Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 33 del 12 luglio 2004

REGIONE CAMPANIA Giunta Regionale - Seduta del 10 giugno 2004 - Deliberazione N. 815 - Area Generale di Coordinamento N. 16 Gestione del Territorio **- Programma di azioni per la mitigazione del rischio Vesuvio - Progetto pilota Boscoreale - Approvazione schema di convenzione tra Regione Campania e Comune di Boscoreale - (con allegati).**

*omissis*

PREMESSO:

- CHE con deliberazione di G.R. n. 4459 del 30/09/02 sono state approvate, le "Linee Guida per la pianificazione territoriale regionale";

- CHE con la deliberazione di G.R. n. 2139 del 20/06/03 - "Linee guida per la Pianificazione Territoriale Regionale. Programma di azioni per la mitigazione del rischio Vesuvio" - la Giunta Regionale ha approvato il documento denominato "Articolazione dell'indirizzo strategico sul Rischio Vulcanico" redatto dal Comitato Scientifico per la redazione del PTR, che approfondisce ed articola un programma di breve scadenza per avviare, le politiche di governo del rischio vulcanico nell'area vesuviana;

- CHE il Programma di azioni finalizzate alla mitigazione del Rischio vulcanico approvato dalla suddetta Delibera di GR n. 2139 del 26/06/03 stabilisce tra l'altro al punto 3 lettera 1) che alfine di agevolare l'attuazione del Programma volto alla riduzione del Rischio vanno favoriti i progetti di sperimentazione con esperienze pilota (....) In tal senso procede il progetto Pilota che il comune di Boscoreale, d'Intesa con la Regione, ha avviato per ridurre il peso abitativo degli insediamenti in località Passanti Scafati e Villa Regina.

- CHE la Giunta Regionale con Delibera 2147/03 "Mitigazione Rischio Vesuvio "Progetto Pilota Boscoreale", ha approvato il progetto di sperimentazione avviato dal comune di Boscoreale che per ridurre il peso abitativo degli insediamenti in località Passanti Scafati e Villa Regina, prevede meccanismi di incentivazione diretta ed indiretta per i cittadini quali: offerta di alloggi ERP, comunque acquisiti in altri comuni, Buoni casa per l'acquisto di alloggi, contributi sul fitto o altre soluzioni prospettate dagli stessi residenti con i questionari appositamente predisposti per un importo di E. 10.000.000,00 da far gravare sull'UPB 1.3.10 del Bilancio regionale di previsione.

- CHE la Giunta Regionale della Campania con Delibera n. 2847 del 8/10/2003 e successive modifiche Linee guida per l'utilizzo del fondo unico per l'edilizia residenziale pubblica, al punto 4 B prevede tra gli interventi di Macrotipologia progettuale/innovativa progetti "di emergenza abitativa (interventi finalizzati alla riduzione del disagio abitativo, interventi ed incentivi per la delocalizzazione dei soggetti residenti a rischio sismico e vulcanico, ecc) e la costituzione e la partecipazione a Società miste".

- CHE, la Regione Campania, il Comune di Napoli ed il Comune di Boscoreale hanno sottoscritto un Protocollo d'Intesa per accompagnare l'inserimento delle famiglie che accettano di trasferirsi nella città di Napoli dagli insediamenti di Boscoreale ai sensi della ex legge 219/81;

- CHE, sulla medesima area afferente ai quartieri Villa Regina e Passanti Scafati, confluiscono altri Programmi e progetti finanziati dalla stessa Regione Campania e da altri Enti e che, pertanto, si rende necessario un quadro complessivo di riferimento delle singole iniziative materiali ed immateriali;

- CHE, con la medesima Delibera 2147/03, la Giunta Regionale ha stabilito di rinviare a successivi atti regionali i provvedimenti che si dovessero rendere necessari per la realizzazione del Progetto;

CONSIDERATO:

- CHE, il Coordinatore tecnico del Programma d'azioni per la mitigazione del Rischio Vesuvio ed il Responsabile del procedimento comunale del Progetto Pilota Boscoreale hanno proceduto a definire le "Linee strategiche generali dell'intervento Progetto Pilota Boscoreale e le modalità di utilizzo del fondo per la riduzione del peso abitativo" anche sulla base degli schemi di Avvisi pubblici, predisposti dal comune di Boscoreale, per: la concessione di agevolazioni economiche per l'acquisto della prima casa, la concessione di contributo sul fitto dell'abitazione per la durata di anni cinque, la. concessione di contributi per spese di trasloco per i Nuclei familiari che aderiscono alle previste forme di incentivazione;

- CHE le modalità di utilizzo del fondo prevedono, in ossequio alla Delibera 2139/03, interventi di sperimentazione di nuove procedure e meccanismi di incentivazione specifici per l'intervento Pilota Boscoreale che - potranno eventualmente essere riproposti sul territorio vesuviano della "zona rossa" sulla

base dell'analisi dei risultati conseguiti nella direzione degli obiettivi del Programma di Mitigazione del rischio Vesuvio;

RITENUTO:

- di dover provvedere alla stipula di una apposita Convenzione tra la Regione Campania ed il comune di Boscoreale per individuare Linee strategiche generali dell'intervento Progetto Pilota Boscoreale e le modalità di utilizzo del fondo per la riduzione del peso abitativo;

VISTO:

- la Delibera di G.R. n. 4459 del 30/09/2002 "Linee Guida per la pianificazione territoriale regionale";

- la Delibera di G.R. n. 2139 del 20/06/2003 "Linee guida per la Pianificazione Territoriale Regionale. Programma di azioni per la mitigazione del rischio Vesuvio";

- la Delibera di G.R. 2147 del 20/06/2003 "Mitigazione Rischio Vesuvio Progetto Pilota Boscoreale - Approvazione";

- la Delibera di G.R n. 2847 del 8/10/2003 e successive modifiche "Linee guida per l'utilizzo del fondo unico per l'edilizia residenziale pubblica lo Schema di Convenzione, tra Regione Campania e Comune di Boscoreale;

PROPONE e la GIUNTA, a voto unanime,

DELIBERA

1) la premessa costituisce, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare l'allegato schema di Convenzione tra Regione Campania e Comune di Boscoreale per la Individuazione delle Linee strategiche generali dell'intervento definito "Progetto Pilota Boscoreale" e le modalità sperimentali di utilizzo del Fondo per la riduzione del peso abitativo di cui alla Delibera di G.R. 2147 del 20/06/2003 -Mitigazione del Rischio Vesuvio Progetto pilota Boscoreale - Approvazione";

3) di delegare il Dirigente del Settore EPA alla approvazione degli Schemi di Avviso pubblico allegati alla Convenzione per: la concessione di agevolazioni economiche per l'acquisto della prima casa; la concessione di contributo sul fitto dell'abitazione per la durata di anni cinque; la concessione di contributi per spese di trasloco per i Nuclei familiari che aderiscono alle previste forme di incentivazione;

4) di rinviare a successivo atto monocratico del Dirigente del Settore Edilizia Pubblica Abitativa l'impegno della somma di E. 10.000.000,00 sull'U.P.B. 1.3.10 del Bilancio gestionale 2004, in ossequio agli indirizzi di cui alla di G.R. n. 671 del 04/05/2004;

5) di inviare il presente atto, al Dirigente del Settore Edilizia Pubblica Abitativa, per il seguito di competenza ed al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Segretario
Brancati

Il Presidente
Bassolino