

IGI.CA. S.P.A. S.S. 87 Località Pascarola, 80023 Caivano - (Provincia di Napoli) - **Lavori di manutenzione e recupero del 1° Lotto edifici compresi nel Parco Verde - Importo complessivo dell'appalto Euro 2.369.992,22 oltre IVA.**

1. IGI.CA. s.p.a. S.S. 87 Località Pascarola, 80023 Caivano - (Na) - Tel. Tel 081-8349811 - telefax: 081-8360016, ind. Internet: www.igica.com...

2. Pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3.1. Luogo di esecuzione: Caivano, Parco Verde, Edifici: A1-A2-A3

3.2. descrizione: Lavori di manutenzione e recupero del 1° Lotto edifici compresi nel Parco Verde, secondo le modalità ed i contenuti specificati nel Capitolato Speciale d'appalto.

3.3. Importo e modalità di gara: importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso): euro: 2.369.992,22 oltre IVA duemilioni trecentosessantannove milioni lanovecentonovantadue/32 oltre IVA).

Il sistema di realizzazione dei lavori è a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19 comma 5 e 21 comma 1, lett. a) della Legge 109/94 e successive modifiche e dell'art. 326 della legge 20.3.1865 n. 2248 all. F, affidando quindi l'appalto con il sistema del ribasso sull'elenco prezzi posto a base della gara.

3.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro: 69.028,90 (sessantanovemilaventotto/90) oltre IVA ;

3.5 lavorazioni di cui si compone l'intervento: OG1: Euro 1.649.396,10 (categoria prevalente); OG 11: Euro 651.567,22 (scorporabili).

3.6 modalità di pagamento delle prestazioni: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera a), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. Il termine di esecuzione è di giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori a norma di legge;

5. Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del, presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici ed il capitolato speciale di appalto** sono visibili presso gli uffici IGI.CA. S.p.A. - S.S. 87 Zona ASI Pascarola - 80023 CAIVANO (NA) nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 13:00, è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'eliografia Copy Grafic sita in via Roma n° 109 Caivano (NA), tel. 081/8318518, nei giorni feriali dalle ore 9:30 alle ore 13:00, sabato escluso, previo versamento di Euro 273,60 sul c/c n° 21364179 intestato a IGI.CA S.p.A. Gestione E.R.P.; a tal fine gli interessati dovranno presentare l'attestazione dell'avvenuto versamento presso gli uffici IGI.CA. dove gli verrà consegnato il buono necessario per il ritiro del materiale; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.igica.com;

6. Il termine ultimo di scadenza presentazione offerte: 16 dicembre 2002;

6.2 indirizzo: IGI.CA. S.P.A. S.S. Sannitica 87 Zona ASI Pascarola - 80023- Caivano (NA);

6.3 modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4 apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 18.12.2002 alle ore 10.00 presso Sede legale Soc. IGI.CA. s.p.a.; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 19.12.2002 alle ore 10.00 presso la medesima sede;

7. Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori costituita alternativamente:

1. da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso il Banco di Napoli - filiale di Caivano - c/c 27/3336 intestato a IGI.CA. S.p.A., ABI 01010, CAB 39780; 2. da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno l'80 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando;

9. L'opera è finanziata con fondi L. 219/81;

10. Sono ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituite da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96

e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. I concorrenti devono possedere attestazione, lasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R., 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare (art. 95 dpr 554/99);

12. L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara;

14. Non sono ammesse offerte in variante;

15.a non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 17 del D.P.R. 34/2000 e di cui alla legge 68/99;

15.b si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

15.c si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ferma restando la verifica di congruità e convenienza dell'offerta;

15.d in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

15.e l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni;

15.f si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11 - quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

15.g le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

15.h nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti nella misura minima del 40% (quaranta per cento) dalla mandataria o capogruppo e per la parte residua, cumulativamente, dalle altre imprese mandanti o consorziate, ognuna delle quali deve possederli nella misura minima del 10% (dieci per cento); i requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale;

15.i gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;

15.J i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema di contratto;

15.k. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; l'impresa partecipante è tenuta a dichiarare quali parti dell'opera intende subappaltare;

15.l i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

15.m la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

15.n è esclusa la competenza arbitrate;

15.o la stazione appaltante si riserva, la facoltà prevista dall'art. 10 comma 1 TER, primo e secondo periodo della L. 109/94.

Caivano 23 settembre 2002

Dott. Giovanni Iacone