

DECRETO DIRIGENZIALE N. 503 del 12 marzo 2003

**AREA GENERALE DI COORDINAMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO TUTELA BENI PAESISTICO-AMBIENTALI E CULTURALI SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ABITATIVA - Bando per uno studio di Fattibilità per la costituzione di una Società di trasformazione territoriale- Impegno di spesa.**

PREMESSO:

- CHE con la deliberazione di G.R. n. 2139 del 20/06/03 - "Linee guida per la Pianificazione Territoriale Regionale. Programma di azioni per la mitigazione del rischio Vesuvio"- la Giunta Regionale ha approvato il documento denominato "Articolazione dell'indirizzo strategico sul Rischio Vulcanico", redatto dal Comitato Scientifico per la redazione del PTR, che approfondisce ed articola un programma di breve scadenza per avviare le politiche di governo del rischio vulcanico nell'area vesuviana;

- CHE la suddetta Delibera di G.R. n. 2139/2003 "Linee guida per la Pianificazione Territoriale Regionale. Programma di azioni per la mitigazione del rischio Vesuvio" al punto g) prevede che per progettare e gestire a breve, medio e lungo termine il complesso processo di riconversione delle aree a rischio vulcanico, occorre promuovere la costituzione di una Società di Trasformazione Territoriale (STT) ... e che a tale scopo debba essere predisposto un apposito bando per l'affidamento di uno studio di fattibilità che approfondisca la praticabilità di tale costituzione;

- CHE, in attuazione di tale indirizzo, la G.R. il 20 giugno 2003 ha approvato la Delibera n. 2141 " Bando per uno studio di fattibilità per la costituzione di una Società di trasformazione territoriale" per un importo onnicomprensivo di Euro 180.000,00 sull'apposito capitolo di Bilancio dell'UPB 1.3.10 del Bilancio gestionale per l'E.F.2003, di cui 141.1666,67 a base d'asta più Euro 28.333,33 per IVA sull'importo a base d'asta ed Euro 10.000,00 onnicomprensivi per il compenso alla Commissione aggiudicatrice di cui all'art. 14 del capitolato d'oneri, rinviando l'approvazione dello schema di bando di gara, ad atto monocratico del Dirigente del Settore Edilizia Pubblica Abitativa;

- CHE successivamente, il 30 giugno 2003, è stato siglato tra il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, prof. Pietro Lunardi e il Presidente della Giunta Regionale della Regione Campania, On. Antonio Bassolino il " Protocollo d'intesa per la riduzione del rischio vulcanico come motore di sviluppo economico, sociale e ambientale sostenibile del territorio vesuviano";

- CHE con tale protocollo il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Campania, si sono impegnate, ognuno per la propria competenza, a concorrere alla formazione ed all'attuazione del programma finalizzato alla riduzione del rischio vulcanico per uno sviluppo sostenibile dell'area vesuviana, fondato principalmente sulla valorizzazione delle risorse culturali e paesistico - ambientali del territorio;

- CHE al punto 4. il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti si è impegnato a partecipare alla fase di avvio del programma predisposto d'intesa con la Regione Campania, con l'apporto di proprie competenze specialistiche e di adeguate risorse economiche integrative;

- CHE al punto 5. del Protocollo, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Campania si impegnano a finanziare "studi per verificare la fattibilità degli interventi pilota da attivarsi - omissis - nonché per individuare idonei strumenti per l'attuazione delle politiche programmatiche a medio e lungo termine finalizzate alla riconversione del modello di sviluppo dei territori a maggior rischio vulcanico, anche attraverso la costituzione di società di trasformazione urbana";

- CHE con Delibera di G.R. n. 2847 del 07/10/03 sono state approvate le "Linee Guida per l'utilizzo del Fondo Unico per l'Edilizia Residenziale Pubblica" di cui al cap. 2401 dell'U.P.B. 1.3.10 del Bilancio Gestionale 2003 e che tali Linee Guida al punto 4 B prevedono la possibilità di finanziare progetti di emergenza abitativa con interventi ed incentivi per la delocalizzazione dei soggetti residenti in zone a rischio vulcaniche nonché la costituzione e la partecipazione a società miste finalizzate all'attuazione di nuove politiche abitative ed al miglioramento della qualità urbana;

- CHE il 22/12/03 la Giunta Regionale con la Deliberazione n. 3813 avente per oggetto: Studio di fattibilità per la costituzione di una Società di trasformazione territoriale - modifiche ed integrazioni alle delibere di G.R. n. 2141/03 e n. 3220/03, ha approvato, tra l'altro, lo schema di Capitolato d'oneri, le modifiche alla previsione di spesa del Bando e la seguente precisazione: "ad eccezione di quanto già previsto dalle Linee Guida per la pianificazione territoriale Regionale. Programma di azioni per la

mitigazione del Rischio Vesuvio e delibere collegate.", da aggiungere al punto 4 delle "Linee Guida per l'utilizzo del Fondo Unico per l'Edilizia Residenziale Pubblica" ( Delibere di GR 2141/03 e 3220/03);

