

REGIONE CAMPANIA - Settore Provincia Genio Civile Napoli - Bando di gara per pubblico incanto (ai sensi della L. 109/94 e succ. mod. ed int., del D.P.R. 554/1999 e succ. mod. ed int., del D.P.R. 34/2000 e della circolare M. LL.PP. n° 182/400193 dell'1-3.2000) - Pubblico incanto per mezzo di offerte segrete per l'appalto di opere di adeguamento funzionale e normativo della Residenza Universitaria "A. Paoletta" sita in Napoli alla via Tanzillo n°28 - Importo lavori soggetti a ribasso d'asta: Euro 726.701,32.

È indetta per il giorno 20.2.2003 alle ore 10.00, presso la sede del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli, un pubblico incanto per mezzo di offerte segrete per l'appalto di opere di adeguamento funzionale e normativo della Residenza Universitaria "A. Paoletta" sita in Napoli alla via Tanzillo n°28.

- Importo complessivo dei lavori a misura: Euro 749.176,62

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta: Euro 726.701,32

- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: Importo lavori soggetti a ribasso d'asta: Euro 726.701,32 22.475,30

- Categoria Richiesta OG 1 Classifica III;

- Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 4, e 21, comma 1, lett. a) della L. 109/94 e succ. mod. ed int.

- Il termine di esecuzione dei lavori è di giorni 180 naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

- La penale per ogni giorno di ritardo sul termine di esecuzione è fissata in Euro 250.00

- Le rate di acconto in corso d'opera saranno corrisposte ogni qualvolta il credito dell'appaltatore raggiunga l'importo del 10% dell'intero importo netto di eventuale ribasso d'asta ed a lordo dalla ritenuta di garanzia.

- I lavori sono finanziati con fondi a carico della Regione Campania impegnati con Delibera di G.R. n° 7582/2000.

- Il termine di validità dell'offerta è di 180 giorni dalla data di presentazione della offerta stessa

- Il valore della polizza di cui all'art. 103 del D.P.R. 554/1999, che l'aggiudicatario dovrà stipulare e trasmettere al Responsabile del Procedimento almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, sarà pari all'importo contrattuale.

- Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato con la procedura di cui all'art. 21, comma 1 ed 1 bis, della L.109/94 e succ. mod. ed int., con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base d'asta di Euro 726.701,32.

Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe Topa

Gli atti progettuali necessari alla formalizzazione dell'offerta possono essere ritirati in copia presso l'eliografia Copy System via Vincenzo Russo n°15 previa autorizzazione del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli, o visionato presso la sede del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30. Il ritiro e/o la visione del progetto sarà consentita soltanto ai titolari e legali rappresentanti di imprese, ovvero a persone munite di delega e di documento di riconoscimento.

Sul plico debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura dovrà, chiaramente apporsi, oltre il nominativo dell'Impresa mittente, la seguente scritta:

Regione Campania - Settore Provinciale Genio Civile di Napoli via A. De Gasperi n. 28, 80133 Napoli.

Offerta per la gara del giorno: 20.2.2003 alle ore 10.00.

"Relativa all'appalto di opere di adeguamento funzionale e normativo della Residenza Universitaria "A. Paoletta" sita in Napoli alla via Tanzillo n°28".

Il plico dovrà pervenire esclusivamente per mezzo del servizio postale raccomandato di Stato. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la gara o sul quale non sia apposta la scritta suindicata (data della gara, oggetto e importo dei lavori, nominativo

dell'impresa mittente). Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica.

REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

II - Requisiti di ordine generale -

Per la partecipazione alla gara è richiesto il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 75 del D.P.R. 554/1999, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 412/2000.

E' inoltre richiesto che l'impresa sia in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99.

II - Requisiti di ordine speciale -

Obbligo di attestazione SOA;

Per la partecipazione alla gara è richiesta attestazione per la categorie OG 1 - Classifica III - in corso di validità, rilasciata da SOA autorizzata dall'Autorità ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 34/2000;

DOCUMENTAZIONE

Nella busta "A Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) dichiarazione, espressamente resa ai sensi della legge 15/68 e successive modifiche ed integrazioni, debitamente firmata in ogni pagina (non saranno ritenuti sufficienti i timbri di congiunzione recanti la denominazione dell'impresa) e corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento valido, con la quale il titolare per le imprese individuali o il legale rappresentante per le Società, pena l'esclusione dalla gara:

a) certifica, indicandole specificatamente, a pena di esclusione, di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'alt. 75, comma 1, lett. a, d, e, f, g, h, del D.P.R. 554/1999, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 412/2000.

