

COMUNE DI FLUMERI - (Provincia di Avellino) - Tel. 0825/443013-443365-443433 - Fax. 443482 - **Bando di pubblico incanto per i lavori di "recupero e valorizzazione Dogana Aragonese -primo lotto-" - Importo a base d'asta euro 571.083,56.**

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

RENDE NOTO

E' indetta, presso l'Ufficio tecnico del Comune di Flumeri, alla via Olivieri n. 1 (cap. 83040 Flumeri (AV), ASTA PUBBLICA per l'aggiudicazione dei lavori di: "recupero e valorizzazione della Dogana Aragonese, primo lotto, importo dell'appalto Euro 588.643,09" - in conformità del progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 103/2002, esecutiva.

1. STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI FLUMERI - Via Olivieri n. 1 tel. 0825/443013 - 443365 - Fax 0825/443482.

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Flumeri - Loc. Doganelle.

3.2. descrizione: recupero e valorizzazione complesso assoggettato al vincolo della soprintendenza.

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 588.643,09 (eurocinquecentoottantottomilaseicentoquarantatre/09);

importo a base d'asta euro 571.083,56, di cui euro 27.555,12 (euroventisettemilacinquecentocinquantacinque/12) a corpo ed euro 543.528,43 (eurocinquecentoquarantatremilacinquecentoventotto/43) a misura; categoria OG2, classifica II;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 17.559,53 (eurodiciassettemilacinquecentocinquantanove/53);

3.5. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ed a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1 lettera c), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: il tempo utile per dare ultimati a regola d'arte i lavori è fissato in giorni 390 (trecentonovanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori stessi;

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Flumeri il martedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Copie degli elaborati eventualmente richiesti potranno essere ritirati dalle ditte interessate, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo prenotazione anche a mezzo fax almeno 48 ore prima del ritiro.

Copia del disciplinare di gara e del modulo offerta potranno essere ritirati nei giorni e nelle ore sopraindicate, è escluso l'invio a mezzo fax.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Termine per la presentazione delle offerte, a pena l'esclusione, dovranno pervenire entro le: **ore 14,00 del giorno 14.3.2003;**

6.2. indirizzo: Comune di Flumeri - Via Olivieri n.1 - Flumeri (AV).

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica (sorteggio dei concorrenti art. 10, comma 1 quater legge 109/94 e succ. mod. ed int., ed apertura busta "A" contenente la documentazione) il giorno 17.3.2003 alle ore 10,00 presso il Comune di Flumeri; seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore

10,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. costituita alternativamente:

- da versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale (Banca Popolare Valle Ufita di Ariano Irpino) o assegno circolare non trasferibile intestato a "Comune di Flumeri";

- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione oppure da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante;

9. FINANZIAMENTO: Fondi di cui al decreto n. 55/2001 del Ministero delle attività produttive;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate, di cui alla lettera d) e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi dell'art.21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n. 109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché la polizza di cui all'art.30, comma 3, della medesima legge e all'art. 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari all'importo dell'appalto;

f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale di appalto;

k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte di lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte di lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 11 del capitolato speciale d'appalto, ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà l'importo di Euro 51.650,00 (eurocinquantunomilaseicentocinquanta/00), al netto dell'eventuale ribasso contrattuale e delle ritenute di legge;

k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1 - ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

n) è esclusa la competenza arbitrale;

o) tutte le spese e tasse inerenti e conseguenti la stipula del contratto, diritti di segreteria, bolli e spese di ripubblicazione, sono a carico della ditta aggiudicataria;

p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

q) il responsabile unico del procedimento è: dott. ing. Domenico Ianniciello (responsabile dell'UT.C. di Flumeri) - via Olivieri, 1 Flumeri (AV) - TI 0825/443013 - 443365 - fax 0825/443482;

Dalla Residenza Comunale, lì 3.2.2003

Il Responsabile dell'U.T.C.
dr. ing. Domenico Ianniciello