Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 48 del 11 ottobre 2004

PROVINCIA DI AVELLINO - **Decreto n. 8 del 25/05/2004 - Decreto n. 8 del 25/05/2004 - Comune di Villamaina - Piano Regolatore Generale - Approvazione definitiva con condizioni, modifiche e prescrizioni.**

IL PRESIDENTE

VISTA la Legge 17.08.1942 n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni; VISTO il D.M. 02.04.1968 n. 1444;

VISTO la L.R. 20.03.82 n. 14 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. 29.05.80 n. 54,01.09.8l n. 65. 07.01.83 n. 9, 08.03.85 n. 13 e loro successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO

- che il Comune di Villamaina con nota prot. n. 991 del 14.04.1999 e successiva integrativa prot. n. 1022 del 16.04.1999, acquisite da questa Provincia rispettivamente al prot. n. 11075 del 15.04.1999 e n. 11670 del 20.04.1999, nel trasmettere la documentazione di rito, ha domandato l'approvazione del Piano Regolatore Generale, riadottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 25.06.1998;

- che il C.T.R. sez. Provinciale di Avellino con voto n. 5461 del 26.11.2001, ha espresso parere favorevole all'approvazione del richiamato P.R.G. con le modifiche e le prescrizioni di cui alla relazione istruttoria ad esso allegata;

- VISTO che il Consiglio Provinciale con delibera n. 104 del 17.10.2002, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il suddetto P.R.G. con condizioni, modifiche e prescrizioni;

- VISTA la nota prot. n. 53374 del 20.11.2002 del Servizio Urbanistica dell'Ente con la quale è stata trasmessa al Comune di Villamaina la citata deliberazione di C.P. 104 del 17.10.2002 di approvazione del P.R.G. con condizioni, modifiche e prescrizioni, con invito ad adottare, entro il termine di 60 giorni dalla ricezione della stessa deliberazione, le controdeduzioni di merito, ai sensi del 2° comma, Titolo II 2 "Direttiva Parametri di Pianificazione" L.R. 20.03.1982 n. 14.

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale di Villamaina con deliberazione n. 2 del 16.01.2003, esecutiva ai sensi di legge, ha accolto integralmente le condizioni e parzialmente le modifiche e le alla citata delibera di C.P. n. 104/02, provvedendo a modificare e coordinare l'elaborato Norme di Attuazione del suddetto P.R.G.;

- che il Servizio Urbanistica dell'Ente con nota prot. n. 5202 del 31.01.2003, ha richiesto al C.T.R. sez. Prov.le di Avellino, previa relazione di procedibilità istruttoria senza rilievi, l'esame di merito delle controdeduzioni, formulate con la citata deliberazione di C.C. n. 2/03;

- che il C.T.R. sez. Prov.le di Avellino con voto n. 5547 del 18.02.2003 ha espresso parere interlocutorio;

- che il Servizio Urbanistica dell'Ente con nota prot. N. 34421 del 08.07.2003, ha trasmesso al Comune di Villamaina copia del parere sopracitato affinché lo stesso provvedesse ad integrare il progetto di Piano, tenendo conto dei motivati rilievi in esso formulati;

- che il medesimo Comune, a tal uopo, con successiva nota prot. n. 3062 del 05.12.2003, faceva pervenire la documentazione integrativa richiesta;

- che con nota n. 75860 del 19.12.2003 il Servizio Urbanistica dell'Ente, ai sensi dell'art. 5, L.R. n. 14 del 20.03.82, per il parere di competenza, ha trasmesso, alla Sez. Prov.le del C.T.R., la citata documentazione integrativa, a corredo di quella già precedente inviata alla stessa Segreteria, a seguito di parere interlocutorio n. 5547/03, per l'esame di merito delle citate controdeduzioni;

- che il C.T.R. sez. Prov.le di Avellino con voto n. 5623 del 16.01.2004, ha espresso parere favorevole all'approvazione del richiamato P.R.G. accogliendo le controdeduzioni del Comune di Villamaina alla delibera di C.P. n. 104 del 17.10.2002;

