

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 50 del 25 ottobre 2004

COMUNE DI ALTAVILLA SILENTINA - (Provincia di Salerno) - **Avviso di adozione variante di Piano Regolatore Generale Località Borgo Carillia.**

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la Legge 17.08.1942, n. 1150;
- la L.R. 20.03.1982, n. 14;

da notizia dell'adozione di variante di piano regolatore generale (zonizzazione località Borgo Carillia) con delibera di Consiglio Comunale, n° 84 del 17.09.2004. Il progetto di variante, costituito da n° 3 elaborati grafici, norme tecniche di attuazione e relazione, rimarrà depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale a libera visione del pubblico.

Altavilla Silentina, lì 14.10.2004

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Ing. Alessandro Fusco

---

COMUNE DI ARIANO IRPINO - (Provincia di Avellino) - Ufficio Tecnico Comunale - **Variante ai Piani di Recupero.**

IL DIRIGENTE

Viste le sottoelencate Delibere del Sub Commissario Prefettizio adottate con i poteri del C.C. di approvazione delle Varianti ai Piani di Recupero:

- 1) Delibera di Adozione n. 10 del 19/03/2004, UMI 5/B del P. di R. "S. Angelo - Riscatto";
  - 2) Delibera di Adozione n. 7 del 19/03/2004, UMI 7/A e 7/B del P. di R. "S. Stefano";
  - 3) Delibera di Adozione n. 6 del 19/03/2004, UMI 15/A e 15/B del P. di R. "S. Stefano";
  - 4) Delibera di Adozione n. 8 del 19/03/2004, UMI 1L del P. di R. "Via Tribunali";
  - 5) Delibera di Adozione n. 9 del 19/03/2004, UMI 1 - 2 - 3 Ambito G del P. di R. "Annunziata - Conservatorio";
- Viste le Delibere C.C. di seguito riportate con cui venivano esaminati i ricorsi e le osservazioni a ciascuno delle Varianti di cui sopra;
  - Vista la Legge 1150/42 e successive;
  - Vista la Legge 219/81 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

Sono definitivamente approvate le seguenti Varianti ai Piani di Recupero;

- 1) Delibera di C.C di approvazione definitiva n. 23 del 20/09/2004, UMI 5/B del P. di R. "S. Angelo - Riscatto";
- 2) Delibera di C.C di approvazione definitiva n. 24 del 20/09/2004, UMI 7/A e 7/B del P. di R. "S. Stefano";
- 3) Delibera di C.C di approvazione definitiva n. 25 del 20/09/2004, UMI 15/A e 15/B del P. di R. "S. Stefano";
- 4) Delibera di C.C di approvazione definitiva n. 26 del 20/09/2004, UMI 1L del P. di R. "Via Tribunali";
- 5) Delibera di C.C di approvazione definitiva n. 27 del 20/09/2004, UMI 1 - 2 - 3 Ambito G del P. di R. "Annunziata - Conservatorio";

Gli atti relativi sono depositati presso la Ripartizione Ufficio Tecnico Comunale e vi rimarranno per tutta la validità dei rispettivi Piani di Recupero.

Il presente decreto verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Dalla Residenza Municipale, 5 ottobre 2004

Il Dirigente - Arch. Nicola Chiuchiolo

---

COMUNE DI CASAPULLA - (Provincia di Caserta) - Prot. 8823 - Avviso di pubblicazione Piano di Insedimenti Produttivi di iniziativa pubblica (comparto n' 2) adottato con Delibera del Consiglio comunale n. 11 del 28/09/2004.

SI RENDE NOTO

che ai sensi dell'art. 15 della Legge 1150/1942 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 27 della Legge 865/71 e dell'art. 6 della Legge 167/62, presso la segreteria comunale per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal 25.10.2004 sarà depositato il Piano di Insedimenti Produttivi (P.I.P.) di iniziativa pubblica (comparto n' 2) che si compone dei seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Inquadramento territoriale  
Stralcio P.R.G. vigente per la zona P.I.P. con relative Norme Attuative ed atti di approvazione;
- Tav. 2 - Stralcio Variante Generale al P.R.G. adottata con delibere di C.C. nn. 18/2002 e 52/2002;
- Tav. 3 - Piano Particellare di Esproprio;
- Tav. 4- Planimetria dello stato di fatto, quote e curve di livello;
- Tav. 5 - Piano viabilità;
- Tav. 6 - Sistemazione urbanistica e divisione lotti;
- Tav. 7 - Planovolumetrico su aerofotogrammetria con profili e sezioni;
- Tav. 8 - Planovolumetrico su mappa catastale;
- Tav. 9 - Schema rete fognante;
- Tav. 10 - Schema rete idrica;
- Tav. 11 - Schema rete pubblica illuminazione;
- Tav. 12 - Schema rete telefonica;
- Tav. 13 - Planimetria del piano P.I.P. in scala del P.R.G. ;
- Allegato A - Relazione illustrativa, Norme Attuative e previsione di spesa.

