

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO - Bando di gara per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria occorrenti in alcune aule locali delle Stecche 1 e 3 - Sede Universitaria di Fisciano (SA) - Importo complessivo dell'appalto al netto di I.V.A. Euro 841.268,00.

1. Ente Appaltante: Università degli Studi di Salerno - Via Ponte Don Melillo - 84084 Fisciano (SA) - tel. 089.966022 - 6230; fax 089966229

2. Procedura di gara: aperta: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e s.m.i., D.P.R. n. 554/1999.

Delibera del Consiglio di Amministrazione del 12.12.2002.

3. Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la Sicurezza, classificazione e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1 luogo di esecuzione: Fisciano (SA)

3.2 descrizione: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria occorrenti in alcune aule locali delle Stecche 1 e 3 - Sede Universitaria di Fisciano (SA);

a) importo complessivo dell'appalto al netto di I.V.A. Euro 841.268,00 (euro ottocentoquarantunimiladucentosessantotto/00) di cui:

.) Euro 800.071,00 (euro ottocentomilazerosesttantuno/00) per lavori, soggetti a ribasso d'asta;

.) Euro 41.197,00 (euro quarantunomilacentonovantasette/00) quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

3.3 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Euro 497.965,00 per opere riconducibili alla categoria OG1, classifica adeguata, prevalente;

Euro 343.303,00= per opere riconducibili alla cat. OG11, classifica adeguata, scorporata, non subappaltabile, qualificazione obbligatoria.

Le opere ricomprese nella categoria scorporata non subappaltabili, sono riconducibili a categorie di lavorazioni di notevole contenuto tecnologico (art. 13 co 7 L. 109/94 e s.m.i.) dichiarate all'art. 72 D.P.R. 554/99; pertanto, ai fini della partecipazione alla gara il concorrente deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione S.O.A., per classifiche di importi adeguate, per la categoria OG1 (prevalente), OG11 (scorporata) ovvero costituire, ai sensi dell'art. 13, co.7, L. 109/94 e s.m.i., raggruppamenti di tipo "verticale". In riferimento all'art. 13, comma 3 della L. 109/94 e s.m.i. i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in associazione;

3.4 modalità di determinazione del corrispettivo: a misura;

4. Termine di esecuzione: giorni 270 (duecentosettanta) naturali, successivi e continuativi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

5. Documentazione: per partecipare al pubblico incanto le Imprese dovranno:

a) consultare il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando e compilare la modulistica amministrativa; la predetta documentazione è disponibile sul sito Internet: www.unisa.it - pagina Concorsi e Gare - con l'avvertenza che farà comunque fede il testo depositato presso l'Amministrazione (non si procederà ad invii a mezzo fax);

b) effettuare il sopralluogo obbligatorio;

c) visionare e/o acquistare gli elaborati progettuali.

Tali operazioni potranno essere effettuate contestualmente entro il 5.6.2003 dal lunedì al venerdì, dalle 9,30 alle 13,30 subordinatamente alla obbligatoria prenotazione telefonica da effettuarsi ai seguenti numeri 089.966182, 6313, 6187 fax 089.966252.

Le richieste non prenotate saranno evase compatibilmente con le esigenze di servizio.

Gli elaborati progettuali potranno, altresì, essere acquistati previa prenotazione con anticipo di 3 giorni ai numeri sopraindicati.

6. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione, lingua:

6.1 termine di ricezione delle offerte: **6.6.2003, pena l'esclusione; qualora si opti per la consegna a mano, il plico dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 6.6.2003, pena l'esclusione;**

6.2 Indirizzo: Università degli Studi di Salerno - Via Ponte Don Melillo - 84084 Fisciano (SA). Sull'esterno della busta, opportunamente sigillata, dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "Asta pubblica per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria occorrenti in alcune aule locali delle Stecche 1 e 3 - Sede Universitaria di Fisciano (SA)", pena l'esclusione.

6.3 modalità: l'invio potrà effettuarsi a mezzo servizio postale, con corriere privato o con consegna a mano all'indirizzo di cui al punto 6.2.