VISTO che il Consiglio Provinciale con deliberazione n. 41 del 16.03.2004, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato definitivamente il P.R.G. del Comune di Villamaina, riadottato con delibera di Consiglio Comunale n. 38/98, con le condizioni espresse nella delibera di C.P. n. 104/02 ed accolte integralmente con la delibera di C.C. n. 2 del 16.01.2003, nonché con le modifiche e prescrizioni espresse con la medesima deliberazione;

RITENUTO che il procedimento seguito per la formazione, pubblicazione ed approvazione del P.R.G. del Comune di Villamaina, può considerarsi regolare ai sensi della legislazione statale e regionale vigente;

Con i poteri di cui alla L.R. n. 14 del 20.03.1982

DECRETA

è approvato definitivamente il Piano Regolatore Generale del Comune di Villamaina, riadottato con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 25.06.1998, con le condizioni, modifiche e prescrizioni contenute nella citata deliberazione di C.P. n. 41 del 16.03.04, che qui deve intendersi, integralmente richiamata e trascritta.

Dare atto che gli atti costituenti il P.R.G., sono i seguenti:

ATTI AMMINISTRATIVI

• Domanda del Sindaco al Presidente della Provincia di approvazione del P.R.G. prot. n. 991 del 14.04.1999;

• Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 25.06.1998 avente ad oggetto "Riadozione Piano Regolatore Generale";

• Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 22.12.1998 avente ad oggetto "Approvazione Definitiva del Piano Regolatore Generale";

• Deliberazione di C.P. n. 13 del 03.02.1997, accompagnata da lettera di trasmissione con prot. Gen. n. 11075 del 15.04.1997 con la quale l'Amministrazione Provinciale restituiva gli atti del P.R.G. affinché venissero rielaborati ed integrati;

• Avviso di pubblicazione all'Albo Pretorio con estremi dell'avvenuta pubblicazione;

• Avviso di affissione del manifesto del P.R.G. nei luoghi di pubblica frequenza del Comune;

• Dichiarazioni di compatibilità dei tecnici redattori (proggettista, geologo, agronomo);

• Parere favorevole USL n. 2 di S. Angelo dei Lombardi prot. n. 2407/93 e successivo dell'ASL AV1 di Ariano Irpino prot. 1867 del 04.06.1999;

• Estratto di pubblicazione sul B.U.R.C. n. 50 del 31.08.1998;

• Estratto di pubblicazione sulla gazzetta "Aste e Appalti Pubblici" del 27/08/1998;

• Attestato del Sindaco dell'avvenuta pubblicazione datato 09/10/1998;

• Parere di compatibilità dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno prot. 8089 del 30/03/2001; • Attestato del Sindaco, datato 25.05.1998 che "le acque relative alle sorgenti ed ai pozzi presenti sul territorio non sono destinate ad uso potabile";

• Delibera di C.C. n. 17 del 20.05.1999 ad oggetto: "Approvazione Piano di Zonizzazione Acustica" in attuazione delle norme contenute nel D.P.C.M. del 01/03/91 ed emanate dalla Regione Campania con deliberazione di G. R. n. 6131/95 e 8758/95;

• Delibera di C.P. n. 104/02 di approvazione del P.R.G. con modifiche e prescrizioni;

- Delibera di CC. n. 2/03 di controdeduzioni alla deliberazione di C.P. n. 104/02;

- Elaborato riguardante le controdeduzioni, redatto dall'ing. G. Vuolo;

ATTI TECNICI

Elaborati di Piano:

1. Relazione tecnica

2. Norme di attuazione

3. Elaborato relativo alle Norme di Attuazione del P.R.G., modificato in seguito all'accoglimento delle prescrizioni introdotte con deliberazione di CP. n. 104/02;

- Zonizzazione Scala 1:1000

5. Vincolo idrogeologico Scala 1:5000

6. Zonizzazione Intero Territorio Scala 1:5000

7. Rilievo stato di fatto Scala 1:5000

8. Relazione sulla carta della viabilità

9. Carta della viabilità Scala 1:5000

10. Piano di recupero Scala 1:500

11. Quadro di smaltimento delle acque bianche e nere Scala 1:5000

12. Planimetria sintetica Scala 1:25000

13. Quadro di approvvigionamento idrico Scala 1:5000

14. Relazione sulla carta dell'uso agricolo

15. Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto

16. Piano di zonizzazione acustica con:

a) Relazione;

b) Zonizzazione intero territorio Scala 1:5000

c) Zonizzazione centro urbano Scala 1:1000

Indagine geologica costituita da:

