

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 6 del 24 gennaio 2005

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 18 dicembre 2004 - Deliberazione n. 2354 - Area Generale di Coordinamento - N. 16 - Gestione del Territorio - **Edilizia Agevolata - Contributi - Determinazioni.**

omissis

PREMESSO

- che l'Assessorato all'Urbanistica, Politica del Territorio, Tutela Beni Paesistici Ambientali e Culturali ed Edilizia Pubblica Abitativa, ha avviato un programma operativo per il "governo del rischio vulcanico" nell'area vesuviana, che si inserisce nell'ambito del Piano Territoriale Regionale, e che comprende, tra l'altro, la riduzione del carico abitativo attraverso forme di incentivi che favoriscano l'esodo volontario delle famiglie residenti nei territori definiti ad alto rischio vulcanico;

- che con delibera di G.R. n. 2145 del 20.06.03 sono stati individuati i 18 Comuni facenti parte della cosiddetta "zona rossa" vesuviana, quali destinatari di specifico finanziamento per la concessione di contributi per l'acquisto della prima casa in favore dei privati che intendono trasferire la propria residenza in altre zone non a rischio vulcanico, e precisamente i Comuni di: Boscoreale, Boscotrecase, Cercola, Ercolano, Massa di Somma, Ottaviano, Pollena Trocchia, Pompei, Portici, San Giorgio a Cremano, San Giuseppe Vesuviano, San Sebastiano al Vesuvio, Sant'Anastasia, Somma Vesuviana, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco e Trecase;

- che in esecuzione della succitata delibera di G.R. n. 2145/2003, ogni singola Amministrazione Comunale interessata ha provveduto alla pubblicazione del Bando di Concorso previsto per tale finalità sociale;

- che con delibera di G.R. n. 1914 del 22.10.2004 è stato previsto un secondo intervento per la finalità sociale in argomento, al fine di continuare ad incentivare il trasferimento volontario delle famiglie residenti nei 18 Comuni, definiti ad alto rischio vulcanico, in altre zone;

CONSIDERATO

- che con precedenti deliberazioni di G.R. n. 6336/2000 e n. 850/2001 erano stati previsti incentivi per l'acquisto della prima casa in favore dei cittadini residenti nei Comuni ad alta, media e bassa tensione abitativa della Regione Campania, tra i quali facevano parte anche i Comuni considerati, con il successivo provvedimento di G.R. n. 2145/2003, ad alto rischio vulcanico;

ATTESO

- che tra gli interventi regionali previsti dalle delibere di G.R. n. 6336/2000 e n. 850/2001: "Interventi in favore dei Comuni con alta, media e bassa tensione abitativa per la concessione ai privati di contributi per acquisto alloggi" e le iniziative regionali previste dalle delibere di G.R. n. 2145/2003 e n. 1914/2004: "Mitigazione Rischio Vesuvio - Incentivi", è sorta una incompatibilità dovuta alla possibilità per il beneficiario del contributo, di cui alle delibere di G.R. n. 6336/2000 e n. 850/2001, di acquistare un alloggio anche nei Comuni definiti ad alto rischio vulcanico in contrasto con gli analoghi incentivi, di cui alle delibere di G.R. n. 2145/2003 e n. 1914/2004, finalizzati all'acquisto di un alloggio da parte dei beneficiari in tutto il territorio regionale e nazionale, ad esclusione di quelli ubicati in uno dei 18 Comuni a rischio vulcanico;

RITENUTO

- che, pertanto, è opportuno provvedere alla conclusione delle procedure di cui alle delibere di G.R. n. 6336/2000 e n. 850/2001, che sono risultate non più compatibili con le finalità e gli obiettivi strategici intrapresi dalla Giunta Regionale per la mitigazione del rischio Vesuvio con i successivi provvedimenti di G.R. n. 2145/2003 e n. 1914/2004;

PROPONE e la Giunta in conformità a voto unanime

DELIBERA

Per i motivi indicati in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

- di determinare, con decorrenza dalla pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C., la conclusione delle procedure di cui alle delibere di G.R. n. 6336/2000 e n. 850/2001, da parte dei Comuni siti nell'area a rischio vulcanico, in quanto non compatibili con le finalità e gli obiettivi strategici intrapresi dalla Giunta Regionale per la mitigazione del rischio Vesuvio, con i provvedimenti di G.R. n. 2145/2003 e n. 1914/2004, fatto salvo tutti i procedimenti di erogazione avviati in data antecedente alla pubblicazione

del presente provvedimento, consistenti nell'invito agli interessati a produrre la necessaria documentazione per beneficiare del contributo acquisto alloggio;

- di determinare, altresì, che dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C. del presente provvedimento, comunque tutte le Amministrazioni Comunali della provincia di Napoli, destinatarie dei finanziamenti di cui alle delibere di G.R. n. 6336/2000 e n. 850/2001, dovranno erogare il contributo solo ai cittadini che intenderanno acquistare la prima casa al di fuori dei Comuni definiti ad alto rischio vulcanico;

- di stabilire che tutte le graduatorie definitive pubblicate dai Comuni con tensione abitativa della Regione Campania (del. di G.R. n. 6336/2000 e 850/2001), avranno validità per tre anni decorrenti dalla data di pubblicazione delle stesse;

- di trasmettere il presente provvedimento al Settore Edilizia Pubblica Abitativa per il seguito di competenza ed al B.U.R.C. per la pubblicazione, che varrà anche notifica.

Il Segretario
Brancati

Il Presidente
Bassolino