

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 20 agosto 2005 - Deliberazione N. 1130 - Area Generale di Coordinamento N. 13 - Attività Settore Terziario - **L.R. 1/2000- Visto di conformità regionale allo strumento di intervento dell'apparato distributivo dei comune di Bacoli (NA).**

PREMESSO che:

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;

con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di BACOLI (NA) con nota n. 12899 del 03.07.2000 acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 6886 del 11.07.2000, successivamente integrata con nota n. 22799 del 06.12.2000 acquisita al n. 14242 del 11.12.2000 e n. 8192 del 15.04.2005 acquisita al n. 365265 del 28.04.2005, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il " il piano d'intervento per l'apparato distribuzione e " ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000.

La documentazione trasmessa, in quadruplica copia, consiste in:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 11.10.2000, di approvazione del piano;
- Regolamento di polizia locale, approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 100 del 01.04.2005;
- Planimetria della zonizzazione del PRG
- Stralcio delle N T A dello strumento urbanistico

Il Consiglio Comunale di BACOLI (NA), su proposta della Giunta Comunale, ha approvato il piano d'intervento per l'apparato distribuzione commerciale: tale piano prevede la tutela del centro storico e l'individuazione di siti archeologici e paesaggistici dove non è consentita l'attivazione di esercizi commerciali con superficie superiore ai 200 mq di superficie di vendita. Lo stesso individua in maniera puntuale le attività commerciali non compatibili con tale parte del territorio e stabilisce, inoltre, l'esclusione degli insediamenti di Media e Grande Distribuzione alla luce sia dell'attuale rete distributiva e sia per la presenza di vincoli paesaggistici ed urbanistici.

RITENUTO

di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione del centro storico e , principalmente, alla valorizzazione del tessuto commerciale esistente.

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98

la Legge Regionale 1/2000

la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 11. 10. 2000 del comune di BACOLI (NA)

PROPONE e la GIUNTA in conformità

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di BACOLI (NA) approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. 41 del 11. 10. 2000;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- di inviare copia del presente atto al Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali, per quanto di propria competenza.

Il Segretario
Brancati

Il Presidente
Bassolino