

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO - Centro Regionale di Competenze "Tecnologie dell'Informazione e della Comunicazione - Polo SII" Via Ponte Don Melillo - 84084 Fisciano - (Provincia di Salerno) - Bando di gara per la manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale ed arredo di Palazzo Genovesi - piani II° e IV° lato est -Salerno - Importo complessivo dell'appalto al netto di I.V.A. Euro 470.839,26.

1. Ente Appaltante: Università degli Studi di Salerno - Centro Regionale di Competenza "Tecnologie dell'Informazione e della Comunicazione - Polo SII - Via Ponte Don Melillo - 84084 Fisciano (SA) - tel. 089.963306 -3300

Recapiti telefonici per la presente procedura; tel. 089.966022 - 6230; fax 089966229

2. Procedura di gara: ristretta: licitazione privata ai sensi della legge 109/1994 e s.m.i., D.P.R. n. 554/1999.

3. Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalita' di pagamento delle prestazioni:

3.1 luogo di esecuzione: Salerno

3.2 descrizione: manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale ed arredo di Palazzo Genovesi - piani II° e IV° lato est -Salerno

a) importo complessivo dell'appalto al netto di I.V.A.: Euro 470.839,26 (euro quattrocentosettantamilaottocento trentanove/26) di cui:

.) Euro 449.839,26 (euro quattrocentoquarantanovemilaottocentotrentanove/26) per lavori e forniture, soggetti a ribasso d'asta;

.) Euro 21.000,00 (euro ventunomila/00) quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

3.3 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Euro 311.810,74 per opere riconducibili alla cat. OG2 - classifica adeguata - prevalente;

Euro 159.028,52 per opere riconducibili alla cat. OG11 classifica adeguata - scorporata, qualificazione obbligatoria, non subappaltabile;

Le opere ricomprese nella categoria scorporabile (OG11) sono riconducibili a categorie di lavorazioni di notevole contenuto tecnologico di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori; pertanto, ai fini della partecipazione alla gara il concorrente deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per classifiche di importi adeguate per la cat. OG2 (prevalente) e OG11 (scorporata, non subappaltabile) ovvero costituire, ai sensi dell'art. 13, co 7, L. 109/94 e s.m.i. raggruppamenti di tipo "verticale".

In riferimento all'art. 13, comma 3 della L. 109/94 e s.m.i. i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in associazione.

Si segnala, inoltre, che è compresa nell'appalto la fornitura di arredi per un importo stimato di Euro 61.623,00 al netto degli oneri di sicurezza ricompreso nella categoria prevalente.

3.4 modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 5, 21, comma 1, lettera a), della legge 109/94 e s.m.i.;

4. Termine di esecuzione: giorni 180 (centottanta) naturali, successivi e continuativi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

5. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10, L. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate secondo le prescrizioni del D.P.R. 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi della L. 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000; l'Impresa che partecipa ad un Raggruppamento, ad un Consorzio o GEIE non può concorrere singolarmente nè far parte di altri Raggruppamenti, Consorzi o GEIE pena l'esclusione dalla procedura. I Consorzi dovranno indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali essi concorrono.

6. Requisiti:

- requisiti di ordine generale: assenza delle cause di esclusione ex art. 75 D.P.R. 554/1999 introdotto dall'art. 2, comma 1, D.P.R. 412/2000;

- requisiti d'ordine speciale:

(per concorrenti residenti in Italia): attestazione di qualificazione per le prestazioni di esecuzione dei lavori ex D.P.R. 34/2000 (attestato SOA), in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori in appalto.

(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea): i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

E' richiesto, inoltre,

- rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99;

- rispetto delle norme in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale di cui al D.L. n. 210/2002;

- l'insussistenza, nei propri confronti e dei propri conviventi di cause di divieto, sospensione e/o decadenza di cui all'art.10 L. 575/65 e s.m.i..

7. Domanda di partecipazione: la domanda di partecipazione, sottoscritta dalla legale rappresentanza della/e Impresa/e, dovrà pervenire in plico sigillato al seguente indirizzo: Università degli Studi di Salerno - Centro Regionale di Competenza "Tecnologie dell'Informazione e della Comunicazione -Polo SII" - c/o Dipartimento di Matematica ed Informatica - Segreteria Amministrativa- Edificio Invariante 12B - Via Ponte Don Melillo - 84084 Fisciano (SA) entro il 06.04.2004 pena l'esclusione; qualora si opti per la consegna a mano il plico dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 06.04.2004 all'indirizzo sopraindicato, pena l'esclusione. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del/i mittente/i e la dicitura "Richiesta di invito alla licitazione privata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento funzionale ed arredo di Palazzo Genovesi - Piani II° e IV°", pena l'esclusione. La domanda deve essere corredata a pena di esclusione da:

.) dichiarazione/i sostitutiva/e, successivamente verificabile, in ordine ai requisiti posseduti resa/e dalla legale rappresentanza della/e Imprese ai sensi del D.P.R. 445/00 e s.m.i.;

.) originale o copia resa conforme ai sensi del D.P.R. 445/00 di attestato/i SOA di categorie, classifiche e tipologia adeguati all'appalto; per i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea e non in possesso di attestato SOA si rimanda all'art.3, co. 7, D.P.R. 34/2000.

Nel caso di A.T.I. o Consorzi tutte le Imprese dovranno rendere individualmente la domanda di partecipazione, la/e predetta/e dichiarazione/i ed allegare l'attestato/i SOA e/o dichiarazione in relazione ai requisiti ex art. 28 D.P.R.34/00; tutta la documentazione relativa alle Imprese afferenti all' A.T.I. o Consorzi dovrà essere inviata in unico plico sigillato riportante all'esterno l'indicazione dei mittenti.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive possono essere rese sulla modulistica allegata al presente bando ovvero riproducendola integralmente.

