

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 21 del 18 aprile 2005

E.DI.S.U. NAPOLI 1 - Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario - Via A. De Gasperi n. 45 - 80133 Napoli - **Bando di gara per la concessione in uso di un locale presso il corpo "Q" del complesso universitario di Monte S. Angelo - Napoli per l'esercizio di un punto ristoro - L'importo presunto a base di gara è di Euro 11.000,00.**

1- Ente appaltante: E.DI.S.U. NAPOLI 1 Via A. De Gasperi n. 45 - 80133 Napoli telefono 081/7603214 - 081/7603270 - 081/7603222; fax 081/5510926.

2- Procedura di aggiudicazione: aperta, a pubblico incanto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

3- Oggetto e durata dell'appalto: gara per la concessione in uso di un locale per l'esercizio di un punto di ristoro presso il corpo "Q" del complesso universitario di Monte S. Angelo Napoli, per la durata di anni tre, rinnovabile di anno in anno fino ad un massimo di anni tre.

4- Importo a base di gara e Disciplina dell'appalto. L'importo presunto a base di gara è di Euro 11.000,00 (undicimila/00), oltre IVA, pari al canone annuo a favore dell'Ente.

L'appalto è regolato dal disciplinare tecnico amministrativo nonché dalle condizioni e prescrizioni del presente bando che, in caso di contrasto, prevalgono su quelle del disciplinare.

La descrizione dell'appalto è indicata nel disciplinare tecnico amministrativo.

5- Documenti a base dell'appalto:

- Disciplinare Tecnico Amministrativo;

- Allegato 1 relativo all'autocertificazione;

- Allegato 2 relativo alla dichiarazione dei servizi resi nel triennio 2002/03/04;

- Allegato 3 relativo all'offerta:

• all. 3.1 per il canone annuo offerto per l'uso del locale,

• all.3.2 per il PASTO TIPO 1,

• all. 3.3 per il PASTO TIPO 2,

• all.3.4 per i prodotti vari.

- Allegato 4 relativo agli elementi di carattere tecnico di cui alle lettere C) e D) dell'art. 9 del Disciplinare Tecnico Amministrativo;

- Allegato 5 Planimetria del locale;

- Allegato 6 relativo alla dotazione di arredi ed attrezzature del locale.

I suindicati documenti e il presente Bando si possono acquisire gratuitamente da Internet al seguente indirizzo: [www.edisunapoli1.it](http://www.edisunapoli1.it)

6 - Requisiti per la partecipazione:

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese c/o la Camera di Commercio per attività identica o analoga a quella oggetto della gara;

b) Essere titolare o gestore di una tavola calda o di attività similari;

c) Non trovarsi in una delle condizioni di cui all'art. 12, lett. a) b) c) d) e) f) del D.Lgs. 157/95;

d) Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99;

e) Aver realizzato nel triennio 2002-2003-2004 un fatturato per attività identica o analoga a quella oggetto della gara, pari almeno a Euro 400.000,00 (euro quattrocentomila/00);

f) Aver effettuato il sopralluogo nel locale oggetto dell'appalto al fine di acquisire tutti gli elementi ed i dati necessari alla formulazione dell'offerta.

7 - Cauzione provvisoria:

L'offerta per la gara in argomento dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione a garanzia della stipula del contratto, dell'importo di Euro 2.000,00 (duemila/00) costituita o mediante assegno circolare intestato all'Ente o mediante fidejussione bancaria o di Istituti ed Aziende autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ai sensi del T.U. delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private,

approvato con D.P.R. 13/02/59 n.449. L'Ente disporrà l'incameramento della cauzione provvisoria nell'ipotesi che l'aggiudicatario abbia autonomamente deciso di non perfezionare l'aggiudicazione del servizio, fatto salvo l'esperimento di ogni altra azione, nel caso che la cauzione risultasse insufficiente.

Ai non aggiudicatari la cauzione verrà restituita entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione.