Entro venti giorni a partire dal 25.10.2004 (data di pubblicazione su BURC), gli interessati possono presentare la propria opposizione (le opposizioni dovranno essere presentate in duplice copia di cui una in carta legale presso l'Ufficio Segreteria del Comune).

Casapulla, 14 ottobre 2004

Il Sindaco  
Mario Di Cecio

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Antonio Natale

---

CITTA' DI CAVA DE' TIRRENI - (Provincia di Salerno) - Avviso di deposito degli atti relativi al Piano di Recupero ex lege 457/78 "Frazioni sud est".

IL SINDACO  
RENDE NOTO

Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 29.09.2004 è stato adottato il Piano di Recupero del patrimonio edilizio ed urbanistico esistente ex lege 457/78 denominato "Frazioni sud-est".

Il piano costituito dai seguenti elaborati:

1 RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Con allegato A1 Analisi delle ricerche svolte ed allegato A2 Specificazione delle aree da destinare ad attrezzature pubbliche e/o di uso pubblico.

- ALLEGATO A3 SCHEDE DI RILEVAZIONE

rtgv (Rotolo, San Giovanni)

dp (Dupino)

qu (Santi Quaranta)

mrar (Marini, Arcara)

---

al (Alessia)

- ALLEGATO A4 INDAGINE GEOLOGICA (L.R. 9/1983)

comprendente:

- Relazione Geologica
- Tabelle e grafici indagine geognostiche
- Elaborati grafici

Tav. I Inquadramento Territoriale

Tav II Carta dei vincoli territoriali

Tav III Carta geolitologica e degli spessori di copertura

Tav III - a Carta geolitologica di dettaglio

Tav III - b Carta geolitologica di dettaglio

Tav III - c Carta geolitologica di dettaglio

Tav III - d Carta geolitologica di dettaglio

Tav III - e Carta geolitologica di dettaglio

Tav III - f Carta geolitologica di dettaglio

Tav IV Carta morfologica

Tav IV - a Carta dei bacini idrografici

Tav V Modello digitale del terreno DTM

Tav VI Carta degli angoli di pendio

Tav VII Carta della suscettibilità all'insacco di frana da scorrimento-colata rapida

Tav VIII Planimetria dell'ubicazione delle indagini geognostiche

Tav IX - a Sezione geolitologica

Tav IX - b Sezione geolitologica

Tav IX - c Sezione geolitologica

Tav IX - d1 Sezione geolitologica

Tav IX - d2 Sezione geolitologica

Tav IX - e1 Sezione geolitologica

Tav IX - e2 Sezione geolitologica

Tav IX - f1 Sezione geolitologica

Tav IX - f2 Sezione geolitologica

Tav X - a Carta della risposta sismica locale

Tav X - b Carta della risposta sismica locale

Tav X - c Carta della risposta sismica locale

Tav X - d Carta della risposta sismica locale

Tav X - e Carta della risposta sismica locale

Tav X - f Carta della risposta sismica locale

Tav XI - Carta dei punti di ripresa fotografica

## 2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

2.1 Area di intervento - delimitazione area di piano (1:10.000 - 5.000 - 2.000) su supporti vari (ortofoto - aerofoto) (n.7 tavole)

tav2.1\_rt (Rotolo)

tav2.1\_gv (San Giovanni)

tav2.1\_dp (Dupino)

tav2.1\_qu (Santi Quaranta)

tav2.1\_ar (Arcara)

tav2.1\_mr (Marini)

tav2.1\_al (Alessia)

tav2.2 Piani urbanistici sovraordinati Stralcio del PRG e delimitazione dell'area di piano in scale varie (n.1 tavola)

3 ELABORATI DELLO STATO DI FATTO

3.1 Planimetria dello stato di fatto su base catastale in scala 1:1.000; (n.7 tavole)

tav3.1\_rt (Rotolo)

tav3.1\_gv (San Giovanni)

tav3.1\_dp (Dupino)

tav3.1\_qu (Santi Quaranta)

tav3.1\_ar (Arcara)

tav3.1\_mr (Maini)

tav3.1\_al (Alessia)