L'offerta deve essere redatta conformemente a quanto disposto nel disciplinare di gara, sulla modulistica allegata allo stesso ovvero riproducendola integralmente, sottoscritta dalla legale rappresentanza del/i concorrente/i.

6.2: lingua: italiana

7. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati.

7.1. Sorteggio pubblico: il sorteggio di cui all'art. 10, co 1-quater, L. 109/94 e s.m.i. - si terrà il giorno 9.6.2003, ore 10,30 c/o i locali dell'Ufficio Contratti - edificio del Rettorato - Via Ponte Don Melillo Fisciano (SA), al fine di procedere all'individuazione degli offerenti, in numero non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore; entro 10 gg dalla richiesta dell'Amm.ne i sorteggiati dovranno comprovare il possesso dei requisiti richiesti dal presente bando, pena l'esclusione dalla gara, l'escussione della cauzione provvisoria e la segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. per i provvedimenti di cui all'art.4, co 7 - L. 109/94 e s.m.i.

7.2 Svolgimento della gara: l'inizio delle operazioni di gara avverrà il giorno 23.6.2003 ore 10,30 - c/o la sala 43 D - edificio del Rettorato - Via Ponte Don Melillo - campus universitario di Fisciano (SA).

8. Garanzie e coperture assicurative:

a) Cauzione provvisoria: Euro 16.825,36= pari al 2% dell'importo a base d'appalto da prestare anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 - d.lgs. 385/93. La garanzia dovrà essere resa, a pena di esclusione, con le modalità previste dall'art. 30 - L. 109/94 e s.m.i. e con validità di almeno 180 gg. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

b) Cauzione definitiva determinata ai sensi dell'art. 30 della L. 109/94 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.8, comma 11-quater lett. a), L. 109/94 e s.m.i. gli importi per la cauzione provvisoria e della garanzia definitiva sono ridotti al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione, da parte di organismi accreditati, della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. A tal fine alle cauzioni dovrà essere allegata la certificazione di qualità ovvero la predetta dichiarazione.

In caso di A.T.I., costituite o costituende, le disposizioni di cui all'art.8, comma 11 -quater lett. a), L. 109/94 e s.m.i. operano qualora tutte le imprese costituenti l'A.T.I. siano in possesso della predetta certificazione di qualità o dichiarazione da parte di organismi accreditati.

c) Polizza assicurativa come previsto nello Schema di Contratto.

9. Finanziamento: bilancio dell'Ateneo.

10. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10, L. 109/94 e, s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate secondo le prescrizioni del D.P.R. 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi della L. 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000; l'Impresa che partecipa ad un Raggruppamento, ad un Consorzio o GEIE non può concorrere singolarmente nè far parte di altri: Raggruppamenti, Consorzi o GEIE pena l'esclusione dalla procedura. I Consorzi dovranno indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali essi concorrono.

11. Requisiti

- requisiti di ordine generale: art. 17 D.P.R. 34/2000; assenza delle cause di esclusione ex art. 75 D.P.R. 554/1999 introdotto dall'art.2 co. 1 D.P.R. 412/2000;

- requisiti d'ordine speciale:

.) qualificazione rilasciata ai sensi D.P.R. 34/2000 da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, di classifica e categorie adeguate all'appalto in parola; sistemi di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 ovvero elementi significativi e correlati del suddetto sistema, nella misura prevista dall'allegato C del D.P.R. 34/2000, secondo quanto disposto dall'art. 4, comma 1 dell'allegato B del citato D.P.R. 34/2000.

(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR. 34/2000 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

- rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99;

- rispetto delle norme in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale di cui alla L. 266/2002;

- l'insussistenza, nei propri confronti e dei propri conviventi di cause di divieto, sospensione e/o decadenza di cui all'art. 10 L. 575/65 e s.m.i.

12. Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di esperimento della gara.

13. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore alla base di appalto, mediante offerta a ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara ex art. 21 comma 1 lett. b) L. 109/94 e s.m.i. con esclusione delle offerte anomale secondo i criteri di cui al richiamato art. 21 - comma Ibis ed alla Circolare del Ministero LL.PP. n. 568 del 19.4.99. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque si procederà ai sensi del D.P.R. 554/1999, art.89 comma 4.