**CONSIDERATO:**

- CHE, a partire dal mese di luglio, si sono tenuti alcuni incontri preparatori tra Dirigenti e Funzionari del Ministero e della Regione;

- CHE in tali incontri i rappresentanti delegati del Ministero e della Regione, hanno proceduto d'intesa alla revisione dello schema di Bando e del Capitolato d'oneri;

- CHE vista la complessità dello studio di fattibilità è stata evidenziata la necessità della istituzione di una Commissione di monitoraggio e valutazione che accompagni il procedimento in ogni sua fase, e dell' adeguamento della somma occorrente per far fronte alla spesa dello studio per un importo onnicomprensivo di Euro 360.000,00, di cui Euro 180.000,00 a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- CHE in attuazione di quanto previsto dalla Delibera di G.R. 3813 il 23/12/2003 è stato firmato uno specifico Accordo tra il Ministero competente e la Regione ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che regola i rapporti reciproci nell'attuazione dell'azione;

- CHE con nota n. 359 del 25/02/2004, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato che "in data 20 gennaio 2004 l'Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha proceduto alla registrazione dell'impegno contabile di Euro 180.000,00, quale ammontare della compartecipazione di questo Ministero allo Studio di Fattibilità previsto nell'Accordo di Programma";

**RITENUTO:**

- di dovere procedere, al fine di dare urgente attuazione al " Bando per uno studio di fattibilità per la costituzione di una Società di trasformazione territoriale", all'impegno della quota parte di competenza regionale, atteso che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha provveduto ad apposito impegno per la somma di Euro 180.000,00 come da citata nota prot. n. 359 del 25/02/2004.

**VISTO:**

quanto riportato nella tabella che segue:

Notizie contabili Decreto Dirigenziale A.G.C. Settore 04 n\_ \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

Competenza da riportare nel decreto	U.P.B. 1.3.10 Capitolo 2401	Cassa U.P.B. 1.3.10 Capitolo 2401
Stanziamiento	74.828.097,33	75.256.592,02
Precedenti impegni	17.384.963,59	—
Presente impegno	180.000,00	—
Impegni complessivi	17.564.963,59	—
Precedente liquidazione	—	15.572.407,30
Presente liquidazione	—	4.020,84
Disponibilità residua	57.263.133,74	59.680.163,88

- la Delibera di G.R. n. 4459 del 30/09/2002 "Linee Guida per la pianificazione territoriale regionale";

- la Delibera di G.R. n. 2139 del 20/06/2003 "Linee guida per la Pianificazione Territoriale Regionale. Programma di azioni per la mitigazione del rischio Vesuvio"

- la Delibera di G.R. n. 2141 del 20/06/2003 "Bando per uno studio di fattibilità per la costituzione di una Società di trasformazione territoriale "

- la Delibera di G.R. n. 2847 del 07/10/2003 "Linee Guida per l'utilizzo del Fondo Unico per l'Edilizia Residenziale Pubblica"

- la Delibera di G.R. n. 3220 del 07/11/2003 " Linee guida per l'utilizzo del fondo unico per l'edilizia residenziale Pubblica" Determinazioni in coerenza con le linee guida per la pianificazione territoriale;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3813 del 22/12/03 avente per oggetto: Studio di fattibilità per la costituzione di una Società di trasformazione territoriale - modifiche ed integrazioni alle delibere di G.R. n 2141/03 e n. 3220/03,

- l'Accordo di Programma tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Campania" ;

DECRETA

1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di disporre l'impegno della somma di Euro 180.000,00 sull' U.P.B. 1.3.10 cap.2401 del Bilancio Gestionale per l'E.F. 2004, approvato dalla G.R. con deliberazione n. 2 del 10.1.2004 e la cui gestione provvisoria è stata autorizzata con L.R. n. 1 del 3.2.2004, come quota parte a carico della Regione Campania per l'attuazione della Delibera di GR 2141/03 e delibere collegate; "Bando per uno studio di fattibilità per la costituzione di una Società di trasformazione territoriale", ed in ossequio alla Delibera di G.R. n.3813 del 22/12/03;

3) di prendere atto che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha provveduto ad apposito impegno per la somma di Euro 180.000,00 a proprio carico come da citata nota n. 359 del 25/02/2004;

4) di inviare il presente atto al Settore Gestione delle Entrate e delle Spese di Bilancio, al Settore Assistenza alle Sedute di Giunta, Comitati Dipartimentali per quanto di competenza e all'Assessore alla Gestione del Territorio per opportuna conoscenza.

12 marzo 2004

Andreucci