3.2 Planimetria dello stato di fatto su base aerofogrammetria in scala 1:1.000; (n.7 tavole)

tav3.2\_rt (Rotolo)

tav3.2\_gv (San Giovanni)

tav3.2\_dp (Dupino)

tav3.2\_qu (Santi Quaranta)

tav3.2\_ar (Arcara)

tav3.2\_mr (Maini)

tav3.2\_al (Alessia)

4 ELABORATI DI ANALISI

4.1 Individuazione delle UMR in scala 1:1.000 (n.5 tavole)

tav4.1\_rtgv (Rotolo, San Giovanni)

tav4.1\_dp (Dupino)

tav4.1\_qu (Santi Quaranta)

tav4.1\_mrar (Marini, Arcara)

tav4.1\_al (Alessia)

4.2 Epoca di costruzione in scala 1:1.000 (n.5 tavole)

tav4.2\_rtgv ( Rotolo, San Giovanni )

tav4.2\_dp (Dupino)

tav4.2\_qu (Santi Quaranta)

tav4.2\_mrar (Marini , Arcara )

tav4.2\_al (Alessia)

4.2.1 Morfologia 1:2.000 (n.5 tavole)

tav4.2.1\_rtgv (Rotolo, San Giovanni)

tav4.2.1\_dp (Dupino)

tav4.2.1\_qu (Santi Quaranta)

tav4.2.1\_mrar (Marini, Arcara)

tav4.2.1\_al (Alessia)

4.3 Destinazioni d'uso prevalenti ai piani terra in scala 1:1.000 (n. 5 tavole)

tav4.3\_rtgv ( Rotolo , San Giovanni)

tav4.3\_dp (Dupino)

tav4.3\_qu (Santi Quaranta)

tav4.3\_mrar (Marini, Arcara)

tav4.3\_al (Alessia)

4.3.1 Destinazioni d'uso prevalenti ai piani terra in scala 1:1.000 (n. 5 tavole)

tav4.3.1\_rtg (Rotolo, San Giovanni)

tav4.3.1\_dp (Dupino)

tav4.3.1\_qu (Santi Quaranta)

tav4.3.1\_mrar (Marini, Arcara)

tav4.3.1\_al (Alessia)

4.4 Individuazione attrezzature presenti e previste (P.R.G.) 1:5.000 (n.1 tavola)

4.5 Rischio idrogeologico stralcio piano autorità di bacino destra Sele 1:5.000 (n.1 tavola)

4.6 Profili altimetrici 1:500 (n. 1 tavola)

5 ELABORATI DI PROGETTO

5.1 Individuazione UMI in scala 1:1.000 (n. 5 tavole)

tav5.1\_rtg ( Rotolo, San Giovanni)

tav5.1\_dp (Dupino)

tav5.1\_qu (Santi Quaranta)

tav5.1\_mrar ( Marini, Arcara)

tav5.1\_al (Alessia)

5.2 Categorie di intervento in scala 1:2.000

tav5.2\_rtg ( Rotolo, San Giovanni)

tav5.2\_dp ( Dupino)

tav5.2\_qu ( Santi Quaranta)

tav5.2\_mrar ( Marini , Arcara)

tav5.2\_al (Alessia)

6 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

e la citata delibera di C.C. n. 48 del 29.09.2004 resteranno depositati presso la Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi, a libera visione del pubblico dalle ore 9.00 alle ore 12.00, a decorrere dal 25 ottobre 2004, primo giorno di affissione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune.

Nel periodo di deposito del Piano e nei trenta giorni successivi, potranno essere depositate al protocollo del Comune, osservazioni ed opposizioni in triplice copia, di cui una in bollo.

Il Sindaco  
Avv. Alfredo Messina

---

CITTA' DI CAVA DE TIRRENI - (Provincia di Salerno) - Avviso di deposito degli atti relativi alla Variante Urbanistica al P.R.G. "Contratti di quartiere II" ai sensi della L.R. 14/82.

IL SINDACO  
RENDE NOTO

che con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29 settembre 2004 è stata adottata la variante al P.R.G. ai sensi della L.R. 14/82 denominata "Contratti di Quartiere II".

