

REGIONE CAMPANIA Giunta Regionale - Seduta del 28 marzo 2003 - Deliberazione N. 1240 - Area Generale di Coordinamento Gestione del Territorio - **Edilizia Residenziale Pubblica Nuovo Prezzario - Determinazioni.**

*omissis*

VISTA

- la legge 5.8.78 n. 457;
- la legge 17.2.92 n. 179;
- la legge 4.12.93 n. 493;
- la legge 28.1.94 n. 85;
- la delibera CIPE del 16 Marzo 1994;
- la delibera di Giunta Regionale n. 5 827 del 3.9.91;
- la delibera di Giunta Regionale n. , 1755 del 17.4.92;
- la delibera di Giunta Regionale n. 3116 del 12.5.95;
- la delibera di Giunta Regionale n. 7844 del 2.10.96;
- la delibera di Giunta regionale n. 3737 del 2.8.2002;

PREMESSO

- che, con precedente delibera di G.R. n. 3737 del 2.8.2002 è stato approvato il nuovo "Prezzario lavori pubblici in Campania", pubblicato sul B.U.R.C., numero speciale, del 18.12.2002, che dovrà essere rispettato dagli operatori per la redazione dei vari programmi di interventi di edilizia pubblica;

ATTESO

- che, in conseguenza dell'approvazione del nuovo "Prezzario lavori pubblici in Campania", di cui alla deliberazione di G.R. n. 3737 del 2.8.2002, sono pervenute all'Assessorato all'E.P.A. numerose istanze da parte dei soggetti attuatori di edilizia residenziale pubblica (imprese, cooperative, comuni, I.A.C.P. e loro consorzi), che, avendo già formulato progetti o comunque avviato o completato procedure per l'attuazione dei vari interventi con riferimento al vecchio prezzario regionale del 1990 meno il 5%, richiedono di poterlo conservare solo con riferimento ai programmi già localizzati, onde evitare, nei casi di cui trattasi, dannose complicate lungaggini per la concreta attuazione degli stessi;

CONSIDERATO

- che la maggior parte dei programmi di edilizia residenziale pubblica, sia di agevolata, conseguenti al "Bando di concorso per la concessione di contributi a favore di soggetti Attuatori legittimati dalle leggi in vigore per il recupero e la costruzione di alloggi nella Regione Campania, ed il recupero delle parti comuni degli edifici privati nell'ambito dei programmi complessi", di cui alle delibere di G.R. n. 1807 del 27.4.2001 e n. 2342 del 29.5.2001, sia di edilizia sovvenzionata, già localizzati con precedenti atti di Giunta Regionale per interventi di nuova edilizia, recupero edilizio, manutenzione straordinaria, edilizia sostitutiva, rimozione di baracche e containers, urbanizzazioni primarie e secondarie, anche nell'ambito di programmi complessi, sono stati effettivamente progettati con riferimento alla vecchia tariffa regionale del 1990;

- che detti programmi, per le diverse tipologie di intervento, risultano espressamente assoggettati ai massimali di costo di cui alla delibera di G.R. n. 7844 del 2.10.1996 (B.U.R.C. n. 68 del 28.10.1996);

- che si rende necessario evitare lievitazioni di costi, che andranno comunque necessariamente a gravare sui fondi regionali di E.R.P. per i quali le rimesse statale risultano in via di estinzione;

- che, per consentire ai soggetti attuatori di edilizia agevolata e sovvenzionata (Cooperative, Imprese, Comuni, I.A.C.P., loro consorzi ecc.) di procedere nella realizzazione dei vari programmi di edilizia residenziale pubblica già localizzati con atti di Giunta Regionale ,antecedenti il 18.12.2002, data di pubblicazione del nuovo "Prezzario lavori pubblici in Campania", occorre permettere ancora l'utilizzo del vecchio prezzario;

PROPONE e la Giunta in conformità a voto unanime

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa, che si intendono qui riportati, ed alla luce di quanto disposto dalla precedente delibera di GR. n. 3737 del 2.8.2002, che ha approvato il nuovo "Prezzario lavori pubblici in Campania",

- che i progetti di Edilizia Residenziale Pubblica, inerenti interventi di nuova edilizia, recupero edilizio, manutenzione straordinaria, edilizia sostitutiva, rimozione di baracche e containers, urbanizzazioni primarie e secondarie, anche nell'ambito di programmi complessi, da realizzarsi con sovvenzioni o agevolazioni regionali ad opera di Comuni e II.AA.CC.PP. provinciali, imprese, cooperative o loro consorzi, localizzati con atti di Giunta Regionale antecedenti la data del 18.12.2002, e soggetti comunque ai massimali di costo di cui alla delibera di, G.R. n. 7844 del 2.10.1996, siano redatti, in via del tutto eccezionale, con l'applicazione delle tariffe del precedente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania del 1990, ridotte del 5%;

- di trasmettere copia del presente provvedimento ai Settori Regionali E.P.A. e Lavori Pubblici per il seguito di competenza ed al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Segretario  
Brancati

Il Presidente  
Valiante