decreto legge 11 giugno 1998 n. 180, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 1998 n. 267, concernente, tra l’altro, i Piani di Insediamenti Produttivi, il completamento delle opere di sistemazione dell’Asta Valliva dei Regi Lagni e gli interventi per l’utilizzazione degli alloggi nel Comune di Striano;

il Decreto legge 13 maggio 1999 n. 132, convertito con modificazioni dalla Legge 13 luglio 1999 n.226, relativo alla ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi calamitosi del 5 e 6 maggio 1998;

i Decreti della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 18 giugno 1999, del 16 dicembre 1999, del 16 giugno 2000 e del 21 dicembre 2001 concernenti la proroga dello stato di emergenza, per ultimo, al 31 dicembre 2002;

le Ordinanze del Ministro dell’interno delegato per il Coordinamento della Protezione Civile n. 3088 del 3 ottobre 2000, n.3128 del 27 aprile 2001, n.3138 dell’1 giugno 2001, n.3174 del 16 gennaio 2002 e n.3196 del 12 aprile 2002;

l’ordinanza del Commissario delegato n.2306 del 30 aprile 2002 concernente l’approvazione della seconda rimodulazione del piano degli interventi infrastrutturali di emergenza di cui all’articolo 2 dell’Ordinanza Ministeriale n.2787/98, approvato con ordinanza commissariale n.71/98 e già rimodulato con ordinanze commissariali nn.415/99 e 851/2000;

l’ordinanza del Commissario delegato n. 1872 del 20 agosto 2001 concernente l’approvazione della rimodulazione del piano degli interventi infrastrutturali di emergenza di cui all’articolo 3 della Ordinanza Ministeriale n. 2499/97, approvato, integrato e già rimodulato con ordinanze commissariali nn.35/97, 63/98, 99/99 e 510/99;

RICHIAMATA l’ordinanza del Commissario delegato n.2313 del 17 maggio 2002 riguardante le attribuzioni di funzioni amministrative della Struttura Commissariale;

ESAMINATO:

il progetto definitivo relativo ai lavori di “Rimozione di materiale di colata e disgaggio massi” Cod.C/020, nel Comune di S. Felice a Cancellò (CE), approvato e finanziato con Ordinanza del Commissario Delegato n. 486 del 5 novembre 1999 dell’importo complessivo, di €. 98.517.796 di cui lire 68.781,011 per lavori ed oneri per la sicurezza;

L'Ordinanza del Commissario Delegato n. 586 del 22 dicembre 1999 con cui si è approvato il verbale di gara relativo all'affidamento dei lavori di che trattasi all'Impresa "Costruzioni Meridionali s.r.l.", con sede in Casoria (NA) alla Via Nazario Sauro, 103 - c.a.p. 80026;

L'Ordinanza del Commissario Delegato n. 1457 del 25 gennaio 2001, con cui si è ridefinito il quadro economico del progetto esecutivo relativo all'intervento "Rimozione di materiale di colata e disgaggio massi" Cod.C/020 nel Comune di S. Felice a Cancelli (CE), in conformità al parere dell'ing. Capo, come di seguito riportato:

A) LAVORI

A1) Lavori a misura £ 70.362.400

A2) Oneri sicurezza (0.5x3% A1) £ 1.055,436

Sommano i lavori soggetti a ribasso £ 69.306.964

A3) Oneri aggiuntivi per la sicurezza £ 2.110.872

A4) Sommano lavori £ 71.417.836

A5) importo appalto al netto del ribasso del 13.315% £ 62.189.614

Somme a disposizione

B1) Imprevisti e somme derivanti dal ribasso £ 9.166.765

B2) Spese tecniche 10% di A4 £ 7.141.784

B3) Rimborso spese per rilievi particolareggiati £ 3.600.000

B4) IVA 20% (A5+B1+B2+B3) £.16.419.633

Totale somme a disposizione £ 36.328.182

Totale complessivo £. 98.517.796

L'Ordinanza del Commissario Delegato n. 1571 del 31 marzo 2001 con cui, ad integrazione della citata Ordinanza Commissariale 1457 del 25 gennaio 2001 si è approvato, secondo il parere espresso dall'ing. Capo, il progetto esecutivo relativo all'intervento «Rimozione di materiale di colata e disgaggio massi" Cod. G1020 nel Comune di S. Felice a Cancelli (CE), predisposto dalla Ditta Costruzioni Meridionali s.r.l. e confermato il quadro economico di cui all'Ordinanza 1457/01 per un'importo complessivo di £. 98.517.796 di cui £. 62.189.614 per lavori ed oneri per la sicurezza al netto del ribasso d'asta del 13,315% e £. 36.328.182 per somme a disposizione, inoltre dichiarata (a pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori di che trattasi;

