Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 29 del 14 giugno 2004

COMUNE DI CAPODRISE - (Provincia di Avellino) - Settore Lavori Pubblici - P.zza A. Moro n. 2 - c.f. 80007410618 **- Avviso relativo alla realizzazione di opere pubbliche con capitali privati (PROJECT FINANCING) - a cura dell'Osservatorio Regionale sui Lavori Pubblici - Ampliamento del Cimitero Comunale da realizzare mediante la procedura di «project financing» per un importo complessivo di Euro 6.582.758,24.**

Si informa che il Comune di Capodrise, ai sensi dell'art. 37-bis e seguenti della L. n. 109/94 «Legge quadro in materia di lavori pubblici» introdotto dall'arl. 7 della L. 166/02 riguardante «Modifiche alla L. 11/2/1994 n. 109», ha previsto nel Programma Triennale del Bilancio 2004-2006 per l'anno 2005, di realizzare l'intervento relativo all'«Ampliamento del Cimitero Comunale», con finanziamenti a totale carico di soggetti privati.

Il corrispettivo per la realizzazione di tale opera è connesso alla gestione economica della struttura oggetto dell'intervento.

A tale scopo è stata approvato con atto di C.C. n. 14 del 20.02.2004 il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 37- bis, comma 1, della L. 109/94 e modificato dall'art. 7 della L. 166/02, relativamente all'«Ampliamento del Cimitero Comunale» da realizzare mediante la procedura di «project financing» per un importo complessivo che non deve superare il valore di Euro 6.582.758,24.

Il Settore LL.PP. ha redatto il progetto preliminare di cui sopra adeguandolo ai programmi dell'Amministrazione e predisponendo la documentazione approvata con atto di C.C. n. 14 del 20.02.2004, costituita dai seguenti elaborati:

A. - Relazione tecnica illustrativa;

B. - Planimetria generale - prospetti e sezioni - Scala 1:200;

C. - Piano particellare di esproprio- individuazione lotti da espropriare- stralcio aerofotogrammetrico.

Possono presentare a questo Comune proposte relative alla realizzazione dell'intervento in oggetto con le modalità della finanza di progetto (project financing) i soggetti indicati dall'art. 37- bis, comma 2, della L. 109/94 e s.m.i. e all'art. 99 del D.P.R. 554/99, che negli ultimi tre anni 2001, 2002 e 2003, abbiano partecipato in modo significativo alla realizzazione di interventi di natura ed importo almeno pari a quello oggetto della proposta. Al fine di ottenere l'affidamento della concessione, il Promotore deve comunque possedere, anche associando o consorziando altri soggetti, i, requisiti previsti dall'art. 98 del D.P.R. 554/99.

La proposta progettuale dovrà essere redatta nel pieno rispetto della normativa statale e regionale vigente e dovrà contenere, a pena di inammissibilità, oltre alla dichiarazione di possesso dei requisiti sopra richiamati e quanto riportato nella nota esplicativa, gli elementi previsti dall'art. 37 bis, comma 1, della L. 109/94 e s.m.i. così specificati:

1) Studio di inquadramento territoriale e ambientale;

2) Studio di fattibilità;

3) Progetto preliminare;

4) Bozza di convenzione;

5) Piano economico-finanziario asseverato da un Istituto di Credito o da Società di Servizi costituite dall'istituto di Credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia di cui al D.lgs 1/9/93 n. 385 o da società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della Legge 23/11/1939 n. 1966;

6) Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

7) Indicazione degli elementi di cui all'art. 21 L. 109/94, comma 2, lettera b;

8) Indicazione delle garanzie offerte dal promotore all'Amministrazione aggiudicatrice;

9) Indicazione dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta (contenuto nel 2,5% del valore del l'investimento) comprensivo dei diritti sulle opere d'ingegno di cui all'art. 2578 c.c., entro i limiti di cui all'art. 37-bis della Legge 109/94 e s.m.i.;

10) Dichiarazione di impegno a qualificarsi, ai sensi dell'art. 98 del D.P.R.554/99, prima dell'avvio della procedura di cui all'art. 37-quater, comma 1, lettera a, della Legge 109/94 e s.m.i..

Le proposte avanzate dai Promotori non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale che rimane libera da ogni vincolo o diritto nei confronti di terzi.

In caso di proposte plurime, l'Amministrazione Comunale individuerà la migliore sulla base dei criteri riportati nell'art. 37-ter della L. 109/94 e, s.mi.

La proposta sarà valutata dall'Amministrazione sempre ai sensi dello stesso articolo richiamato con obbligo del Promotore individuato, pena la decadenza, di adeguare e modificare la propria proposta sulla base delle esigenze e delle determinazioni evidenziate dal Responsabile del Procedimento.

Successivamente la proposta risultata la migliore della selezione, eventualmente adeguata e modificata come sopra, verrà messa a gara ai sensi dell'articolo 37-quater della Legge sopra richiamata.

Le proposte dei Promotori dovranno pervenire, a pena di esclusione, in busta chiusa e sigillata, indirizzata al Comune di Capodrise - Settore Lavori Pubblici - Piazza A. Moro n. 2 - 81020 Capodrise, **entro e non il 30 giugno 2004.** Qualora entro tale data non siano pervenute proposte ovvero le proposte pervenute non contengano tutti gli elementi sopra richiamati, il termine ultimo di presentazione viene fissato e non oltre il 31 dicembre 2004. E' consentita la consegna a mano.

Sulla busta, oltre alla esatta indicazione della ragione sociale del mittente con il relativo indirizzo, dovrà essere chiaramente riportato l'oggetto dell'intervento come di seguito indicato «Proposta ai sensi dell'art. 37-bis della L. 109/94 e s.m.i. per la realizzazione dell'Ampliamento del Cimitero Comunale».

Farà fede esclusivamente il timbro di ricezione apposto sul predetto plico dall'Ufficio addetto, pertanto sarà cura del mittente produrlo in tempi utili, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora il plico medesimo non pervenga entro il termine prestabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne.

Responsabile del Procedimento è il Geom. Pasquale Magnifico, Responsabile del Settore Lavori Pubblici (telefono 0823/836204 - fax 0823/ 516288). Informazioni di carattere tecnico potranno essere richieste oltre che al Responsabile di Procedimento anche al Geom. Carmine Stellato (Telefono 0823/836204).

Si dispone la pubblicazione del presente avviso:

- affissione presso l'Albo Pretorio per 60 giorni continuativi;

- sito informatico del Comune di Capodrise CE www.comune.capodrise.ce.it;

- sito informatico individuato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri ai sensi della L. n. 340/2000 art. 24 (D.M.LL.PP. Dei 06/04/2001);

- trasmissione all'Osservatorio del Lavori Pubblici.

Capodrise, lì 30.04.2004

Il Responsabile del Settore
Lavori Pubblici
Geom. Pasquale Magnifico