

ARPAC - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Via G. Porzio, 4 isola E/5 - 80143 NAPOLI
Tel. 081/5624630 - Fax: 081/7782539 - **Bando di gara per pubblico incanto - Lavori di ristrutturazione e allestimento della nuova sede del Dipartimento Provinciale di Salerno - Importo dell'appalto (esclusi oneri per la sicurezza e IVA): Euro 590.049,59.**

1. ENTE AGGIUDICATORE:

ARPAC - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Via G. Porzio, 4 isola E/5 - 80143 NAPOLI
Tel. 081/5624630 - Fax: 081/7782539 - P.IVA: 07407530638 - web site: arpacampania.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Via Scavate Case Rosse Salerno

3.2. descrizione: lavori di ristrutturazione e allestimento della nuova sede del Dipartimento Provinciale di Salerno. Le caratteristiche tecniche e prestazionali sono specificate nel Capitolato Speciale di Appalto, nel progetto esecutivo e negli altri elaborati di cui all'elenco allegato al Capitolato Speciale medesimo, del quale costituiranno parte integrante. Si richiama l'attenzione dei concorrenti sul fatto che i lavori dovranno essere condotti in presenza e concomitanza con l'utilizzo degli appartamenti da parte dell'ARPAC, del personale della stessa e del pubblico degli utenti.

3.3. importo dell'appalto (esclusi oneri per la sicurezza e IVA):

Euro 590.049,59=(cinquecentonovantamilaquarantanove/59); categorie richieste OG1, OS28.

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

Euro 12.041,81 (dodicimilaquarantuno/81);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Edifici civili ed industriale OG1 = Euro 452.554,31 (Iscrizione III categoria fino a 1.032.913,00 Euro);

Impianto di condizionamento OS28 = Euro 137.495,28 (Iscrizione I categoria fino a 258.228,00 Euro);
opere scorporabili non subappaltabili;

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo:

"a corpo e a misura" ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera c), della legge 109/94 e successive modificazioni; gli interessati potranno recarsi tutti i giorni feriali dalle ore alle ore presso gli uffici dell'ARPAC di cui al punto 1 per ritirare copia della lista delle lavorazioni e forniture.

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e il Capitolato Speciale di Appalto Schema di Contratto, sono visibili presso l'U. O. Gestione Tecnica all'indirizzo di cui al punto 1 nei giorni feriali dalle ore 10,00 alle ore 12,00; è possibile acquistarne una copia, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'eliografia che verrà indicata dall'ARPAC, previo versamento del relativo corrispettivo; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.arpacampania.it;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Le offerte dovranno pervenire, inderogabilmente, a pena di esclusione, entro le ore 13,00 del giorno 20/1/2003 all'indirizzo indicato al punto 1) del presente bando e con le modalità previste nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando (art. 79 D.P.R. 21/12/1999 n° 554 comma 10 e successive modificazioni)

6.2. L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica presso la sede dell'ARPAC - all'indirizzo di cui al punto 1) del presente bando - il giorno 21 gennaio 2003 alle ore 10,00; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 2002 alle ore presso la medesima sede.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture comprensivo degli oneri di sicurezza costituita alternativamente:

• da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, dietro richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al rilascio del certificato di collaudo provvisorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 della legge 109/94;

9. FINANZIAMENTO:

Le opere sono finanziate con fondi propri;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e successive modifiche e/o integrazioni;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità adeguata alla categoria ed all'importo dei lavori da appaltare;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1 bis, della citata legge n. 109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando.

14. VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 di cui alla legge n.68/99;

- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1 bis della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta dall'ARPAC, a proprio insindacabile giudizio, congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario, deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11 quater della legge 109/94 e successive modificazioni;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 10, comma 1 quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 10, comma 1, lettere d) e) ed e)bis della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del D.P.R. 554/99 qualora associazione di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95 comma 3 del medesimo DPR qualora associazione di tipo verticale;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli articoli 42 e 43 del capitolato speciale di appalto;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del DPR 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6 del suddetto DPR applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 16 del capitolato speciale di appalto;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1 ter della legge 109/94 e successive modificazioni;
- o) l'aggiudicatario sarà obbligato, anche ai sensi dell'articolo 30 comma 3, della legge 109/94 e dell'articolo 103 del DPR 554/1999 a costituire le polizze assicurative con primaria compagnia di assicurazione secondo le modalità ed i massimali minimi stabiliti per legge;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) il responsabile del procedimento Geom. Marco Lombardi, è domiciliato presso la Committente, recapito di cui al punto 1 del presente bando;
- r) le spese contrattuali, saranno a carico della ditta aggiudicatrice.

Il Direttore Generale
Avv. Antonio Tosi