Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 1 del 05 gennaio 2004

AZIENDA SANITARIA LOCALE NA/3 - 80027 Frattamaggiore - (Provincia di Napoli) **- Avviso di asta pubblica per l'appalto dei lavori di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 - Importo a base d'asta soggetto a ribasso (IVA esclusa): E. 195.960,00.**

IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (IVA esclusa): E. 195.960,00 (canone triennale) così suddiviso:

E 75.960,00 per manutenzione ordinaria (importo triennale),

E. 120.000,00 per manutenzione straordinaria (importo triennale);

IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO: E. 5.850,00

DURATA: anni 3 (tre) dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CATEGORIA PREVALENTE (art. 3 e allegato A d.p.r. n. 34/00): OS4 classifica I.

L'asta è fissata per le ore 10.00 del 10/02/04

Capo Servizio Servizio Tecnico: dott. ing. Ciro Verdoliva.

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Ciro Verdoliva.

ENTE APPALTANTE: Azienda Sanitaria Locale Napoli 3, via P.M. Vergara (ex palazzo INAM) - 80027 Frattamaggiore (NA) tel. 081/889.11.11 - 081/889.12.71 - fax 081/8891367,,

PROCEDURA DI GARA: Aperta - pubblico incanto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Massimo ribasso percentuale sull'importo forfetario posto a base d'asta per i tre anni di durata dell'appalto ai sensi dell'art. 21, c. 1 lettera b) della legge 109/94 e ss. mm. ed ii.

Ai sensi dell'art. 21, comma 1/bis della predetta legge sono escluse dalla gara le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Tale procedura non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Si procederà al l'aggiudicazione anche quando sia stata presentata una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

GENERALITA'

L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi relativi alla categoria specializzata richiesta dal presente bando. In relazione alla categoria richiesta per le associazioni temporanee d'imprese e per i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettera d), e) ed ebis), della legge 109/94 e s. m. ed I., di tipo orizzontale, i requisiti economico finanziari e tecnico - organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandataria o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesti per l'impresa singola.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 10, comma 1, lettere d) ed e) della legge 109/94, come modificata dalla legge 415/98, anche se noni ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Non vi sono parti dell'opera scorporabili. La categoria prevalente è subappaltabile nella misura del 30%.

I lavori verranno eseguiti nei comuni afferenti l'Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 presso le strutture ove sono installati gli impianti.

Le caratteristiche generali dei lavori sono le seguenti: manutenzione, gestione e conduzione degli impianti elevatori come meglio specificato all'art. 2 del C. S. d'A.

L'asta si terrà nel giorno sopra indicato, in un locale aperto al pubblico di questa Azienda.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e gli elaborati tecnici sono visibili ESCLUSIVAMENTE NEGLI ORARI DI ACCESSO AL PUBBLICO DALLE ORE 9.00 ALLE ORE 12.00 DEL LUNEDI', MERCOLEDI' E VENERDI', presso il Servizio Tecnico, in Frattamaggiore via Lupoli angolo via R. Reccia e copia degli stessi può essere richiesta previo il versamento dell'importo dovuto per la produzione delle copie stesse. Il ritiro della documentazione potrà avvenire trascorsi cinque giorni dalla richiesta.

I lavori sono finanziati con fondi di parte corrente del Bilancio Aziendale e con fondi in Conto Capitale.

Sono ammesse a partecipare alla gara Imprese riunite alle condizioni di cui agli artt. 10 e seguenti della Legge 109/94 e ss.mm.ii.

Le Imprese offerenti possono svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 120 giorni dalla data del verbale di gara.

