

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 14 del 28 febbraio 2005

PROVINCIA DI BENEVENTO - Assessorato LL.PP. Settore Edilizia e Patrimonio - Piazza Castello - Rocca dei Rettori - 82100 Benevento - Tel. 0824/774111 - 774224 - Fax 774215 - Pubblico incanto - Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e consolidamento dell'edificio principale prospiciente Viale degli Atlantici - Complesso dell'Ex Caserma Guidoni - Benevento - Importo complessivo dell'appalto Euro 741.410,95.

1. PROVINCIA DI BENEVENTO

ASSESSORATO LL.PP. - SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Piazza Castello - Rocca dei Rettori - 82100 Benevento

Tel. 0824/774111 - 774224 - Fax 774215

2. PROCEDURE DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Comune di BENEVENTO;

3.2. descrizione: Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e consolidamento dell'edificio principale prospiciente Viale degli Atlantici - Complesso dell'Ex Caserma Guidoni - Benevento;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro741.410,95 (Settecentoquarantunoquattrocentodieci/95); categoria prevalente OG1; classifica III;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso \_ 10.156,23 (Diecimilacentocinquantesi/23);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categorie	Importo Euro
Edifici civile e Industriali	OG1	731.254,72;

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera a), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

- giorni 365 (Trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso il Settore Infrastrutture - Largo Giosuè Carducci - 82100 Benevento, tutti i giorni escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 13,00; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la Cartoleria Jolly - Via Ponticelli, n.1 82100 - Benevento; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet - [www.provincia.benevento.it](http://www.provincia.benevento.it);

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine: 22-03-2005 - ore 13,00;

6.2. indirizzo: PROVINCIA DI BENEVENTO - Piazza Castello - Rocca dei Rettori - 82100 - Benevento;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.2. apertura offerte: prima seduta pubblica presso Settore Infrastrutture e Trasporti-Largo Giosuè Carducci-Benevento alle ore 9,30, del 23-03-2005; SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

7. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

-da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto da effettuarsi con una delle forme previste dall'art.100 del DPR 554/99 e, ai sensi di quanto disposto

dall'art.145, comma 50 della Legge n.338/2000, anche da parte di intermediari finanziari che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che dimostrino di risultare iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n.385/1993. La cauzione dovrà in ogni caso essere conforme ai modelli approvati con Decreto del Ministero delle attività produttive 12/04/2004, n. 123 (G.U. 11/05/2004 n. 109)

I depositi cauzionali delle imprese non rimaste aggiudicatarie saranno svincolati entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione.

Se il deposito è presentato mediante fidejussione bancaria od assicurativa, la polizza dovrà prevedere una validità di 180 giorni; la rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale; la sua operatività entro 15 giorni e l'impegno del fidejussore a prestare il deposito cauzionale definitivo ove l'offerente risultasse aggiudicatario.

Il deposito cauzionale provvisorio della ditta aggiudicataria, ove questa non mantenga l'offerta presentata o non intervenga alla stipula del contratto, previa costituzione del deposito definitivo nelle misure previste dall'art. 30, comma 2 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni, si intenderà devoluto all'amministrazione appaltante. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 8, comma 11 quater, punto a) della legge n. 109/1994 e successive modificazioni tanto la cauzione provvisoria che quella definitiva, per le imprese certificate, previa dimostrazione del possesso del requisito, sono ridotte del 50%.

8. FINANZIAMENTO: Fondi Provincia - Cap.10950;

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d) e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Ai sensi dell'art.4 e dell'allegato B del D.P.R. 34/2000 i concorrenti devono possedere certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

11. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

13. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

14. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;

b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché la polizza di cui all'art. 30, comma 3 della medesima legge ed all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 per una somma assicurata pari ad Euro 1.000.000;

g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater della legge 109/94 e successive modificazioni;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo del capitolato speciale d'appalto;

m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL \cdot (1-IS) \cdot R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 24 del capitolato speciale d'appalto;

n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,

q) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;

r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

s) i pagamenti saranno effettuati a norma di legge. L'Ente si riserva, ai sensi dell'art.129 D.P.R. n.554/99, la facoltà della consegna dei lavori, in via d'urgenza, dopo l'aggiudicazione definitiva. Nel caso in cui la gara non si concluda con l'aggiudicazione definitiva, nessun candidato offerente potrà richiedere alcun risarcimento di danni a qualsiasi titolo.

t) responsabile del procedimento: dott.ing.Valentino Melillo; Largo Giosuè Carducci - 82100 Benevento; tel 0824-774220;

k) Data di spedizione del bando di gara al Bollettino Regionale:

Il Dirigente S.E.P.  
Dott. Ing. Melillo Valentino