

**UNIONE EUROPEA**

Publicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee  
 2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo  
 Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670  
 E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Indirizzo Internet: <http://simap.eu.int>

**AVVISO INDICATIVO**

Lavori  X  
 Forniture  
 Servizi

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Data di ricevimento dell'avviso_____
N. di identificazione_____

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO  SI

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione Regione Campania	Servizio responsabile Giunta regionale della Campania Area generale di coordinamento Trasporti e viabilità Settore Demanio marittimo - Navigazione - Porti - Aeroporti - Opere marittime
Indirizzo Centro Direzionale di Napoli - Isola C3	C.A.P. 80143
Località/Città Napoli	Stato Italia
Telefono 081-7969286	Telefax 081-5629076
Posta elettronica (e-mail) <a href="mailto:agc14.set03@regione.campania.it">agc14.set03@regione.campania.it</a>	Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.regione.campania.it">www.regione.campania.it</a>

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Come al punto I.1  X *Se diverso, cfr. allegato A*

**I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \***

Livello centrale  Istituzioni europee  
 Livello regionale/locale  X Organismo di diritto pubblico  
 Altro

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****LAVORI****x****II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \***

Riqualificazione del Porto Turistico di Forio

**II.2) LUOGO DI ESECUZIONE**

Comune di Forio di Ischia (NA)

codice NUTS \* \_\_\_\_\_

**II.3) NOMENCLATURA****II.3.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale				Vocabolario supplementare ( <i>se pertinente</i> )			
Oggetto principale	.	.	.	-	-	-	-	-
Oggetti complementari	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-

**II.3.2) Altre nomenclature rilevanti (NACE) \_\_\_\_\_****II.4) NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI**

Riqualificazione dell'area portuale attraverso la rifunzionalizzazione delle strutture portuali esistenti ed un restyling complessivo dell'intera area; potenziamento della capacità di parcheggi offerti e miglioramento dell'accessibilità all'area portuale.

**II.5) IMPORTO STIMATO DEI LAVORI, IVA ESCLUSA (*se noto*)**

tra 15.000.000 e 22.000.000      valuta      Euro

**II.6) DATE PREVISTE (*se note*)**per l'avvio della procedura      /      /      (*gg/mm/aaaa*)per l'inizio dei lavori      /      /      (*gg/mm/aaaa*)**II.7) DATA DI CONCLUSIONE PREVISTA (*se nota*)      /      /      (*gg/mm/aaaa*)****II.8) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO (*se note*)**

Il costo dell'intervento è a carico di capitali privati da remunerare attraverso la gestione funzionale ed economica delle opere oggetto della concessione, ai sensi degli artt. 37-bis e ss., l. n. 109/94 e ss. mm. e ii (c.d. *project financing*).

L'intervento è stato altresì proposto per l'inserimento nel Progetto Integrato Portualità Turistica con un possibile cofinanziamento a valere sul POR Campania 2000-2006 fino ad un importo massimo di 2,6 Meuro (compreso IVA).

**II.9) ALTRE INFORMAZIONI (*se del caso*)**

La Regione Campania con delibera di Giunta regionale n. 466 del 19/03/04 ha approvato l' "Atto di programmazione degli interventi sulla portualità turistica da realizzarsi in *project financing*" ai sensi degli articoli 37-bis e ss., legge n. 109 dell'11 febbraio 1994, e ss. mm. e ii., e del d.P.R. n. 554 del 21 dicembre 1999, indicando, tra gli allegati alla dGR n. 466/04, anche lo studio di fattibilità intitolato "Riqualificazione del Porto Turistico di Forio".

\* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.

I soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 99, dPR n. 554/99 possono presentare proposte di realizzazione del suddetto intervento. Le proposte, redatte nel rispetto degli obiettivi, dei criteri e dei contenuti illustrati nella documentazione che potrà essere consultata (e riprodotta a cura e spese dell'interessato) presso l'ufficio sopra indicato (dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 13.00), dovranno contenere gli elaborati di cui all'art. 37-bis, comma 1, l. n. 109/94 e ss. mm. e ii. I plichi contenenti le proposte e recanti la seguente dicitura "Proposta di finanza di progetto relativa all'intervento portuale sito in Forio di Ischia", dovranno pervenire, a pena di inammissibilità, mediante raccomandata postale o agenzia di recapito, ovvero consegnate a mano, entro e non oltre le ore 12 del 30/06/2004 al seguente indirizzo: "Regione Campania, Area generale di coordinamento Trasporti e viabilità, Settore Demanio marittimo - Navigazione - Porti - Aeroporti - Opere marittime, Centro Direzionale di Napoli, Isola C3, piano 19°, c.a.p. 80143, Napoli, Italia". Nel caso in cui entro tale scadenza non verranno presentate proposte, il termine successivo per la presentazione sarà il 31/12/2004, così come disposto dall'art. 37-bis. l. n. 109/94 e ss. mm. e ii.