La predetta documentazione è disponibile sul sito Internet: www.unisa.it - pagina Bandi/Concorsi e Gare con l'avvertenza che farà comunque fede il testo depositato presso l'Università degli Studi di Salerno - Dipartimento di Matematica ed Informatica (non si procederà ad invii a mezzo fax).

8. Termine di spedizione degli inviti: giorni 120 (centoventi) dalla data del provvedimento di prequalifica dei concorrenti .

9. Garanzie e coperture assicurative: Cauzione provvisoria (in sede di presentazione dell'offerta): Euro 9.416,79= pari al 2% dell'importo a base d'appalto da prestare anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 - d.lgs. 385/93. La garanzia dovrà essere resa, a pena di esclusione, con le modalità previste dall'art. 30 - L. 109/94 e s.m.i. e con validità di almeno 180 gg. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Cauzione definitiva determinata ai sensi dell' art. 30 della L. 109/94 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.8, comma 11-quater lett.a), L. 109/94 e s.m.i. gli importi per la cauzione provvisoria e della garanzia definitiva sono ridotti al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione, da parte di organismi accreditati, della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. A tal fine alle cauzioni dovrà essere allegata la certificazione di qualità ovvero la predetta dichiarazione.

In caso di A.T.I., costituite o costituende, le disposizioni di cui all'art.8, comma 11-quater lett.a), L. 109/94 e s.m.i. operano qualora tutte le imprese costituenti l'A.T.I. siano in possesso della predetta certificazione di qualità o dichiarazione da parte di organismi accreditati.

Polizza assicurativa come previsto nello Schema di Contratto

10. Finanziamento: fondi Regione Campania

11. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore alla base di appalto, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base d'appalto ex art. 21 comma 1 lett.a) L. 109/94 e s.m.i. con esclusione delle offerte anomale secondo i criteri di cui al richiamato art.21 -comma 1bis ed alla Circolare del Ministero LL.PP.n. 568 del 19.04.99. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque si procederà i sensi del DPR 554/1999, art. 89, comma 4.

Contestualmente alle offerte dovranno indicarsi le opere che si intendono subappaltare in osservanza alla normativa vigente.

12. Varianti: non saranno ammesse offerte in varianti;

Subappalti: il subappalto è disciplinato dalla L. 55/90 e s.m.i. e dal D.P.R. 554/1999. L'amministrazione non procederà al pagamento diretto dei subappaltatori. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

13. Altre informazioni:

1. Anomalia dell'offerta: ai sensi dell'art. 21, L. 109/94 e s.m.i. e del D.P.R. 554/1999;

2. Requisiti per l'esecuzione dei lavori:

.) abilitazioni L. 46/90 lett. a), c), d), f), g)

.) autorizzazione rilasciata dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni ai sensi del D.M. n. 314/92 attuativo della L. 109/91 per impianti di tipo A;

3. non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento;

4. in caso di offerte uguali, meritevoli di aggiudicazione, si procederà per sorteggio (art. 77 R.D. 827/1924);

5. la richiesta di partecipazione, le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

6. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema del contratto d'appalto;

7. la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del D.P.R. 554/1999;

8. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e s.m.i.;

9. la stazione appaltante si riserva la facoltà di consegnare i lavori in pendenza della formalizzazione del contratto, immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva, sotto riserve di legge ai sensi dell'art.337, 2° comma, L. 2248/1865 All. F.;

10. è esclusa la competenza arbitrale; in caso di controversie non composte in contraddittorio ex art. 31 bis L. 109/1994 s.m.i. sarà competente il Giudice ordinario del Foro esclusivo di Salerno;

11. qualora per fatto imputabile all'Impresa, non sia possibile formalizzare l'aggiudicazione definitiva ovvero procedere alla stipula del contratto, la stazione appaltante incamererà la cauzione provvisoria fatta salva ogni azione per il risarcimento degli ulteriori danni subiti;

motivi di esclusione: assenza totale o parziale dei requisiti minimi previsti dal presente bando;

12. il recapito del plico contenente l'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile;

13. non saranno ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato; non si farà luogo a miglioria, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta

14. al Presidente della Commissione di gara è riservata la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa nel giorno fissato dall'invito, di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, ovvero di procedere alle operazioni di gara in più sedute senza che le Imprese possano accampare pretese al riguardo;

15. la richiesta di partecipazione e, successivamente, l'invito a gara non vincolano l'Amministrazione che si riserva la facoltà di non procedere ad alcun atto di aggiudicazione.

16. Tutela dei dati personali: il trattamento dei dati personali, compresi quello sensibili e giudiziari, da parte dell'Università degli Studi di Salerno - Centro Regionale di Competenza "Tecnologie dell'Informazione e della Comunicazione - Polo SII" è effettuato esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, nel rispetto del Codice in materia di protezione dei dati personali (d.lgs. 196 del 30.06.2003 e s.m.i.)

Il presente bando è in corso di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, agli Albi Pretori dei Comuni di Salerno, Fisciano e Baronissi, all'Albo Ufficiale dell'Ateneo, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti", sul sito Internet: www.unisa.it e, per estratto, sui quotidiani "La Repubblica - pagine locali" e "La Città."

Responsabile del Procedimento ai sensi del D.P.R. 554/99 è l'ing. Gianluca Basile.

Informazioni in ordine alla presente procedura possono essere richieste ai seguenti numeri: 089.966230 - 6022 - fax 089.966229

Fisciano, 5 marzo 2004

Il Coordinatore del Centro
Regionale di competenza
"Tecnologie dell'Informazione
e della Comunicazione"
Prof.ssa Genoveffa Tortora