17. Relazione

18. Integrazione geologica

19. Stratigrafia dei sondaggi

20. Prove di laboratorio geotecnico

21. Sezioni geologiche Scala 1:5000 22. Carta delle pendenze Scala 1:5000

23. Carta della stabilità dei versanti Scala 1:5000

24. Carta della zonizzazione in prospettiva sismica Scala 1:5000

25. Carta geolitologica Scala 1:5000

26. Carta idrogeologica

27. Delibera di C.C. n. 27 del 29.09.2003 di approvazione della relazione recante la verifica della compatibilità delle indagini geologiche-geognostiche eseguite per la redazione del P.R.G. con la nuova categoria sismica;

28. Relazione di compatibilità tra le indagini geologiche e geognostiche già eseguite, per la redazione del P.R. G. con la nuova categoria sismica, a firma del geologo dr. R. Venuta, datata settembre 2003.

Annotazione: Il Piano Regolatore Generale, riadottato con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 25.06.1998, trasmesso alla Regione Campania per il prescritto controllo di conformità di cui alla L.R. 20.03.1962 n. 14, Tit. II, par. 5, è stato ammesso, con Decreto n. 479 del 12.08.2004, al visto di conformità con intesa.

Il Presidente
On. Alberta De Simone

COMUNE DI BRUSCIANO - (Provincia di Napoli) - **Avviso di deposito degli elaborati relativi alla variante al P.R.G.-strada di collegamento tra Via Cucca e Via B. Caccia.**

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

VISTA la L.R. n.14 del 31/3.1982;

VISTO il D.Lgs T.U.E.L. N.267/00

DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito presso l'U.T.C. degli elaborati relativi alla variante al PRG per la diversa collocazione di una strada di collegamento tra Via Cucca e Via B. Caccia all'interno di uno stesso lotto, adottata con delibera di C.C. n.10 del 24.05.2004, esecutiva a norma di legge.

Gli atti relativi alla variante sono costituiti dai seguenti elaborati:

1)-relazione,

2)-inquadramento territoriale,

3)-stralcio PRG vigente,

4)-rilievo aerofotogrammetrico,

5)-stralcio planimetrico,

6)-stralcio PRG con nuovo tracciato,

7) -particolari planimetrici e costruttivi,

8)-convenzione.

Detti atti rimarranno depositati nell'U.T.C., a libera visione del pubblico per trenta giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio e sul BURC in data 11.10.2004, con il seguente orario: dal lunedì alla domenica dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Durante il periodo di deposito del piano e nei trenta giorni consecutivi, chiunque vorrà presentare osservazioni al progetto dovrà presentare in duplice copia, di cui una in bollo, nelle ore indicate al protocollo del Comune, che ne rilascerà ricevuta.

Il Responsabile dell'U.T.C.
Arch. Antonio Ruggiero

COMUNE DI OLIVETO CITRA - (Provincia di Salerno) - **Decreto n. 36 del 20/09/2004 - Prot. n. 11108 del 20/09/2004 - Approvazione Variante al Piano Regolatore Generale.**

IL SINDACO

PREMESSO che il sig. Senese Francesco e Sarro Maria, nati a Oliveto Citra il 22/07/1964 e 10/11/1954 ed ivi residente alla Via Vignole, in qualità di titolari della ditta "OLIVETO INFORMATICA di Senese Francesco", hanno presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive l'istanza diretta all'ottenimento del provvedimento di autorizzazione per la realizzazione di un impianto produttivo in loc. Ausiana del Comune di Oliveto Citra (SA).

