

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 60 del 13 dicembre 2004

AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

COMUNE DI CEPPALONI - (Provincia di Benevento) - Ufficio Espropri - Prot.n.4713 del 25/11/2004 - Estratto ordinanza di pagamento e/o deposito presso la cassa DD.PP. dell'indennità provvisoria di esproprio (artt. 20 e 26 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 - D. L.gs 27.12.2002 n. 302) - Lavori di realizzazione del piano degli insediamento produttivi in località Rotola del Comune di Ceppaloni a servizio del "Patto Territoriale Sviluppo 2000 Valle del Sabato" Esproprio del lotto n. 5.

IL RESPONSABILE

OMISSIS.....

- visto che il beneficiario dell'espropriazione, Ditta DUAL BOX s.r.l., facendo seguito alla convenzione preliminare di assegnazione del lotto n. 5, sottoscritta in data 24.09.2003 rep. n. 608/03 ha provveduto al deposito, presso la tesoreria Comunale, delle somme necessarie all'acquisizione delle aree ricadenti nel lotto 5 assegnato al medesimo;

- visto che il beneficiario dell'espropriazione, Ditta DUAL BOX s.r.l., con nota in data 22.11.2004 prot. 4560,OMISSISha chiesto la emissione del Decreto definitivo di Esproprio;

.....OMISSIS.....

Considerato pertanto che ai fini della emissione del Decreto definitivo di Esproprio, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/01 vanno corrisposte e/o depositate tutte le indennità di esproprio;

visto l'art. 26 del D.P.R. 327/01;

ORDINA

Al beneficiario dell'esproprio, ditta DUAL BOX s.r.l. con sede in Foglianise alla via Consortile Vitulanese e, per esso, per quanto espresso in narrativa, al RAGIONIERE DEL COMUNE DI CEPPALONI:

1) Il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle seguenti somme a titolo di indennità provvisoria non condivisa ai sensi dell'art. 20 comma 14:

a) importo euro 1.660,05 dovuto a titolo di indennità provvisoria non condivisa ridotta del 40 per cento per esproprio dell'area edificabile distinta in catasto al Comune di Ceppaloni foglio 13 particella n. 706 ex 421b, Ditta iscritta nei registri catastali: Maio Carmine n. 28.11.1948.

b) importo euro 8.421,15 dovuto a titolo di indennità provvisoria non condivisa ridotta del 40 per cento per esproprio dell'area edificabile distinta in catasto al Comune di Ceppaloni foglio 13 particella n. 699 ex 609b, Ditta iscritta nei registri catastali: Iannace Gaetano n. 17.11.1927 e Iannace Vincenzo n. 13.08.1929.

c) importo euro 7.835,25 dovuto a titolo di indennità provvisoria non condivisa ridotta del 40 per cento per esproprio dell'area edificabile distinta in catasto al Comune di Ceppaloni foglio 13 particella n. 696 ex 608b, Ditta iscritta nei registri catastali: Marotti Farina Rose.

OMISSIS.....

Ceppaloni, li 25.11.2004

Il Responsabile U. Espropri
Ing. Vincenzo Mauro

COMUNE DI CIRCELLO - (Provincia di Benevento) - Prot. N. 9004 - **Approvazione del Piano di Lottizzazione Convenzionata di iniziativa privata "Rione San Vito" - Sottozona C9 del P.R.G. - Ditta: GOLIA Bartolomeo ed altri.**

IL RESPONSABILE U.T.C.

VISTO l'art. 107 terzo comma T.U. L.P.C. approvato con D.Lgs. 18\08\2000 n. 267;

VISTA il Decreto Sindacale prot. n. 4904 del 15/06/04 di incarico di direzione ai Responsabili di area;

VISTO che con Decreto del Presidente della Comunità Montana "Alto Tammaro" di Castelpagano (BN) n. 4455 del 24/10/89 è stato approvato definitivamente il Piano Regolatore Generale e che lo stesso è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 50 del 13/11/89;

VISTO che i sigg. Golia Bartolomeo ed altri, hanno inoltrato il Piano di Lottizzazione convenzionata di iniziativa privata denominato "Rione San Vito" - Sottozona "C9" - a firma degli Architetti Loredana Maria Paoella e Pietro Paolo Del Grosso costituito da tutti gli elaborati previsti per legge e per tale progetto l'Ing. Capo ha espresso parere Favorevole;