L'amministrazione aggiudicatrice provvederà a valutare le proposte pervenute sulla base della loro fattibilità sotto il profilo costruttivo, urbanistico e ambientale, nonché della qualità progettuale, della funzionalità, della fruibilità dell'opera, dell'accessibilità al pubblico, del rendimento, del costo di gestione e manutenzione, della durata della concessione, dei tempi di ultimazione dei lavori della concessione, delle tariffe da applicare, della metodologia di aggiornamento delle stesse, del valore economico e finanziario del piano e del contenuto della bozza di convenzione, dell'assenza di elementi ostativi alla loro realizzazione, della maggiore idoneità dell'iniziativa a combinare gli interessi pubblici alla valorizzazione turistica ed economica della Regione Campania, alla tutela del paesaggio e dell'ambiente, alla sicurezza della navigazione, al maggior apporto di capitali privati rispetto a quelli pubblici e alla maggiore occupazione stabile prodotta, ed eventualmente ad individuare quella di pubblico interesse entro i termini fissati dalla legge.

Ai fini dell'aggiudicazione della concessione di cui all'art. 19, comma 2, l. n. 109/94 e ss. mm. e ii., l'amministrazione, successivamente alla dichiarazione di pubblico interesse di una delle proposte presentate, provvederà ad indire la gara ai sensi dell'art. 37-quater, comma 1, lett. a), l. n. 109/94 e ss. mm. e ii, e a svolgere la procedura negoziata di cui all'art. 37-quater, comma 1, lett. b), l. n. 109/94 e ss. mm. e ii. Come disposto dall'art. 37-ter, l. n. 109/94 e ss. mm. e ii., nella procedura negoziata di cui all'art. 37-quater citato, il promotore potrà adeguare la propria proposta a quella giudicata più conveniente dall'amministrazione. In questo caso, il promotore risulterà aggiudicatario della concessione. Il presente avviso viene pubblicato con le modalità di cui all'art. 80, d.P.R. n. 554/99, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e sul sito internet della Regione Campania.

*(Per ulteriori precisazioni in merito ai lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)*

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**FORNITURE  
SERVIZI

II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \*

II.2) NOMENCLATURA

II.2.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \*

Oggetto principale	Vocabolario principale				Vocabolario supplementare (se pertinente)			
	.	.	.	-	-	-	-	-
Oggetti complementari	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-

II.2.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/CPC) \_\_\_\_\_

II.2.3) Categoria del servizio

II.3) NATURA E QUANTITATIVO O VALORE DELLE FORNITURE O DEI SERVIZI PER CIASCUNA DELLE CATEGORIE DI SERVIZI

II.4) DATA PREVISTA PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE (se nota)

/ / (gg/mm/aaaa)

II.5) ALTRE INFORMAZIONI (se del caso)

II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \*

II.2) NOMENCLATURA

II.2.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \*

Oggetto principale	Vocabolario principale				Vocabolario supplementare (se pertinente)			
	.	.	.	-	-	-	-	-
Oggetti complementari	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-
	.	.	.	-	-	-	-	-

II.2.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/CPC) \_\_\_\_\_

II.2.3) Categoria del servizio

II.3) NATURA E QUANTITATIVO O VALORE DELLE FORNITURE O DEI SERVIZI PER CIASCUNA DELLE CATEGORIE DI SERVIZI

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

II.4) DATA PREVISTA PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE (*se nota*)

/ / (gg/mm/aaaa)

II.5) ALTRE INFORMAZIONI (*se del caso*)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Per ulteriori precisazioni in merito ai lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

..... (Utilizzare la presente sezione nel numero di copie necessario) .....

## SEZIONE IV: INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.1) NUMERO DI RIFERIMENTO ATTRIBUITO AL DOSSIER DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \* \_\_\_\_\_

---

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI AVVISO NON OBBLIGATORIO?

NO   X   SÌ

VI.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE? \*

NO            SÌ   X

*In caso di risposta affermativa, indicare il progetto / programma ed eventuali riferimenti utili*

L'intervento è stato proposto per l'inserimento nel Progetto Integrato Portualità Turistica nell'ambito del POR Campania 2000-2006. Nel caso di utilizzo del cofinanziamento pubblico, occorrerà rispettare le forme e i tempi previsti dalla procedura POR.

VI.3) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO        /        /        (gg/mm/aaaa)