8- Termini e modalità di presentazione delle offerte:

- gli interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12.00 del giorno 31 maggio**, un plico sigillato con ceralacca e controfirmato, anche con sigla, sui lembi di chiusura, al seguente indirizzo:

E.DI.S.U. NAPOLI 1 Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario - Via A. De Gasperi n. 45 - 80133 Napoli, con la seguente dicitura: "Gara la concessione in uso di un locale per l'esercizio di un punto di ristoro presso il corpo "Q" del complesso universitario di Monte S. Angelo - Napoli."

In caso di presentazione tramite raccomandata postale a/r non farà fede il timbro di spedizione, ma sarà presa in considerazione la data di ricezione.

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione:

A) busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata dalla dicitura "Documentazione Amministrativa relativa alla Gara per la concessione in uso di un locale per l'esercizio di un punto di ristoro presso il corpo "Q" del complesso universitario di Monte S. Angelo - Napoli".

nella quale deve essere inserita:

A1) dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 6, lett. a) b) c) d),e) ed f) rese in conformità ai modelli All.1 e 2 predisposti dall'Amministrazione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 e s.m.i.

Le dichiarazioni di cui ai modelli All.1 e 2 del presente articolo devono essere sottoscritte dal legale rappresentante della ditta allegando copia fotostatica di un valido documento di identità del firmatario. La mancata presentazione della copia fotostatica del documento di cui sopra comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

A2) cauzione provvisoria, costituita secondo le modalità di cui al punto 7.

A3) attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dal Servizio Tecnico dell'Ente.

Le visite di sopralluogo potranno avvenire nel periodo compreso tra il giorno 11 aprile 2005 e 30 maggio 2005, dalle ore 9.00 alle ore 13.00, previo accordo telefonico con il Servizio Tecnico dell'Ente - telefono n. 081/7603214 -

Al fine di rendere più celere il lavoro della Commissione di gara e di evitare omissioni di parte delle dichiarazioni, si invitano le ditte partecipanti ad utilizzare i succitati Modelli appositamente predisposti.

B) busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata dalla dicitura: "Offerta Economica relativa alla gara per la concessione in uso di un locale per l'esercizio di un punto di ristoro presso il corpo "Q" del complesso universitario di Monte S. Angelo - Napoli."

nella quale dovrà essere inserito, debitamente compilato in tutte le sue parti, pena l'esclusione dalla gara, il modello All. 3, composto da:

- all. 3.1 che dovrà indicare il canone annuo - arrotondato all'euro - offerto dalla ditta per l'uso del locale in aumento rispetto all'importo base di Euro 11.000,00 (undicimila/00) al netto dell'IVA;
- all.3.2 che dovrà indicare il prezzo del PASTO TIPO 1 - il prezzo base in ribasso è pari ad Euro 5,16 (cinque/16) al netto dell'IVA;
- all. 3.3 che dovrà indicare il prezzo e la composizione proposta per il PASTO TIPO 2 - il prezzo base in ribasso è pari ad Euro 2,84 (due/84) al netto dell'IVA;
- all.3.4 che dovrà indicare il prezzo per i prodotti vari.

In caso di discordanza tra gli importi espressi in cifre e quelli espressi in lettere vale il prezzo in lettere. La mancata indicazione dell'offerta, anche per una sola voce, determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Le dichiarazioni di cui al modello All.3 devono essere sottoscritte dal legale rappresentante della ditta.

C) busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata dalla dicitura: "Elementi di Valutazione Tecnica relativi alla gara per la concessione in uso di un locale per l'esercizio di un punto di ristoro presso il corpo "Q" del complesso universitario di Monte S. Angelo - Napoli."

nella quale dovrà essere inserito, debitamente compilato in tutte le sue parti, pena l'esclusione dalla gara, il modello All. 4 - elementi di valutazione tecnica.

Le dichiarazioni di cui al modello All.4 del presente articolo devono essere sottoscritte dal legale rappresentante della ditta.

Tutte le dichiarazioni dovranno essere rese in lingua italiana, a pena di esclusione.

PER I RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESA le dichiarazioni di cui alla lettera A1) del presente articolo, devono essere prodotte, con le modalità di cui sopra, da ciascuna ditta raggruppata e sottoscritta dal legale rappresentante unitamente alla dichiarazione dalla quale risulti la volontà di raggrupparsi con l'indicazione dell'impresa capogruppo. L'offerta tutta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e contenenti l'impegno a conformarsi, in caso di aggiudicazione della gara, alla disciplina di cui all'art. 11 del D. Lgs. 157/95.