Che il progetto presentato è in contrasto con lo strumento urbanistico vigente e, pertanto, al fine di approfondire gli aspetti economico-sociali, in particolare quelli legati all'aspetto occupazionale, collegati all'eventuale realizzazione dell'impianto produttivo, è stata convocata, ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 447/98, una conferenza dei servizi al fine di eventualmente proporre al Consiglio Comunale di Oliveto Citra la variazione dello strumento urbanistico.

Che il Responsabile dello Sportello Unico in data 13/04/2004 ha trasmesso al Consiglio Comunale di Oliveto Citra (SA) il verbale della conferenza dei servizi, e relativi elaborati tecnici ed amministrativi, aventi valore di proposta di variante allo strumento urbanistico vigente.

Che l'ufficio di segretaria ha provveduto alle dovute pubblicazioni ai sensi e per gli effetti della legge 17/08/1942, n. 1150, e della legge regionale 20/03/1982, n. 14.

Che sulla predetta adozione di variante al Piano Regolatore Generale non è pervenuta alcuna opposizione o osservazione;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i DD.MM. 1 aprile 1968, n. 1404 e 2 aprile 1968 n. 1444;

Viste le leggi regionali 20 marzo 1981, n. 14 e 7 gennaio 1983, n. 9;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 21/07/2004 con la quale è stata approvata la variante al Piano Regolatore Vigente;

Visto l'art. 5, del D.P.R. 447/98;

DECRETA

E' approvata definitivamente la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Oliveto Citra (SA), adottata con verbale della conferenza dei servizi tenutasi presso la sede comunale in data 30/03/2004, ed approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 21/07/2004, consistente nel recepire l'area sita alla località Ausiana del comune di Oliveto Citra, interessata alla realizzazione dell'opera conformemente al progetto presentato, come zona omogenea "D", zona per attività produttive, con gli stessi indici e parametri scaturiti dal progetto stesso esaminato dalla Conferenza dei Servizi e relativo alla realizzazione di un impianto produttivo;

Dare atto che detta variante è da considerarsi conforme alle leggi, regolamenti e disposizioni particolari vigenti in materia;

Disporre la pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio del Comune e sul B.U.R. della Campania;

Il Sindaco
Geom. Italo Lullo

COMUNE DI OLIVETO CITRA - (Provincia di Salerno) - **Decreto n. 37 del 20/09/2004 - Prot. n. 11109 del 20/09/2004 - Approvazione Variante al Piano Regolatore Generale.**

PREMESSO

che il sig. Luongo Donato e Luongo Antonio, nati a Oliveto Citra il 02/06/1970 e 08/01/1975 ed ivi residente alla Via Turni, in qualità di titolari della omonima ditta, hanno presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive l'istanza diretta all'ottenimento del provvedimento di autorizzazione per la realizzazione di un impianto produttivo in Via Aldo Moro del Comune di Oliveto Citra (SA).

Che il progetto presentato è in contrasto con lo strumento urbanistico vigente e, pertanto, al fine di approfondire gli aspetti economico-sociali, in particolare quelli legati all'aspetto occupazionale, collegati all'eventuale realizzazione dell'impianto produttivo, è stata convocata, ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 447/98, una conferenza dei servizi al fine di eventualmente proporre al Consiglio Comunale di Oliveto Citra la variazione dello strumento urbanistico.

Che il Responsabile dello Sportello Unico in data 20/04/2004 ha trasmesso al Consiglio Comunale di Oliveto Citra (SA) il verbale della conferenza dei servizi, e relativi elaborati tecnici ed amministrativi, aventi valore di proposta di variante allo strumento urbanistico vigente.

Che l'ufficio di segretaria ha provveduto alle dovute pubblicazioni ai sensi e per gli effetti della legge 17/08/1942, n. 1150, e della legge regionale 20/03/1982, n. 14.