La variante, costituita dai seguenti elaborati:

ELABORATI DI ANALISI

TAV. 1 Stralci P.R.G. (D.P.G.R.C. n.4523 del 13.04.2000 e art. 34 D.Lgs. 267/2000)

TAV. 2 Stralci P.U.T. - Tavola Vincoli - Catastale

TAV. 3 Stralcio Carta dell'Uso agricolo

TAV. 4 Stratificazione Storica

TAV. 5 Stralcio Zonizzazione Acustica loc. Pregiato

TAV. 6 Stralcio Zonizzazione acustica Via ido Longo

TAV. 7 Piano Stralcio - Autorità di Bacino del Sarno (loc. Pregiato)

TAV. 8 Piano Stralcio - Autorità di Bacino Destra Sele (loc. Ido Longo)

#### STATO DI FATTO

TAV. 9 Norme tecniche d'Attuazione - TAV. 23 -(D.P.G.R.C. n.4523 del 13.04.2000 e art. 34 D.Lgs. 267/2000)

TAV. 10 -disciplina d'uso del territorio- Tav . 20 est - rapp. 1:5.000 (D.P.G.R.C. n.4523)

TAV. 11 -disciplina d'uso del territorio- Tav. 20 ovest - rapp. 1:5.000 (D.P.G.R.C. n.4523)

TAV. 12 -disciplina d'uso del territorio- Tav . 22 A - rapp. 1:2.000 (D.P.G.R.C. n.4523)

TAV. 13 -disciplina d'uso del territorio- Tav. 22 B - rapp. 1:2.000(D.P.G.R.C. n.4523)

TAV. 14 -disciplina d'uso del territorio- Tav . 20 est - rapp. 1:5.000 (art. 34 D.Lgs. 267/2000)

TAV. 15 -disciplina d'uso del territorio- Tav. 20 ovest - rapp. 1:5.000 (art. 34 D.Lgs. 267/2000)

TAV. 16 -disciplina d'uso del territorio- Tav . 22 A - rapp. 1:2.000 (art. 34 D.Lgs. 267/2000)

TAV. 17 -disciplina d'uso del territorio- Tav. 22 B -rapp. 1:2.000(art. 34 D.Lgs. 267/2000)

#### PROGETTO DI VARIANTE

TAV. 1 Relazione

TAV. 2 Norme tecniche d'Attuazione - TAV. 23 -(Contratti di Quartiere II)

TAV. 3 -disciplina d'uso del territorio- Tav . 20 est - rapp. 1:5.000 (Contratti di Quartiere II)

TAV. 4 -disciplina d'uso del territorio- Tav. 20 ovest - rapp. 1:5.000 (Contratti di Quartiere II)

TAV. 5 -disciplina d'uso del territorio- Tav . 22 A - rapp. 1:2.000 (Contratti di Quartiere II)

TAV. 6 -disciplina d'uso del territorio- Tav. 22 B -rapp. 1:2.000(Contratti di Quartiere II)

TAV. 7 -Tavola riassuntiva dei finanziamenti pubblici e Quadro finanziario degli interventi in variante.

#### STUDIO GEOLOGICO

Tav. 0 Relazione Geologica esplicativa

Tav. 1 Planimetria generale con l'ubicazione delle aree d'intervento in scala 1:2.500

Tav. 2 Carta geomorfologia in scala 1:2.500

Tav. 3 Carta cartaidrologica ed idrogeologica in scala 1:2.500

Tav. 4 Carta geolitologica in scala 1:2.500

e la citata delibera di C.C. n. 49 del 29 settembre 2004 resteranno depositati presso la Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi, a libera visione del pubblico dalle ore 9.00 alle ore 12.00, a decorrere dal 25 ottobre 2004, primo giorno di affissione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune.

Nel periodo di deposito del Piano e nei trenta giorni successivi, potranno essere depositate al protocollo del Comune, osservazioni ed opposizioni in triplice copia, di cui una in bollo.

Il Sindaco  
Avv. Alfredo Messina

COMUNE DI MONTESANO SULLA MARCELLANA - (Provincia di Salerno) - C.a.p. 84033 Piazza F. Gagliardi - Tel. 0975/865184 - UTC. - Tel. 0975-865240 - **Approvazione variante al vigente piano regolatore generale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 20.10.1998 N.447, modificato dal D.P.R. N.440/2000 per ampliamento di una struttura per la produzione di manufatti in cemento in località "Tempa Pilone" - Ditta Casella Maria - Decreto Reg. Ord. n.58.**

