

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 25 ottobre 2002 - Deliberazione n. 4839 - Area Generale di Coordinamento Gestione del Territorio - **L. 457/78 - L. 493/93 - Eliminazione baracche - Edilizia sovvenzionata. Comune di Giffoni Valle Piana (Sa) - Finanziamento euro 118.785,09.**

omissis

VISTA

- la legge 5.8.78 n. 457;
- la legge 17.2.92 n. 179;
- la legge 4.12.93 n. 493;

PREMESSO

- che con delibera n. 4863 del 12.10.2001 la Giunta Regionale ha approvato la localizzazione dei finanziamenti a favore dei Comuni, nel cui territorio risultano tuttora presenti alloggi impropri, ancora occupati da nuclei familiari, quali baracche, containers ed altre sistemazione precarie, da rimuovere con adeguati programmi di riqualificazione edilizia ed urbanistica, per un importo complessivo di Euro 182.691.463,48, nella quale è stato incluso il Comune di Giffoni Valle Piana (SA) per un finanziamento di Euro 118.785,09 per la rimozione di n. 2 alloggi impropri e conseguente sostituzione con nuovi alloggi ERP;

ATTESO

- che il Comune di Giffoni Valle Piana, ha approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 52 del 13.3.2002 il progetto definitivo inerente il programma di nuove costruzioni per la realizzazione di n. 2 alloggi;

- che il Commissario Straordinario del Comune di Giffoni Valle Piana, in uno al progetto definitivo sopracitato, ha trasmesso al Settore E.P.A. la dichiarazione giurata sulla tipologia e consistenza numerica degli alloggi impropri da rimuovere e la relativa documentazione fotografica, in ottemperanza a quanto previsto dalla delibera di G.R. n. 4863/2001 sopracitata;

VISTA

- la delibera di G.R. n. 7844 del 2.10.96 con la quale sono stati approvati i limiti massimi di costo da osservare in materia di edilizia residenziale pubblica;

CONSIDERATO

- che il Q.T.E è contenuto nei limiti di costo stabiliti con la sopracitata delibera di GR. n. 7844/96;
- che il progetto definitivo presentato è stato redatto nel rispetto della normativa regionale in materia di E.R.P. e delle direttive di cui alla delibera di G.R. n. 4963/2001 sopracitata;

RITENUTO

che si possa, alla luce di quanto considerato approvare il programma costruttivo di n. 2 nuovi alloggi nel Comune, di Giffoni Valle Piana e, pertanto, concedere il finanziamento di Euro 118.785,09;

VISTO

- il DM n. 1878 del 26.7.2000 di messa a disposizione dei fondi di edilizia sovvenzionata;

Propone e la Giunta in conformità, a voti unanimi

DELIBERA

Art. 1) di concedere il finanziamento di Euro 118.785,09, per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al Comune di Giffoni Valle Piana (SA) per la realizzazione del programma costruttivo di n. 2 alloggi E.R.P., a valere sui fondi messi a disposizione dalla Regione Campania con delibera di G.R. n. 4863 del 12.10.2001;

Art. 2) Il finanziamento di cui all'art. 1 farà carico sui fondi di Edilizia Sovvenzionata in giacenza presso la Cassa DD.PP., trasferiti alla Regione Campania con D.M. n. 1.878 del 26.7.2000, e sarà liquidato secondo le modalità di cui all'art. 3 della Convenzione stipulata in data 27.7.2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD.PP. nonché alla nota E.P.A. n. 5481 del 9.10.2001;

Art. 4) Il finanziamento assegnato sarà soggetto a revoca qualora non vengano rispettati, per l'appalto dei lavori, i termini previsti dalla vigente normativa;

Art. 5) Sono fatte salve, nella realizzazione del sopracitato programma costruttivo, eventuali prescrizioni c/o limitazioni dettate in materia paesistico-ambientale ai sensi e per gli effetti della L. 431/85 e del D.Ls 490/93, nonché i vincoli territoriali sovraordinati (P.U.T., P.T.P., Parchi e Riserve Naturali, Autorità di Bacino, etc.);

Art. 6) che le eventuali economie derivanti da ribassi d'asta in sede di appalto dei lavori dovranno tornare a disposizione della Regione Campania su apposito capitolo di bilancio regionale;

Art. 7) Di trasmettere copia del presente provvedimento al BURC per la pubblicazione ed al Settore E.P.A. per quanto di competenza.

Il Segretario
Nuzzolo

Il Presidente
Bassolino