Che sulla predetta adozione di variante al Piano Regolatore Generale non è pervenuta alcuna opposizione o osservazione;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i DD.MM. 1 aprile 1968, n. 1404 e 2 aprile 1968 n. 1444;

Viste le leggi regionali 20 marzo 1981, n. 14 e 7 gennaio 1983, n. 9;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 21/07/2004 con la quale è stata approvata la variante al Piano Regolatore Vigente;

Visto l'art. 5, del D.P.R. 447/98;

DECRETA

E' approvata definitivamente la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Oliveto Citra (SA), adottata con verbale della conferenza dei servizi tenutasi presso la sede comunale in data

13/04/2004, ed approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 21/07/2004, consistente nel recepire l'area sita alla Via Aldo Moro del comune di Oliveto Citra, interessata alla realizzazione dell'opera conformemente al progetto presentato, come zona omogenea "D", zona per attività produttive, con gli stessi indici e parametri scaturiti dal progetto stesso esaminato dalla Conferenza dei Servizi e relativo alla realizzazione di un impianto produttivo;

Dare atto che detta variante è da considerarsi conforme alle leggi, regolamenti e disposizioni particolari vigenti in materia;

Disporre la pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio del Comune e sul B.U.R. della Campania;

Il Sindaco
Geom. Italo Lullo

CITTA' DI PIEDIMONTE MATESE - (Provincia di Caserta) - **Deposito atti.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Vista la legge 17/08/1942 n. 1150 e s.m. i.;

Vista la legge 05/08/1978 n. 457 e s.m.i;

Vista la L.R.C. 20/03/1982 n. 142 e s.m.i.;

RENDE NOTO

Che con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 20/07/2004, esecutiva come per legge, è stato adottato il "Piano Particolareggiato di Esecuzione - Località Sepicciano" ai sensi della L.R.C. 14/82, TITOLO III.

Tale Piano è depositato nella Segreteria del Comune, presso l'ufficio urbanistica, per la durata di 30 giorni consecutivi, a partire dalla pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C. del 11/10/2004.

Fino a 30 giorni dopo la scadenza del periodo di deposito potranno essere presentate opposizioni dai proprietari di immobili compresi nel Piano ed osservazioni da parte delle Associazioni interessate.

Le opposizioni e le osservazioni dovranno essere presentate in duplice copia, di cui una in bollo.

Il Responsabile del Settore Territorio Ambiente
Arch. M.C. Volpe

CITTA' DI TORRE DEL GRECO - (Provincia di Napoli) - Settore 6° - Ambiente e Territorio - **Rinnovo pubblicazione - Avviso di deposito di variante normativa di adeguamento al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente (L.R. n. 9/83), di cui alla Deliberazione dei Commissari ad acta n. 1 del 30/01/04.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e la Legge Regionale 20 marzo 1982, n. 14;

DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito presso la Segreteria del Comune degli atti afferenti la Variante Normativa di Adeguamento al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente e della Deliberazione dei Commissari ad acta di adozione, divenuta esecutiva a norma di legge, e della domanda rivolta al Presidente della Provincia di Napoli per l'approvazione.

La Variante Normativa di Adeguamento al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente è costituita dai seguenti elaborati:

a) Elaborato n. 1 - Relazione;

b) Elaborato n. 2 - Normativa di Piano Regolatore Generale - Verifica;

c) Elaborato n. 3 - Normativa di Piano Regolatore Generale - Variante Normativa di Adeguamento;

elaborati dattiloscritti supportati, ai soli fini della "Verifica di Compatibilità", dalle seguenti cartografie:

d) Tav. n. 9 - "Carta del P.R.G. vigente" - Rapp. 1/5.000 (Quadri A, B, C, D);

e) Tav, n. 9/A - “Carta verifica della Compatibilità” - Rapp. 1/5.000 (Quadri A, B, C, D);

f) Tav. n. 9/B - “Carta della Compatibilità” - Rapp. 1/5.000 (Quadri A, B, C, D).

Detti atti rimarranno depositati nella Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico, per 30 giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente “Avviso” sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, con il seguente orario:

dal lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00;

nei giorni festivi dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Durante il periodo di deposito degli atti e nei 30 giorni successivi, fino alle ore 12,00 del 11.12.2004, chiunque vorrà porre osservazioni al progetto di variante dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su competente carta bollata, nelle ore indicate, al Protocollo della Segreteria, che ne rilascerà ricevuta.

Dalla Residenza Municipale, addì 11.10.2004

Il Dirigente Settore 6° - Ambiente e Territorio
Ing. Giuseppe Iazzetta