Ai sensi dell'art, 18, comma 3bis, della Legge 55/90, è fatto obbligo al soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari corrisposti al subappaltatore o al cottimista con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

Trova applicazione l'art. 10, e. 1 ter della L. n. 109/94 e ss.mm.ii.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Sulla parte esterna del plico, che dovrà essere sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la busta dell'offerta e tutti gli altri documenti indicati di seguito nelle "NORME", dovrà essere riportato, oltre al, nome o ragione sociale della ditta mittente, la seguente scritta: "SERVIZIO TECNICO - OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 10/02/04 PER L'APPALTO DEI LAVORII DI CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 3 - TRIENNIO 2004/2006".

indirizzo: ASL NAPOLI 3 via P.M. Vergara (palazzo ex INAM) - 80027 Frattamaggiore (NA).

Il plico dovrà pervenire, anche mediante consegna a mano, **entro le ore 12,00 del 09/02/04.**

NORME PER L'ASTA PUBBLICA Documentazione

La documentazione da presentare è la seguente:

1) L'offerta deve essere redatta in lingua italiana, in competente bollo, e dovrà indicare, in cifre e in lettere, il ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta. Essa dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso, chiusa in separata apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sul lembi di chiusura, sulla quale dovrà apporsi l'indicazione dei lavori oggetto dell'appalto ed il nominativo dell'impresa mittente.

- Si avverte che, oltre il termine di presentazione, non resta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

- In caso di discordanza o di errore prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.

2) La cauzione del 2% dell'importo dell'appalto (pari a E. 4.036,20), da prestare anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno essere redatte con le modalità e per la durata indicate dal comma 2/bis dell'art. 30 della legge 109/94 e ss.mm.ii. e dovranno, inoltre, riportare l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 2 dell'art, 30 della legge 109/94 e ss.mm.ii.

3) Attestato di qualificazione (SOA) dei requisiti di capacità tecnica e finanzi aria, rilasciato al sensi del DPR n. 34 del 25.01.00, in corso di validità, relativamente alla categoria generale OS4 classifica I.

4) La seguente dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dal legale rappresentante, redatta in lingua italiana, preceduta dalla seguente dicitura: "Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. 445/00, consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci ed ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/00:

a. Il concorrente ha preso visione degli elaborati tecnici e del Capitolato Speciale d'Appalto - e li accetta in tutto senza riserva alcuna;

b. Il concorrente ha tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, delle condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel

luogo dove devono essere eseguiti i lavori; ha preso visione del piano di sicurezza e si impegna inoltre, in caso di aggiudicazione a suo favore, a presentare entro trenta giorni e comunque prima della consegna dei lavori, il piano di sicurezza "operativo" (legge 109/94 e ss.mm. ii. art. 3 1, c. 1 /bis, lettera c);

c. il concorrente dichiara di possedere ogni requisito richiesto per partecipare alla gara e per l'esecuzione dei lavori;

d. Il concorrente dichiara di osservare la legge n. 46/1990 relativa alle norme per la sicurezza degli impianti (elettrici, sollevamento di persone o cose, ecc.), con il rilascio delle relative certificazioni ad esecuzione ultimata dei lavori (ove applicabile);

e. Il concorrente ha preso visione dei luoghi e degli impianti interessati dai lavori; ha preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze che possono avere influenza sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono comunque influire sull'esecuzione dell'opera ed ha giudicato tutti i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

f. Il concorrente prende atto ed accetta incondizionatamente l'eventuale consegna frazionata dei lavori e modifiche al programma lavori, che dovessero risultare necessarie per esigenze della Committenza, rinunciando, a tale fine, al riconoscimento di ogni maggior, onere, diritto a compenso;

g. Il legale rappresentante dichiara che la posizione contributiva dei rispettivi uffici I.N.P.S., I.N.A.I.L e Cassa Edile territorialmente competenti riguardo alla concorrente Impresa sono i seguenti:

- I.N.P.S. di_____, posizione n_____
- I.N.A.I.L._____, di posizione n_____
- Cassa Edile di_____, posizione n_____

h. Eventuale dichiarazione relativa al subappalto.

