Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 6 del 9 febbraio 2004

COMUNE DI POGGIOMARINO - (Provincia di Napoli) **- Pubblico incanto - Realizzazione del primo lotto di riqualificazione del Centro Antico Fiocco - Importo complessivo dell'appalto E 457.867,37.**

1) STAZIONE APPALTANTE: Comune di Poggiomarino - Provincia di Napoli Piazza De Marinis n.ro 3 tel. 0818658111 fax 0818658250

2) PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto al sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni e art. 76 comma 1 d.p.r. n. 554/1999.

3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Poggiomarino Provincia di Napoli;

3.2. DESCRIZIONE: Realizzazione del primo lotto di riqualificazione del Centro Antico Fiocco.

3.3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E 457.867,37,

quattrocentocinquantasettemilaottocentosessantasette/28;

categoria prevalente OG3 per E 378.064,50 - classifica II; categoria scorporabile, OG10 per euro 79.802,87 - classifica I;

3.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 16.025,36, sedicimilaventicinque/36:

4) TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5) DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'U.T.C. nei giorni di mercoledì e venerdì e nelle ore 9.00-13.00, è possibile effettuarne una, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

6) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA OFFERTE: le offerte redatte in conformità a quanto indicato nelle "Modalità di presentazione dell'offerta ed aggiudicazione" dovranno:

a) **pervenire esclusivamente entro le ore 12,00 del giorno 25/02/2004.**

b) essere indirizzate al Comune di Poggiomarino (NA) piazza De Marinis n.ro 3,

80040 Poggiomarino (NA);

c) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5) del presente bando;

d) apertura offerte: prima seduta pubblica presso la sede comunale, alle ore 10,30,

del giorno 26/02/2004; seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 10,30 del giorno 9/03/2004;

7) CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara. costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo stato presso la Tesoreria Comunale a favore della stazione appaltante;

- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria avente le caratteristiche di cui all'art. 30 comma 2 bis della 1. 109/94 e s.m.i., con validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza di cui al punto 6a) del presente bando:

b) dalla dichiarazione di un istituito bancario, o di Una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare. In caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente. una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante;

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 8 comma 11-quater della legge n. 109/1994 e s.m.i.

8) FINANZIAMENTO: Fondi regionali e fondi comunali.

9) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della l. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5 della 1. 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

10) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: tutti i requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari nella misura minima prevista in rapporto all'entità e alla tipologia dei lavori in oggetto, comprovati dal possesso della Certificazione - in corso di validità - rilasciata da una Società Organismo di Attestazione autorizzata dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, nonché una cifra d'affari in lavori, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a 3) volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

11) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dal termine fissato per la sua presentazione.

12) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 21 comma 1 lett. b) l. 109/1994 e s.m.i., ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte maggiori o uguali alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 21 comma 1 bis della citata legge. li prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara

13) ALTRE INFORMAZIONI:

1) I lavori oggetto dell'appalto avranno inizio con il definitivo accertamento del finanziamento da parte della Cassa DD. e PP.

2) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;

3) i concorrenti dovranno dichiarare di aver preso visione del Capitolato Speciale D'appalto e che accettano le clausole contenute nell'art. 48 bis dello stesso inoltre dovranno produrre la dichiarazione contenuta nell'articolo 48 bis del Capitolato.

4) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

- si procederà al l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

5) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

6) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30. comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, - nel caso di concorrenti costituiti al sensi dell'art. 10, comma 1, lett. d), e) ed e bis), della 1. 109/94 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 10, del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/1999,

- i subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 -ter, della 1. 109/94 e s.m.i.;

- le imprese partecipanti dovranno effettuare un sopralluogo obbligatorio;

- non saranno accettate offerte non accompagnate dal verbale di avvenuto sopralluogo;

7) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 34 del capitolato speciale d'appalto;

8) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 34 del capitolato speciale d'appalto;

- il Responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Nappo.

- per informazioni a carattere tecnico e per concordare i sopralluoghi contattare l'arch. Giuseppe Del Sorbo tel. 0818658239.

Il Capo Settore LL.PP. e Urbanistica
Ing. Alessandro Nappo