PREMESSO:

che nei progetti approvati con le Ordinanze del Commissario sopra citate, non veniva inserito alcun piano particellare per l'occupazione temporanea di aree necessarie per il raggiungimento del vallone interessato dai lavori;

che con nota del 1° agosto 2001 pervenuta agli atti della Struttura Commissariale in data 6 agosto 2001 prot. 08739/a, il direttore dei lavori ha comunicato la sospensione dei lavori avvenuta in data 31.7.2001, relazionando sull'impossibilità di procedere, viste le rimostranze da parte di proprietari dei fondi interessati al passaggio dei mezzi meccanici;

che con nota del 20 dicembre 2001 (prot. arr. 0572/b del 17.1.2002) è stata trasmessa dal Direttore dei lavori la documentazione tecnico - amministrativa, comprensiva del piano particellare grafico e descrittivo, richiesta dalla Struttura Commissariale con nota prot. 11784/a del 7 novembre 2001 per attivare le procedure di occupazione temporanea delle aree necessarie per il completamento dei lavori;

CONSIDERATO

che dall'esame compiuto sulla predetta documentazione dai settore tecnico della Struttura Commissariale, sono state richieste, con nota prot. 1015/b del 29 gennaio 2002, successive integrazioni nonché il parere di competenza dell'ing. Capo e del responsabile dell'Alta Sorveglianza;

che con nota del 5 aprile 2002 (prot. arr. 4554/b del 28 aprile 2002) l'ing. Capo dei lavori e il Responsabile dell'Alta Sorveglianza hanno trasmesso, con proprio parere favorevole, la documentazione integrata dal Direttore dei lavori contenente il nuovo quadro economico riepilogativo;

ACCERTATO:

che le superfici da occupare ricadono su varie particelle catastali del foglio 15 del Catasto Terreni del Comune di San Felice a Cancelli (CE), ed in particolare sulle particelle nn. 5053 - 5029 - 5030 - 5031 (ex 41) - 59 - 60 - 112 - 61 - 114 - 115 - 64 - 70, così come riportato nel piano particellare grafico e descrittivo allegato al presente provvedimento;

che, pertanto, le porzioni delle predette particelle individuate nei piani particellari allegati costituiscono l'unica possibilità di accesso alle aree interessate dalle opere di cui è già stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza con Ordinanze n. 486/99 e 1571/01 citate;

che la spesa complessiva per le indennità di occupazione e risarcimento relativamente all'intervento in oggetto, è valutata provvisoriamente in ragione di £. 6.720.000 (Euro 3.470,59), salvo eventuali modifiche delle aree o degli importi da apportarsi in corso e/o ad avvenuta esecuzione dell'intervento;

CONSIDERATO

che per la spesa necessaria di £. 6.720.000 (Euro 3.470,59) si è fatto fronte con la voce imprevisti e somme derivanti dal ribasso d'asta, senza variare la spesa complessiva di £. 98.517.796 approvata con l'Ordinanza Commissariale 1457/01, come risulta dal quadro economico confermato dal parere favorevole dell'ing. Capo e del Responsabile dell'Alta Sorveglianza che di seguito si riporta:

A Lavori

A1) Lavori a misura £. 70.362.400 Euro 36.339,15

A2) Oneri sicurezza (0. 5x3%A1) £ 1.055.436 Euro 545,09

Sommano i lavori soggetti a ribasso £. 69.306.964 Euro 35.794,06

A3) Oneri aggiuntivi per la sicurezza 2.110.872 Euro 1.090,1

A4) Sommano lavori £ 71.417.836 Euro 36.884,23

A5) Importo appalto al netto del ribasso del 13.315% £. 62.189.614 Euro 32.118,26

B Somme a disposizione

B1) Occupazione temporanea e risarcimento £. 6.720.000 Euro 3.470,59

B1.2) Imprevisti e somme derivanti dal ribasso £. 2.446.765 Euro 1.263,65

B2) Spese tecniche 10% di A4 £. 7.141.784 Euro 3.688,42

B3) Rimborso spese per rilievi particolareggiati £. 3.600.000 Euro 1.859,24

B4) IVA 20% (A5+B1+B2+B3) £.16.419.633 Euro 8.480,03

Totale somme a disposizione £. 36.328.182 Euro 18.761,94

Totale complessivo £. 98.517.796 Euro 50.880,20

RITENUTO

di dover provvedere all'individuazione ed occupazione temporanea delle aree soggette a vincolo ai fini di pubblica utilità, onde consentire il completamento dei lavori inerenti l'intervento "Rimozione di materiale di colata e disgaggio massi (cod. C/020), nonché alla rideterminazione del quadro economico approvato con Ordinanza del Commissario Delegato n. 1457/01;

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e della espressa dichiarazione di regolarità resa dai Dirigenti della Struttura medesima;

