Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 24 del 03 giugno 2003

CITTA' DI ERCOLANO - (Provincia di Napoli) - **Affidamento dei servizi attinenti l'incarico professionale di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva relativi al restauro del complesso edilizio denominato "Villa Maiuri". Licitazione privata ai sensi dell'art. 62, comma 2), del DPR 21 dicembre 1999, n. 554 e s.m.i., con le modalità dell'art. 64 del medesimo regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, cioè a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa - Importo presunto dei lavori: Euro 1.200.000 oltre IVA.**

1) ENTE APPALTANTE:

Amministrazione Comunale di Ercolano - Corso Resina 39 - 80056 Ercolano (NA) - Tel. 081/7778059, fax 081/7881259 - indirizzo di posta elettronica: ercol@provincia.napoli.it

2) SERVIZI RICHIESTI:

Affidamento dei servizi attinenti la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione di cui D.Lgs. 494/94 e s.m.i., relativi al restauro del complesso immobiliare denominato Villa Maiuri e dei suoi beni mobili e superfici decorate, a soggetti di cui all'art. 17, comma 1), lettere d), e), f), g) e g-bis) della legge 11/2/1994 e s.m.i..

3) LAVORI:

a) Luogo di esecuzione: Ercolano (NA) - Via IV Orologi 23;

b) Importo presunto dei lavori: Euro 1.200.000 oltre IVA, di cui:

- 60% per opere architettoniche (classe I cat. "d" della Tab. A);

- 30% per opere impiantistiche (classe III della Tab. A)

- 10% per opere di restauro dei beni mobili e delle superfici decorate (classe 1 cat. "e" della Tab. A).

4) AMMONTARE PRESUMIBILE DELLA PRESTAZIONE:

- L'importo complessivo presunto dei servizi. è di Euro 129.133,00 (omnia comprensivi).

- Il corrispettivo per la "le varie fasi della progettazione" è stimato applicando la tariffa di cui alla L. 143/49 per le diverse opere scorporabili del costo presunto dell'opera e con un rimborso spesa (art. 13 comma 2), pari al 30%.

5) TEMPO MASSIMO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:

- Progettazione preliminare entro 30 giorni dalla comunicazione di affidamento, anche in assenza di stipula della convenzione;

- Progettazione definitiva entro 60 giorni dalla comunicazione dell'Ente di approvazione del progetto preliminare;

- Progettazione esecutiva entro 45 giorni dalla comunicazione dell'Ente dì approvazione del progetto definitivo.

6) FATTORI PONDERALI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

I fattori ponderali assegnati ai predetti elementi risultano così fissati:

Pa) professionalità punti 40;

Pb) caratteristiche qualitative e metodologiche punti 40;

Pc) offerta economica punti 15;

Pd) riduzione tempo punti 5.

7) TERMINI PER DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

Le domande di partecipazione, in competente bollo, dovranno pervenire all'Ufficio del Protocollo Generale del Comune di Ercolano, sito al Corso Resina 39, esclusivamente a mezzo raccomandata A.R. del sevizio postale, in apposito plico, **entro le ore 12 del giorno 11.07.2003** (non inferiore a 37 giorni dalla data di pubblicazione del bando). Oltre tale scadenza non sarà valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva od aggiuntiva a quella precedente. Le domande di partecipazione devono essere corredate da una dichiarazione, resa nelle forme previste dalla vigente legislazione, con la quale il professionista o il legale rappresentante del soggetto concorrente:

a) attesta di non trovarsi nelle condizioni previste dagli articoli 51 e 52 dal vigente Regolamento LL.PP.;

b) indica gli importi di tutti i lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui al precedente punto 3), per i quali il soggetto concorrente ha svolto i servizi di progettazione di cui all'art. 50 del Regolamento nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del presente bando. L'interessato specifica per ognuno di essi: il committente nonché le classi e le categorie, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, cui essi appartengono, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate;

c) fornisce l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

Il plico dovrà recare sul lato esterno l'indicazione della denominazione o la ragione sociale del concorrente e, in buona evidenza, la dicitura "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, PIANI DI SICUREZZA D.LGS 494/94 E SMI, RELATIVI AL RESTAURO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO VILLA MAIURE".

8) ASSICURAZIONE.

Ai sensi dell'art. 30, comma 5, della legge n. 109/94, il progettista incaricato deve essere munito di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La garanzia è prestata per un massimale di un milione di Euro.

9) DIVIETO

Gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione. Ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. 1 divieti di cui al presente punto sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico ed ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione ed ai loro dipendenti.

10) IMPORTO MINIMO

L'importo minimo della somma di tutti i lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui al punto 3), per i quali il soggetto concorrente ha svolto i servizi di cui all'articolo 50 del vigente Regolamento sui LL.PP., nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando, deve essere globalmente non inferiore a sei milioni di Euro e, singolarmente, non inferiore ad Euro 3.600.000 per lavori di classe I cat. "d" della Tab. A, non inferiore ad Euro 1.800.000 per lavori di classe III della Tab. A e non inferiore ad Euro 600.000 per lavori di classe I cat. "e" della Tab. A.

11) NUMERO DEI SOGGETTI DA INVITARE A GARA

I soggetti da invitate a presentare l'offerta relativa al presente bando, selezionati con l'applicazione dei criteri di cui all'allegato "D" del DPR 21 dicembre 1999, sono m numero pari a dieci.

12) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Olimpio DI MARTINO, tel 081/7778059.

Il Dirigente dei Servizi Tecnici
Ing. Giorgio D'Angelo