

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 18 del 29 marzo 2005

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO - (Provincia di Avellino) - Servizio Urbanistica Lavori Pubblici - Via Roma n. 19 - Tel. 0827. 62239 - Fax 0827.603005 - c. f. 00133870642 - **Avviso di gara per asta pubblica n. 01/2005 - Lavori di restauro del Castello Cavaniglia - 1° lotto funzionale - Importo complessivo dell'appalto euro 707.544,58.**

1. ENTE APPALTANTE: COMUNE DI BAGNOLI IRPINO - via Roma n. 19 - 83043 BAGNOLI IRPINO - Provincia di Avellino - Telefono 0827.62239 - Fax 0827.603005

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge n. 109/1994 e successive modificazioni.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. LUOGO DI ESECUZIONE: COMUNE di BAGNOLI IRPINO.

3.2. DESCRIZIONI:

Lavori di restauro del Castello Cavaniglia - 1° lotto funzionale.

3.3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compreso oneri per la sicurezza:

(appalto con corrispettivo a corpo ed a misura):

euro 707.544,58 = (euro settecentosettemilacinquecentoquarantaquattrovirgolacinquantotto) di cui a corpo E. 6.869,30 (euroseimilaottocentosessantanovevirgola trenta) ed a misura E. 700.675,28 = (euro settecentomilaseicentosestantacinquevirgola ventotto).

Categoria prevalente OG 2 classifica III.

3.4. ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:

Nell'importo di cui al punto 3.3. è compreso l'importo di E. 84.905,35 = (euro ottantaquattromilanovecentocinque virgola trentacinque) quale onere, non soggetto a ribasso d'asta, per oneri per la sicurezza.

3.5. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

lavorazione	Categoria	importo (euro)
Lavori di restauro	OG	2675.190,46
Impianto idrico - sanitario	OS	322.298,61
Impianti interni elettrici	OS	3010.055,51
totale		707.544,58

3.6. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

a corpo ed a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4 e 21, comma 1, lettera c), della legge n. 109/1994 e successive modificazioni e del D.Leg.vo 22 gennaio 2004 n. 30.

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 620 (seicentoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visibili presso l'UFFICIO TECNICO COMUNALE di via Roma n. 19 (telefono 0827. 62239) nei giorni feriali: lunedì - mercoledì e venerdì dalle ore 11, 00 alle ore 13, 00.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. - TERMINE RICEZIONE OFFERTE: GIORNO 21 aprile 2005 - ore 12,00;

6.2. - INDIRIZZO:

COMUNE DI BAGNOLI IRPINO - via Roma n. 19 - 83043 BAGNOLI IRPINO (Avellino);

6.3. - MODALITA': secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando.

6.4. - APERTURA OFFERTE: prima seduta pubblica il giorno 22 aprile 2005 - alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico del COMUNE DI BAGNOLI IRPINO; seconda seduta pubblica presso la medesima sede il giorno 5 maggio 2005 alle ore 10, 00.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. - CAUZIONE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari ad E. 14.150,89 (2% - due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di BAGNOLI IRPINO; (In tal caso è necessario produrre la dichiarazione di un garante di cui all'art.30 della legge n. 109/94 e succ. mod. ed integr. contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva);

- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385, conforme agli schemi di polizza tipo di cui al decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004 n.123.

9. - FINANZIAMENTO

P.O.R.CAMPANIA 2000/2006 Misura 4.6. TURISMO - P.I.T. "BORGO TERMINIO -CERVIALTO" Decreto Dirigenziale Settore Turismo della Giunta Regionale della Campania - Napoli - n. 187 in data 23.12.2004.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti di cui all'art.10, comma 1, della legge n. 109 / 1994 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed e-bis) ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. - CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguata ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra di affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n. 109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) - non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/1999;

b) - si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1 bis, della legge n. 109/1994 e successive modificazioni;

nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante non procederà alla suddetta esclusione automatica ma ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni nonché la polizza di cui all'art. 30, comma 3 della medesima legge ed all'art.103 del D.P.R. n. 554/99 per una somma assicurata pari ad E. 500.000, 00;

f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11- quater, della legge n. 109/94 e successive modificazioni;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata da traduzione giurata;

h) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.10, commi 1, lettere d), e), ed e-bis) della legge n. 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 6.17 del capitolato speciale di appalto;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 6.11 del Capitolato speciale di appalto;

m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

p) è esclusa la competenza arbitrale;

q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r) responsabile del procedimento di attuazione dei lavori oggetto del presente appalto è il geom. Antonino CONTE in servizio presso l'Ufficio tecnico di questo Comune (tel. 0827.62239).

Bagnoli Irpino, lì 15 marzo 2005

Il responsabile del Procedimento
Geom. Antonino Conte