IL SINDACO

omissis  
DECRETA

- è approvato definitivamente la variante urbanistica del Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/1998 modificato con D.P.R. 440/2000, relativa all'ampliamento di una struttura per la produzione di manufatti in cemento in località "Tempa Pilone", così come determinato dall'atto consiliare n.21 del 31.08.2004;

- di procedere alla pubblicazione per estratto sul B.U.R.C.  
addì, 11.10.2004

Il Sindaco  
Dr. Antonio Manilia

---

COMUNE DI PRATOLA SERRA - (Provincia di Avellino) - Esecutività del piano di lottizzazione privata "Surti" in ditta Petruzzello Michele, Petruzzello Gerardo ed Edil Petruzzello srl, in località Serritiello.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la deliberazione di C.C.n. 12 del 7/04/2004, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di lottizzazione privata "Surti" in località Serritiello;

DATO ATTO:

CHE la deliberazione succitata unitamente agli atti progettuali ed ai pareri acquisiti (C.T.R. di Avellino, ASL AV/2, Autorità di Bacino dei fiumi Liri Garigliano e Volturno), è stata inviata con nota prot. n. 2911 del 14/05/2004, alla Giunta Regionale della Campania Area Generale di Coordinamento, Politiche del Territorio ed Urbanistica, per il visto di conformità ai sensi dell'art. 24 della legge 28 febbraio 1985 n. 47;

CHE tale nota è stata acquisita agli atti della Regione in data 18/05/2004;

CHE a tutt'oggi non sono stati acquisiti pareri ostativi all'approvazione della suddetta lottizzazione;

CHE in relazione a quanto precede il parere di conformità è da ritenersi, ad ogni effetto di legge positivamente intervenuto;

PRESO ATTO che la lottizzazione medesima è conforme al vigente PRG;

VISTA la legge regionale 20 marzo 1982 n. 14 e succ.mod.ed integr.

RENDE NOTO

CHE il piano di lottizzazione privata "Sorti" in località Serritiello, presentato dai sig.ri Petruzzello Gerardo nato Pratola Serra il 10.04.1975, Petruzzello Michele nato a Pratola Serra il 28/03/1976, nonché dalla Edil Petruzzello srl, approvato con delibera di C.C. n. 12 del 7/04/2004, diventa esecutivo dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e contestuale affissione all'Albo Pretorio del Comune.

CHE gli atti del suddetto piano di lottizzazione sono depositati nella segreteria comunale a libera visione del pubblico.

Pratola Serra, 12 ottobre 2004

Il Dirigente del Settore tecnico  
Dott. Ing. Bernardo Bavaro

---

COMUNE DI PRATOLA SERRA - (Provincia di Avellino) - Esecutività del piano di lottizzazione privata "S. Anna" in ditta Piscopo Giuseppina, in località Serritiello.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la deliberazione di C.C. n. 13 del 7/04/2004, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di lottizzazione privata denominato "S. Anna" in località Serritiello;

DATO ATTO:

CHE la deliberazione succitata unitamente agli atti progettuali ed ai pareri acquisiti (C.T.R. di Avellino, ASL AV/2, Autorità di Bacino dei fiumi Liri Garigliano e Volturno), è stata inviata con nota prot. n. 2910 del 14/05/2004, alla Giunta Regionale della Campania Area Generale di Coordinamento, Politiche del Territorio ed Urbanistica, per il visto di conformità ai sensi dell'art. 24 della legge 28 febbraio 1985 n. 47;

CHE tale nota è stata acquisita agli atti della Regione in data 18/05/2004;

CHE a tutt'oggi non sono stati acquisiti pareri ostativi all'approvazione della suddetta lottizzazione;

CHE in relazione a quanto precede il parere di conformità è da ritenersi, ad ogni effetto di legge positivamente intervenuto;

PRESO ATTO che la lottizzazione medesima è conforme al vigente PRG;

VISTA la legge regionale 20 marzo 1982 n. 14 e succ. mod. ed integr.

RENDE NOTO

CHE il piano di lottizzazione privata "S. Anna" in località Serritiello, presentato dalla sig.ra Piscopo Giuseppina nata a Pratola Serra il 24/08/1953, approvato con delibera di C.C. n. 13 del 7/04/2004, diventa esecutivo dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e contestuale affissione all'Albo Pretorio del Comune.

CHE gli atti del suddetto piano di lottizzazione sono depositati nella segreteria comunale a libera visione del pubblico.

Pratola Serra, 12 ottobre 2004

Il Dirigente del Settore Tecnico  
Dott. Ing. Bernardo Bavaro