b) dichiara di non essere soggetto agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99, ovvero dichiara essere in regola con tali obblighi. In tale ultima ipotesi, alla dichiarazione dovrà essere allegata, a pena esclusione, apposita dichiarazione di data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando, rilasciata dall'ufficio competente, da cui risulti l'ottemperanza alle norme della legge 68/99;

c) indica nel caso di società le generalità dei soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

d) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllato o come controllante; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

e) indica la data ed il numero di iscrizione della ditta al Registro delle Imprese presso la CCIAA;

f) indica il codice di attività della ditta;

g) indica il numero di Partita IVA;

h) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 10, comma 1/quarter, legge 109/94 e succ. mod. ed int.

i) indica il numero e la data dell'attestazione SOA di cui è in possesso, nonché le categorie e le classifiche di qualificazione riportate nell'attestazione. Alla dichiarazione dovrà essere allegata copia autenticata dell'attestazione.

l) dichiara di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori;

m) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

n) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

o) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

p) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

q) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94;

r) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

2) Certificato del Casellario Giudiziale, in originale o copia autenticata, o autocertificazione del titolare e del direttore tecnico, in caso di impresa individuale; dei soci e dei direttori tecnici, in caso di società in nome collettivo e in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici, per gli altri tipi di società di capitali. Tale certificato dovrà essere prodotto in originale o copia conforme all'originale o autocertificazione anche per tutti i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando; qualora non si fossero verificate cessazioni di cariche nell'ultimo triennio, tale circostanza dovrà essere dichiarata, a pena di esclusione, dal titolare per le ditte individuali o dal legale rappresentante per gli altri tipi di società;

3) Certificato dei carichi pendenti, in originale o in copia conforme o autocertificazione, del titolare e del direttore tecnico, in caso di impresa individuale; dei soci e dei direttori tecnici, in caso di società in nome collettivo e in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici, per gli altri tipi di società di capitali e consorzi.

4) Garanzia fideiussoria pari al 2% dell'importo dei lavori (comprensivo degli oneri di sicurezza), di Euro 14.983,53 ai sensi dell'art. 30 comma 1 della legge n. 109/1994 e succ. mod. ed int., prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 2 del medesimo articolo, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario dell'appalto. La predetta garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività a 15 giorni in semplice richiesta scritta della stazione appaltante e dovrà avere validità, dichiarata esplicitamente, almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 9 commi 52 e 55 - della legge 415/1998. L'atto fideiussorio dovrà indicare espressamente che la garanzia è estesa alle ipotesi di cui all'art. 10 comma 1-quater, legge 109/94 e succ. mod. ed int.

L'atto di fideiussione dovrà indicare quale beneficiario:

Giunta Regionale della Campania - Settore Provinciale Genio Civile Napoli.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e succ. mod., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96, e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e succ. mod.

E' fatto obbligo al consorzio stabile di indicare la/e ditta/e consorziata/e per le quali concorre e, relativamente questi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di aggiudicazione, soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

SUBAPPALTI

E' consentito all'Impresa di ricorrere a sub-appalti o cottimi nei limiti consentiti dalla Legge;

A norma dell'art. 18 della Legge n. 55/1990, così come integrato e modificato da ultimo dalla legge 415/98 l'impresa che intende subappaltare o concedere in cottimo parte dei lavori appaltati, con apposita dichiarazione dovrà individuare tali lavorazioni all'atto dell'offerta. Il subappaltatore deve essere in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa in relazione all'importo dei lavori da eseguire.

In ogni caso il subappalto è subordinato alla preventiva autorizzazione dell'amministrazione appaltante.

Il compenso per le lavorazioni eseguite dai subappaltatori sarà corrisposto all'appaltatore. Pertanto è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento

effettuato nei loro confronti copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

OFFERTA ECONOMICA

Nella busta "B" offerta economica in bollo (pena esclusione) dovrà essere indicato il ribasso in percentuale offerto sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 20.2.2003, alle ore 10.00 la commissione di gara, nella prima seduta procederà direttamente all'aggiudicazione dell'appalto nel caso in cui tutti i concorrenti presentino in originale gli atti di cui al punto 2 e 3 della documentazione.

Eventuale seconda seduta pubblica è fissata, per il giorno 3.3.2003, nel caso in cui si dovesse rendere necessario il sorteggio per il controllo previsto dall'art. 10 comma 1 quater della legge 109/94 e dell'art. 3 comma 1 della legge 415/98.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 ter della Legge 109/94, così come integrato dall'art. 3 della Legge 415/98, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario, appaltatore, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato, al fine di stipulare nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara. In caso di fallimento del secondo classificato, l'ente appaltante si riserva la facoltà di interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

La difformità rispetto alle indicazioni contenute nel presente bando di uno qualsiasi dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente del Settore
Dott. Ing. Giuseppe Topa