Avvalendosi delle deroghe di cui all'O.P.C.M. n. 2787 del 21 maggio 1998 e successive modifiche ed integrazioni:

DISPONE

Per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse che si intendono di seguito riportate:

- di approvare il piano particellare grafico e descrittivo e di rideterminare il quadro economico approvato con Ordinanza 1457/01 come riportato, in conformità al parere espresso dall'ing. Capo e dal Responsabile dell'Alta Sorveglianza che costituisce parte integrante della presente Ordinanza e che si allega alla stessa:

A Lavori £. 70.362.400 Euro 36.339,15

A1) Lavori a misura

A2) Oneri sicurezza (0, 5x3%A1) £. 1.055.436 Euro 545,09

Sommano i lavori soggetti a ribasso £ 69.306.964 Euro 35.794,06

A3) Oneri aggiuntivi per la sicurezza 2.110.872 Euro 1.090,1

A4) Sommano lavori £ 71.417.836 Euro 36.884,23

A5) Importo appalto al netto del ribasso del 13.315% £ 62.189.614 Euro 32.118,26

B Somme a disposizione

B1) Occupazione temporanea e risarcimento £ 6.720.000 Euro 3.470,59
B1.2) Imprevisti e somme derivanti dal ribasso Euro 2.446.765 Euro 1.263,65
B2) Spese tecniche 10% di A4 £ 7.141.784 Euro 3.688,42
B3) Rimborso spese per rilievi particolareggiati £ 3.600.000 Euro 1.859,24
B4) IVA 20% (A5+B1+B2+B3) £. 16.419.633 Euro 8.480,03
Totale somme a disposizione £. 36.328.182 Euro 18.761,94
Totale complessivo £. 98.517.796 Euro 50.880,20

senza variazione della spesa complessiva di £. 98.517.796 Euro 50.880,20 approvata con Ordinanza Commissariale n. 1457/01;

• che le procedure di occupazione temporanea, il cui onere è a carico dell'impresa appaltatrice Costruzioni Meridionali s.r.l., con sede in Casoria (NA) alla Via Nazario Sauro n.103, avranno inizio entro giorni 5 (cinque) dalla data di comunicazione del presente provvedimento, nel rispetto delle seguenti indicazioni:

1 - Alle aree del Comune di San Felice a Cancelli (CE), individuate nei piani particellari grafici e descrittivi allegati al presente Decreto, è imposto il vincolo di destinazione fino al 31 dicembre 2002, termine fissato per il compimento delle procedure espropriative.

2 - Per il completamento dei lavori, l'impresa "Costruzioni Meridionali s.r.l., con sede in Casoria (NA) alla via Nazario Sauro n.103, è autorizzata ad occupare le aree site nel Comune di San Felice a Cancelli (CE) di cui risultano proprietari gli intestatari catastali così come indicato nell'elencazione contenuta nel Piano Particellare descrittivo.

3 - L'occupazione delle aree interessate e la contestuale redazione dello "Stato di consistenza" saranno eseguite dal Tecnico incaricato dall'Impresa esecutrice dei lavori alla presenza di due Testimoni idonei e capaci. Per l'espletamento di tale attività, da iniziare entro 5 (cinque) giorni dalla notifica all'Impresa esecutrice del presente provvedimento, si autorizza a richiedere l'ausilio della Polizia Municipale, così come disposto, per la cooperazione, dall'art.2 comma 5 dell'Ordinanza Ministeriale.

4 - L'impresa esecutrice dovrà provvedere alla pubblicazione del presente Decreto sul B.U.R.C. ed all'affissione all'Albo del Comune, nonché alla notifica al Sindaco del Comune di San Felice a Cancelli, al fine di predisporre la collaborazione richiesta ai sensi dell'art. 2 comma 5 dell'O.P.C.M. n. 2787/98 ed agli intestatari catastali unitamente all'offerta dell'indennità di occupazione, entro il termine massimo di giorni 3 (tre) dalla presa di possesso.

5 - Decorso i termini di legge, il Commissario Delegato con successivo provvedimento, disporrà la corresponsione delle indennità agli aventi diritto nei modi di legge ed emetterà il Decreto di occupazione definitivo dalle aree acquisite, ovvero autorizzerà la retrocessione delle aree occupate temporaneamente.

6 - Il tecnico incaricato quale responsabile per la Struttura del Commissario Straordinario di Governo nel procedimento per le operazioni di esproprio, è l'ing. Sergio Sergi.

Avverso il presente provvedimento, immediatamente esecutivo, è ammessa la tutela giurisdizionale nei termini e modi di legge mediante ricorso al T.A.R. nei termini di giorni 60 (sessanta), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di giorni 120 (centoventi).

La Struttura commissariale è incaricata dell'esecuzione del presente Decreto.

24 luglio 2002

Pasquale Versa