

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI - Soprintendenza archeologica di Pompei - Bando di gara per pubblico incanto per l'esecuzione dei lavori, delle forniture e delle prestazioni riguardanti la ristrutturazione dell'Antiquarium e la sistemazione delle aree di pertinenza, in Pompei Scavi (NA) - Importo complessivo dell'appalto Euro 1.251.779,34.

1. Stazione appaltante: Soprintendenza archeologica di Pompei, Direzione Amministrativa Uff. Appalti, Via Villa dei Misteri, 2 - 80045 Pompei (NA) Tel. 081-8575356, fax 081-8625902; 2. procedura di gara: pubblico incanto ai sensi L. 109/94 e s.m.;

3. luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1 luogo esecuzione: Pompei Scavi (NA);

3.2 descrizione: esecuzione dei lavori, delle forniture e delle prestazioni riguardanti la ristrutturazione dell'Antiquarium e la sistemazione delle aree di pertinenza, in Pompei Scavi (NA); 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 1.251.779,34 oltre IVA, di cui a corpo Euro 435.325,19 oltre IVA; a misura Euro 789.123,95 oltre IVA; per economie Euro 27.330,21 oltre IVA;

3.4 cat. prev.: OG2 Euro 789.123,95 oltre IVA class. III; cat. scorporabile, non subappaltabile: OG 11 Euro 422.934,17 oltre IVA class. II;

3.5 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso: Euro 48.484,87 oltre IVA;

3.6 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto artt. 19, c. 4, e 21, c. 1, lett. c), L. 109/94 e s.m. 4. termine di esecuzione: gg. 462 (quattrocentosessantadue) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto; il progetto esecutivo, contenente gli elaborati grafici, il computo metrico, la relazione tecnica, l'analisi dei prezzi; la lista delle lavorazioni e forniture; il capitolato speciale di appalto; lo schema di contratto.

La documentazione di cui sopra sarà consultabile, previa prenotazione a mezzo fax (al n. 081-8625902) presso l'Uff. Appalti della Soprintendenza archeologica di Pompei, Via Villa dei Misteri, 2 - 80045 Pompei (NA), nei giorni feriali, dal lunedì al venerdì, fra le ore 10.00 e le 12.30.

E' possibile acquistare copia di tutta la documentazione, fino ai 10 gg. antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la copisteria Kartacopy, sita in via Ripuaria, 93, Pompei (NA), tel. 081-8506345.

A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al num. 081-8625902 (Uff. appalti).

Il disciplinare di gara è disponibile sul sito: www.pompeiisites.org.

6. termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

termine: **ore 12.00 del 16.12.02;**

indirizzo: Soprintendenza Archeologica di Pompei, Servizio V - Uff. Appalti, Via Villa dei Misteri, 2 - 80045 Pompei (NA);

modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

apertura offerte: seduta pubblica il 17.12.02, alle ore 11.00, presso la sede della Soprintendenza archeologica di Pompei, Via Villa dei Misteri, 2 - 80045 Pompei (NA);

soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo p.to 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

7. cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto costituito alternativamente: da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico sul C/C n. 46029,

intestato a Soprintendenza archeologica di Pompei, presso l'Istituto Bancario San Paolo di Torino SpA, filiale di Boscoreale (NA); da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario, avente validità per almeno 180 gg. dalla data stabilita p.to 6 presente bando;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, ovvero di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui art. 107 D.Lgs. 385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino all'emissione del certificato di collaudo;

8. finanziamento: bilancio per il 2002 della Soprintendenza archeologica di Pompei;

9. soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui art. 10, c. 1, L. 109/94 e s.m., costituiti da imprese singole di cui lett. a), b), c), o da imprese riunite o consorziate di cui lett. d), e) ed e-bis, ai sensi artt. 93, 94, 95, 96, 97 DPR 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi art. 13, c. 5. L. 109/94 e s.m., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'UE alle condizioni di cui art. 3, c. 7, DPR 34/00;

10. condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere: nel caso di concorrente stabilito in Italia, attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità; che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'UE, i requisiti previsti DPR 34/00, accertati, ai sensi art. 3, c. 7, suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui art. 18, c. 2, lett. b), suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

11. termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di presentazione;

12. criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui p.to 3.5 presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi art. 21, c. 1 e 1-bis, citata L. 109/94 e s.m., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al p.to 3.5 presente bando;

13. varianti: non sono ammesse offerte in variante;

14. altre informazioni: non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui art. 75 DPR 554/99 e di cui L. 68/99; si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste art. 21, c. 1-bis, L. 109/94 e s.m.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta; l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti art. 30, c. 2, L. 109/94 e s.m.; si applicano le disposizioni previste art. 8, c. 11 -quater, L. 109/94 e s.m.; le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi art. 10, c. 1, lett. d), e) ed e-bis), L. 109/94 e s.m. i requisiti di cui p.to 10 presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui art. 95, c. 2, DPR 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui art. 95, c. 3 medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale; gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'UE, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro; la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI DPR 554/99, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui art. 45, c. 6, suddetto DPR applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento sarà aggiunto, in proporzione all'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui p.to 3.5 presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità di cui alla normativa vigente; i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dalla normativa vigente; gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun

pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui art. 10, c. 1 -ter, L. 109/94 e s.m.; è esclusa la competenza arbitrale; i dati raccolti saranno trattati, ai sensi art. 10 L. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara; resp. del procedimento: arch. Bruno Sammarco, Soprintendenza archeologica di Pompei, via Villa dei Misteri, 2 - 80045 Pompei (NA); la Soprintendenza archeologica di Pompei, a proprio insindacabile giudizio, si riserva di annullare, sospendere, rinviare la gara. 15. data inoltro bando di gara all'UPLICE: 8.11.02.

Il Direttore Amministrativo
Giovanni Lombardi