Contestualmente all'offerta dovranno indicarsi le opere che si intendono subappaltare in osservanza alla normativa vigente (art. 34 L. 109/94 e s.m.i.).

14. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

15. Altre informazioni

a) Subappalti: il subappalto è disciplinato dalla L. 55/90 e s.m.i. e dal D.P.R. 554/1999. L'amministrazione non procederà al pagamento diretto dei subappaltatori. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; l'Amministrazione non autorizzerà subappalti con imprese che abbiano in corso vertenze o contenziosi con l'Amministrazione universitaria;

b) Requisiti per l'esecuzione dei lavori

abilitazioni L. 46/90 lett. a), c), d), f), g)

autorizzazione rilasciata dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni ai sensi del D.M. n. 314/92 attuativo della L. 109/91 per impianti di tipo A;

c) non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento;

b) in presenza di una sola offerta valida la gara sarà dichiarata deserta;

c) in caso di offerte uguali, meritevoli di aggiudicazione, si procederà per sorteggio (art. 77 R.D. 827/1924);

d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

e) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 13 dello schema del contratto d'appalto;

f) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del D.P.R. 554/1999; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 13 dello schema di contratto di appalto;

m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1 -ter, della legge 109/94 e s.m.i.;

n) l'Amministrazione si riserva la facoltà di consegnare i lavori in pendenza della formalizzazione del contratto, immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva, sotto riserve di legge ai sensi dell'art. 337, 2° comma, L. 2248/1865 All. F.;

o) è esclusa la competenza arbitrale; in caso di controversie non composte in contraddittorio ex art. 31 bis L. 109/1994 s.m.i. sarà competente il Giudice ordinario del Foro esclusivo di Salerno;

p) qualora per fatto imputabile all'Impresa, non sia possibile formalizzare l'aggiudicazione definitiva ovvero procedere alla stipula del contratto, l'Amministrazione incamererà la cauzione provvisoria fatta salva ogni azione per il risarcimento degli ulteriori danni subiti;

q) motivi di esclusione dalla procedura: previsti nel disciplinare di gara; saranno altresì esclusi dalla procedura di gara i soggetti per i quali è in corso qualunque tipo di vertenza o contenziosi con questa Amministrazione; la clausola si applica anche alle ATI, Consorzi o GEIE nella cui composizione vi sia un soggetto che versi in tale condizione;

r) il recapito del plico contenente l'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile;

s) non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato; non si farà luogo a migliororia né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta

t) al Presidente della Commissione di gara è riservata la facoltà, insindacabile di non dar luogo alla gara stessa nel giorno fissato dal bando, di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, ovvero di procedere alle operazioni di gara in più sedute senza che le Imprese possano accampare pretese al riguardo;

u) la richiesta di offerta non vincola l'Amministrazione che si riserva la facoltà di non procedere ad alcun atto di aggiudicazione;

v) la presentazione dell'offerta equivale ad accettazione incondizionata, di tutte le clausole contenute nel bando, nel disciplinare e negli atti di gara e l'inesatto adempimento delle disposizioni ivi precisate comporterà l'esclusione dalla gara.

Informativa ai sensi della L. 675/96 - art. 10: i dati raccolti saranno trattati al solo fine della presente procedura e comunicati e/o diffusi solo in esecuzione di precise disposizioni normative. I concorrenti potranno esercitare i diritti di cui all'art. 13 della L. 675/96. Il titolare del trattamento è l'Università degli Studi di Salerno.

Il presente bando è in corso di pubblicazione sul B.U.R.C., agli Albi Pretori dei Comuni di Salerno, Fisciano e Baronissi, all'Albo Ufficiale dell'Ateneo, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti", sul sito Internet: www.unisa.it e, per estratto, sui quotidiani "Corriere del Mezzogiorno" e "La Repubblica - pagine locali".

Responsabile del Procedimento è l'ing. Gianluca Basile.

Fisciano, 21 febbraio 2003

Il Rettore
Prof. Raimondo Pasquino