

COMUNE DI CASTEL BARONIA - (Provincia di Avellino) - Bando di gara per pubblico incanto - Infrastrutture Piano insediamenti produttivi 2° lotto funzionale in C.da Piani - Importo complessivo dell'appalto Euro 997.636,04.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Castel Baronia - Via Regina Margherita, 1

Tel. 0827 92008 Telefax 0827 92601 sito internet www.comunecastelbaronia.it

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: C/da Piani

3.2. descrizione: Infrastrutture Piano insediamenti produttivi 2° lotto funzionale.

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Importo complessivo dell'appalto: Euro 997.636,04 di cui Euro 963.638,06 per lavori a corpo soggetti al ribasso d'asta ed Euro 33.997,98 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti a ribasso. Appalto interamente a corpo.

Categoria prevalente OG3 classifica III;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza Euro 33.997,98 (somma non soggetta al ribasso d'asta).

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento: Lavori stradali compreso opere murarie OG3 Euro 869.881,50; Rete idrica e fognaria OG6 Euro 108.735,94; Rete Enel Telecom OG10 Euro 19.018,60

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 264 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE: Il presente bando di gara e il disciplinare di gara contenenti le modalità di partecipazione alla gara, compilazione e presentazione dell'offerta, documenti da presentare a corredo dell'offerta e, procedura di aggiudicazione dell'appalto, possono essere ritirati presso il Comune di Castel Baronia e scaricati dal sito ufficiale internet del Comune nella sezione ufficio tecnico all'indirizzo (www.comunecastelbaronia.it). Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi, lo schema di contratto, sono visibili presso l'U.T.C del Comune di Castel Baronia nei giorni di mercoledì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e di venerdì dalle ore 15:30 alle ore 18.00 sempre previo appuntamento telefonico con il sottoscritto (tel. 0827 92008). Potranno prendere visione della documentazione che precede, il titolare e/o il direttore tecnico dell'impresa, munito di attestazione SOA per la categoria richiesta dal presente bando di gara e da documento di riconoscimento. Qualora impossibilitato, il titolare dell'impresa potrà delegare con procura notarile riferita al presente appalto, persona diversa con qualifica tecnica (Geometra, Ingegnere, Architetto, ecc.), munito delle predetta procura, di documento di riconoscimento e dell'attestazione SOA predetta. E' possibile prendere visione dei predetti atti e/o acquistare una copia completa del progetto, fino a 5 (cinque) giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte (20/02/2004). Per l'acquisto del progetto gli interessati dovranno fare prenotazione con istanza corredata da ricevuta di versamento della somma forfetaria di Euro 100,00 sul CCP 13096839 intestato alla tesoreria comunale di Castel Baronia indicando nella causale l'oggetto della gara, istanza che potrà essere inviata anche a mezzo fax, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. del presente bando.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di ricezione dell'istanza: 26 febbraio 2004;

6.2. indirizzo: Via Regina Margherita 1 (83040) Castel Baronia (AV);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso il Comune di Castel Baronia alle ore 09:00 del giorno 27 febbraio 2004; seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 09:00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante pubblicazione all'albo del Comune e con invio di fax al

n. indicato nella domanda di partecipazione con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta (si raccomanda di avere il fax sempre in linea perché la trasmissione sarà effettuata con un unico tentativo);

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria di Euro 19.952,72 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. costituita alternativamente:

- da versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale bancApulia di Ariano Irpino;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa;

• da intermediario finanziario che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie che dimostri espressamente, pena l'esclusione dalla gara, di risultare iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 e di essere autorizzati dal Ministero competente con gli estremi del provvedimento.

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio e comunque non oltre 12 mesi dall'ultimazione dei lavori.

9. FINANZIAMENTO: Mutuo contratto con la Cassa DD.PP.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche indicate al punto 3.3 del presente bando;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea) i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

appalto con corrispettivo a corpo

mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 lettera a) e 1-bis, della citata legge n.109/94 e successive modif.ni;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ULTERIORI AVVERTENZE ED ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;

b) si procederà ai sensi dell'art. 21 comma 1 bis alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di

tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

c) saranno escluse dalla gara le imprese che non dimostrino con certificazione rilasciata dal responsabile dell'U.T.C. Geom. Nicola Saracino che confermi l'avvenuta presa visione del progetto, dello stato dei luoghi, dell'area dove debbono eseguirsi i lavori e di ogni altra circostanza generale e particolare legata alla realizzazione dei lavori ai fini della dichiarazione da rendere alle lettere d), e), f), g), h), i), j), k), ed l) del punto 3) del disciplinare di gara (documentazione da allegare nella busta "A" documentazione).

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni nonché la polizza di cui all'art. 30, comma 3 della medesima legge ed all'art. 103 del DPR 554/99 per una somma assicurata pari ad Euro 750.000,00, La predetta polizza deve anche assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di Euro 500.000,00.

g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, trattandosi di lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto. Agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà l'importo di Euro 105.000,00 al netto del ribasso e delle ritenute di legge;

n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,

q) è esclusa la competenza arbitrale;

r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

s) responsabile del procedimento: Geom. Nicola Saracino, via Regina Margherita 1 (83040) Castel Baronia (AV) - tel. 0827 92008.

Dalla residenza Comunale li 30/01/2004

Il Responsabile Ripartizione P.I. e S.S.
Dr. Cesare Principe