

REGIONE CAMPANIA Giunta Regionale - Seduta del 24 aprile 2003 - Deliberazione N. 1528 - Area Generale di Coordinamento Sviluppo Attività Settore Terziario - **L.R. 1/2000 - Art. 13 Rilascio del visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del Comune di Qualiano (AV).**

omissis

PREMESSO che:

ai sensi dell'art. 13 della legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

detto Strumento concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili, costituisce, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, piano di strumento integrato del P.R.G. sottoposto, dopo l'approvazione in Consiglio Comunale, al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;

con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale,

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di QUALIANO (NA) con nota n. 13563 del 29.11.2002 acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 9099 del 3.12.2002, successivamente integrata con nota n. 14263 del 16.12.2002 acquisita al n. 9619 del 16.12.2002, n.2153 del 19.02.2003 acquisita al n. 1271 del 24.02.2003 e n. 2769 del 05.03.2003 acquisita al n. 0006984 del 12.3.2003, ha trasmesso gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il "Nuovo Strumento d'intervento per l'Apparato Distributivo" ai sensi e per gli effetti della LR 1/2000.

PRESO ATTO che:

Il Consiglio Comunale di QUALIANO (NA) con delibera n. 51 del 27.11.2002, approva il "Piano Attività Commerciali (SIAD)".

La Giunta Comunale di QUALIANO (NA), con delibere n. 216 del 4.12.2002 e n. 23 del 04.03.2003, attesta di:

- "dare atto che le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento dello Strumento Urbanistico adottato con atto di Consiglio Comunale n. 36 del 08.06.99 "Adozione P.R.G.", successivamente aggiornato con atto di C.C. n. 59 del 20.11.2000";

- "dare atto, altresì, della piena conformità dello Strumento di Intervento comunale per l'Apparato Distributivo alle prescrizioni della L.R. 1/2000, con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive";

- "dare atto che sono stati acquisiti i pareri connessi richiesti dalla vigente normativa nazionale e/o regionali";

RITENUTO

di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98

la legge Regionale 1/2000

la nota n. 713/SP del 12/10/2000

le delibere n. 216 del 4.12.2002 e n. 23 del 04.03.2003 della Giunta Comunale del comune di QUALIANO (NA)

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativi, che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di QUALIANO (NA), approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. n. 51 del 27.11.2002;
- di esplicitare che le aree destinate all'insediamento delle attività commerciali, compatibili con il P.R.G. adottato, diverranno conformi a seguito della definitiva approvazione dello Strumento urbanistico Comunale o attraverso i procedimenti previsti dalla normativa vigente;
- di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di inviare copia del presente atto al Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali, per quanto di propria competenza.

Il Segretario
Brancati

Il Presidente
Bassolino