Non è consentito che un'impresa partecipi alla gara singolarmente qualora sia componente di un raggruppamento.

Non possono partecipare contemporaneamente alla stessa gara un consorzio e le sue consorziate, qualora indicate quali esecutrici del servizio. Nei casi in cui si verificassero tali situazione sarebbero escluse le consorziate.

Non è ammessa l'ATI tra due o più consorzi di imprese:

I CONSORZI DI IMPRESA di cui agli artt. 2602 e 2612 del c.c. devono indicare le imprese consorziate esecutrici. I legali rappresentanti del Consorzio e di ciascuna impresa consorziata, indicate quali esecutrici del servizio, oltre alle dichiarazioni sopra richiamate di cui lettera A1 del presente articolo, devono produrre copia fotostatica dell'Atto Costitutivo e del relativo Statuto.

L'offerta tutta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio e dai legali rappresentanti delle imprese consorziate esecutrici del servizio.

PER I CONSORZI DI COOPERATIVE di cui alla L. 422/1909 le dichiarazioni di cui alle lettera A1) del presente articolo, devono essere rese direttamente dal Consorzio che deve produrre inoltre copia fotostatica dell'Atto Costitutivo e del relativo Statuto.

I Consorzi di Cooperative dovranno dichiarare se intendono svolgere il servizio in proprio o intendono affidarlo ad alcune consorziate. In quest'ultimo caso le imprese designate, dovranno, produrre pena esclusione dalla gara, le dichiarazioni di cui alla lettera A1).

L'offerta tutta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio.

Il requisito di partecipazione, relativamente al fatturato - lettera e), punto 6) - deve essere, per le ATI e per i Consorzi, posseduto da ciascuna impresa riunita e/o consorziata nella misura del 40% fermo restando che la somma degli importi deve essere pari almeno a quella richiesta al singolo concorrente.

La mancata presentazione delle dichiarazioni suddette e/o l'inosservanza dei termini, delle formalità e della modalità sopra descritte, determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara in oggetto.

9- La gara avrà luogo il giorno 07 giugno 2005 alle ore 10.00 presso la sede centrale dell'Ente sito in Via De Gasperi, 45 Napoli. Potranno assistere all'esperimento della gara i delegati delle imprese partecipanti muniti di apposita delega.

#### 10 - Aggiudicazione

Una Commissione preposta all'esperimento della gara provvederà, nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini ed al controllo della documentazione di cui al punto 8) del presente bando, determinando l'ammissione al prosieguo della gara delle ditte la cui documentazione risulti regolare. Successivamente, la Commissione preposta alla valutazione delle offerte provvederà prima all'esame degli elementi di valutazione tecnica di cui al precedente punto 8) lett. C) attribuendo i relativi punteggi ed in prosieguo procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica di cui al precedente punto 8) lettera B), all'attribuzione dei relativi punteggi e alla redazione della graduatoria formulando la proposta di aggiudicazione a favore della ditta la cui offerta sia risultata economicamente più vantaggiosa.

La gara sarà dichiarata deserta qualora non perverranno almeno due offerte valide; l'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara.

Si precisa che l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto di appalto sono subordinate:

- a) alla definitiva approvazione da parte dell'Ente della proposta di aggiudicazione;
- b) alla positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Degli esiti di gara verrà data notizia sul sito Internet al seguente indirizzo: [www.edisunapoli1.it](http://www.edisunapoli1.it)

Ai sensi e per gli effetti del Dlgs. 196/03, l'E.DI.S.U. Napoli1 informa che i dati forniti in risposta al presente Bando verranno esclusivamente utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e alla selezione dei concorrenti. Tali dati verranno trattati in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza.

Si rende noto che la documentazione di gara dei concorrenti non aggiudicatari verrà conservata per i sei mesi successivi all'aggiudicazione.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Massimo Nicolosi.

Il Direttore Generale  
Dott. Francesco Pasquino