

**AUTORITA' PORTUALE DI SALERNO - Ufficio Gare e Contratti - Bando di gara - Licitazione privata per i lavori di manutenzione straordinaria di immobili del Porto Commerciale di Salerno da adibire a sede dei vari Enti/Autorità che espletano la propria attività istituzionale nell'area portuale - Importo Lavori a base d'appalto: E. 832.327,28.**

1. Amministrazione Aggiudicatrice: Autorità Portuale di Salerno (A.P.S.) - Area Amministrazione - Ufficio Gare e Contratti - via A. Sabatini n.8 - tel. 089.2588111 fax 089.251450 e-mail:aut.portsa@tiscali.it

2. Procedura di aggiudicazione prescelta: licitazione privata ai sensi dell'art.20 legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni;

3. Forma del contratto: Contratto di appalto di lavori pubblici in forma scritta ex art. 19, comma 1 lett. a) Legge 109/94 ss.mm.ii.

4. Luogo di esecuzione: Porto Commerciale di Salerno.

5. Natura ed entità dei lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'opera: Lavori di manutenzione straordinaria di immobili del Porto Commerciale di Salerno da adibire a sede dei vari Enti/Autorità che espletano la propria attività istituzionale nell'area portuale.

5.1 Importo Lavori a base d'appalto: E. 832.327,28 (Euro ottocentotrentaduemilatrecentoventisette/28), compresi oneri della sicurezza.

Il corrispettivo dell'appalto, determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni. Il prezzo è fisso ed invariabile senza che possa essere invocata dai contraenti alcuna verifica sulle misure o sul valore attribuito alla qualità delle opere, ai sensi dell'art. 326, al. F, L. 2248/1865.

L'importo dei lavori non è soggetto ad IVA ai sensi della L. 165/1990.

5.2. Classificazione dei lavori: categoria OG I - Opere Edili: edifici civili ed industriali - Classifica III

6. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni.

7. Modalità di partecipazione:

a) **Data limite di ricevimento dei plichi contenenti le domande di partecipazione: ore 12.00 del 03/03/05** a pena di esclusione. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

b) Indirizzo cui devono essere trasmessi: quello di cui al punto 1.;

c) Le domande di partecipazione e le altre documentazioni richieste nel presente bando devono essere redatte in lingua italiana o corredate di traduzione giurata.

Il plico contenente la domanda di partecipazione, deve essere inviato a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata. E' esclusa la consegna a mano. Sull'esterno del plico dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "Richiesta d'invito alla licitazione privata per l'appalto delle seguenti opere: Lavori di manutenzione straordinaria di immobili del Porto Commerciale di Salerno".

La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio, in mancanza, la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. Alla domanda va acclusa, a pena di esclusione:

dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, debitamente corredata da fotocopia della carta di identità del dichiarante oppure con firma autenticata, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità:

a) indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e precisamente che:

1) l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

2) nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

3) nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

4) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti da dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;

6) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

7) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data del presente Bando, in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti da dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;

b) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs 231/2001;

e) l'osservanza delle norme della legge 68/99 che disciplina il diritto del lavoro dei disabili;

f) l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis comma 14 della legge 383/2001 e s. m.;

g) l'osservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

h) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale e sede);

oppure

di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

i) di essere iscritta alla C.C.I.A.A. per la categoria relativa all'oggetto della presente gara;

j) di essere in possesso della certificazione SOA per la categoria OG I - Opere Edili:edifici civili ed industriali - classifica III attestante altresì il possesso degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità di cui alla lett. r) dell'art. 2 DPR 34/2000;

k) di essere in possesso della abilitazione per la realizzazioni di impianti ex lege 46/90;

Detta dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il Geie. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Le dichiarazioni di cui alla lettera a) punti 2) e 3) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e ss.mm.ii.

8. Termine ultimo di spedizione degli inviti a presentare offerte: L'invito a presentare offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro giorni 90 (novanta) dalla data del presente bando.

9. Cauzione e garanzie richieste: ai sensi dell'art. 30 della legge 11.2.1994, n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni nonché degli art. 100 e seguenti del D.P.R. 21.12.1999, n. 554.

10. Finanziamento: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

11. Pagamento: I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

12. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione. I concorrenti, devono possedere adeguata attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria OG I - Opere Edili: edifici civili ed industriali - classifica III attestante altresì il possesso degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità di cui alla lett. r) dell'art. 2 DPR 34/2000 oltre alla abilitazione per la realizzazioni di impianti ex lege 46/90.

13. Subappalto: Il subappalto è ammesso in conformità di quanto specificato dell'art. 18 della L. 55/1990. La richiesta di subappalto dovrà essere espressa già in sede di offerta, indicando previamente le prestazioni da subappaltare.

14. Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 21 - comma 1 lett. b). L'offerta dovrà essere compilata secondo le norme e con le modalità previste nella lettera d'invito.

15. Altre informazioni:

a) le domande di partecipazione non vincolano in alcun modo l'A.P.S. all'espletamento della gara né alla successiva aggiudicazione;

b) i dati personali dei concorrenti saranno trattati dall'A.P.S. in osservanza alla legge 31.12.1996, n. 675 e successive modifiche ed integrazioni, garantendo i diritti previsti dall'art. 13 della legge stessa;

c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;

d) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10 - comma 1 - lettere d), e) ed e-bis) della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 13 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95 - comma 2 - del D.P.R. 554/1999;

16. Data di spedizione del Bando di gara al BURC: 17/01/05

17. Responsabile del Procedimento: Ing. Elena Valentino, Capo Area Tecnica dell'Autorità Portuale di Salerno.

Per informazioni di carattere tecnico ed amministrativo tel. 089/2588111.

Il Presidente  
Avv. Fulvio Bonavitacola