VISTO che il Comitato Tecnico Regionale, sede Provinciale di BN, su tale PdL ha espresso parere "Favorevole" n. 1922 in data 22/04/04 ai fini indicati nell'art 15 della L.R. 9/83, sulle indagini geologico-tecniche e geognostiche senza alcuna prescrizione;

VISTO il parere favorevole dell'Azienda Sanitaria Locale - BN1 - reso ai sensi dell'art.7 della L.R. n.13/85 con nota prot.132550 del 03/08/2004;

VISTO che con Deliberazione Consiliare n. 27 del 12\05\2004, divenuta esecutiva a norma di legge, è stato adottato il Piano di Lottizzazione di cui in premessa;

VISTO che con avviso prot. 4028 del 20/05/2004 pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Circello dal 03/06/2004 al 04/08/2004, -relata di pubblicazione n.179 -è stata resa nota l'adozione ed il contestuale deposito del Piano di Lottizzazione di cui trattasi per eventuali osservazioni e/o opposizioni;

VISTO che il medesimo avviso è stato pubblicato, altresì, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n.27 del 31 maggio 2004;

VISTO che con Deliberazione Consiliare n. 53 del 01\09\2004 divenuta esecutiva a norma di legge, è stato approvato definitivamente il Piano di Lottizzazione, e preso atto della mancanza di osservazioni;

VISTO che il Comune di Circello con nota del 22/09/04 prot. n. 7246, acquisita al Prot. Regionale N.743253 del 27/09/2004, ha trasmesso al Settore Urbanistica della Regione Campania - gli elaborati inerenti il Piano di Lottizzazione Convenzionata in parola per il visto di conformità di cui all'art. 24. L.47/85, e che a tutt'oggi, non sono stati ricevuti pareri ostativi all'approvazione della suddetta lottizzazione.

VISTE le leggi 17.08.42, n. 1150; 06.08.67, n. 765; 25.01.77, n. 10 e 28.02.85, n. 47;

VISTA le LL.RR. n.14 del 20.03.1982; n.9 del 07.01.83 e n.13/85;

DECRETA

Ai sensi della vigente legislazione urbanistica si dà attestato che il Piano di Lottizzazione Convenzionata di iniziativa privata denominato "Rione San Vito" - Sottozona "C9" del vigente PRG, presentato dai sigg. GOLIA Bartolomeo ed altri,

adottato con deliberazione consiliare n. 27 del 12/05/04 ed approvato con deliberazione consiliare n. 53 del 01/09/2004, è definitivamente approvato.

Il presente Decreto sarà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Circello per trenta giorni e pubblicato sul B.U.R. della Campania.

Circello, 01 dicembre 2004

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Enrico Arianna

COMUNE DI S. EGIDIO DEL MONTE ALBINO - (Provincia di Salerno) - **Avviso di deposito - Adozione Variante al Piano regolatore generale finalizzata alla realizzazione del "Contratto di Quartiere II" in frazione San Lorenzo.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 22/07/04 con la quale è stata adottata la variante parziale al Piano regolatore generale finalizzata alla realizzazione del "Contratto di Quartiere II" in frazione San Lorenzo, secondo le indicazioni contenute negli elaborati grafici e nella relazione allegati per formarne parte integrante e sostanziale.

Visto il P.R.G. approvato con decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Salerno n. 576 del 20/03/1996 pubblicato sul BURC n.21 del 15/04/1996;

Vista la legge n. 1150 del 17/08/1942;

Vista la legge regionale n. 14 del 24/03/1982;

RENDE NOTO

Che presso la Segreteria Comunale sono depositati gli atti relativi alla variante del Piano regolatore generale finalizzata alla realizzazione del "Contratto di Quartiere II" in frazione San Lorenzo.

Detti atti rimarranno depositati per 30 (trenta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, affissione in luoghi pubblici e all'Albo Pretorio Comunale.

Chiunque può prenderne visione dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni della settimana;

Fino a 30 (trenta) giorni dopo la scadenza del periodo di deposito, gli interessati possono presentare le proprie osservazioni per iscritto, in triplice copia di cui una in bollo, al Protocollo Generale del Comune di S. Egidio del Monte Albino.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dr. Ing. Vincenzo Fraiese D'Amato