5) dichiarazione a firma del legale rappresentante di essersi recata sul posto e di aver preso visione degli impianti elevatori (con allegato, a pena di esclusione dalla procedura di gara, l'attestato di effettiva presa visione rilasciato dall'ASL NA3 a firma del CapoServizio Gestione Tecnica dell'ASL NA3 o di suo delegato). Il sopralluogo dovrà essere concordato con il CapoServizio Gestione Tecnica dell'ASL NA3 o suo delegato e lo stesso dovrà essere eseguito prima del termine ultimo di presentazione dell'offerta (a tal fine contattare i seguenti numeri telefonici - 889.13.65 - 8891371 dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di tutti i giorni feriali).

Per i concorrenti appartenenti ad altro Stato della CE la presente dichiarazione deve essere resa come "dichiarazione solenne" presso un'autorità giudiziale o amministrativa competente, un Notalo, o un Organismo professionale qualificato.

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il legale rappresentante-sottoscrittore deve allegare, a pena d'esclusione, semplice copia fotostatica di un proprio documento di identità.

Norme particolari

Per quanto concerne LE IMPRESE RIUNITE, ai sensi dell'art. 13 della legge 109/94 e s. m. ed i., la Capogruppo dovrà presentare la documentazione di cui ai precedenti punti 1) e 2) nonché per ciascuna impresa facente parte della riunione, compresa la capogruppo stessa, anche la dichiarazione di cui al precedente punto 4).

Avvertenze generali

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsivoglia motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto nei termini fissati o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto dell'appalto, non sia sigillato con ceralacca o non sia controfirmato sui lembi di chiusura.

Si fa luogo alla esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare anche uno soltanto dei documenti richiesti.

Non sono ammesse offerte condizionate.

Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna o che quest'ultima non sia chiusa con ceralacca, controfirmata sul lembi di chiusura o manchi l'indicazione del mittente o dell'oggetto della gara.

In caso di offerte uguali si procederà, a norma di legge, mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta ritenuta valida. Tutte le spese ed i diritti di contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Salvo quanto previsto in ordine alla facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, è espressamente stabilito che l'impegno delle ditte aggiudicatarie è valido dal momento stesso delle offerte, mentre l'Amministrazione resterà vincolata solo ad intervenuta approvazione dell'aggiudicazione e stipulazione del relativo contratto.

Si procederà alla stipulazione del contratto dopo che l'Amministrazione avrà acquisito, la prescritta certificazioni antimafia.

L'aggiudicatario sarà tenuto al seguenti adempimenti nel termini che gli verranno fissati dall'Amministrazione:

- Deposito delle spese contrattuali,

- Costituzione delle garanzie e coperture assicurative di cui all'art. 30 della legge 109/94 e ss.mm.ii. La somma da assicurarsi ai sensi dell'art. 103, 1 comma, del D.P.R. 554/99 è pari all'importo dei lavori.

- Stipulazione del contratto previa comunicazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187 da parte delle società tenute.

In caso di inadempimento degli obblighi suddetti l'aggiudicatario incorrerà nella decadenza da ogni diritto salvo restando, per l'Amministrazione, ogni ulteriore azione per il risarcimento danni.

Il ritiro della documentazione presentata a corredo delle gare potrà avvenire, esclusivamente negli orari di accesso dal pubblico, a partire dal terzo giorno utile dopo l'aggiudicazione dell'appalto e concludersi entro i trenta giorni successivi.

Per la definizione di eventuali controversie si procederà secondo le disposizioni di cui all'art. 32 della legge 109/94 e ss.mm.ii.

Il prezzo offerto dall'impresa non è soggetto a revisione e si applica il prezzo chiuso al sensi del III e IV comma dell'art. 26 della precitata legge e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del codice civile.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti presenti. Le richieste di informazioni ed eventuali chiarimenti possono essere diretti al Servizio Gestione Tecnica, tel. 081/889.13.71081/889.13.65 fax 081/889.13.67.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Ciro Verdoliva