

AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

PROVINCIA DI AVELLINO - Pubblicazione per estratto del Decreto n. 15bis/04 del 18.10.2005, avente ad oggetto: Comune di Bonito - Piano Regolatore Generale - Approvazione definitiva con modifiche e prescrizioni, conformata a seguito del controllo di conformità con intesa. Lo stesso sarà integralmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune.

IL PRESIDENTE

VISTA la Legge 17.08.1942 n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.M. 02.04.1968 n. 1444;

VISTO la L.R. 20.03.82 n. 14 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. 07.01.83 n. 9, 08.03.85 n. 13 e loro successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 22.12.2004 n. 16, ed in particolare l'art. 45 comma 1;

PREMESSO

OMISSIS

Con i poteri di cui alla L.R. n. 14 del 20.03.1982

DECRETA

l'approvazione definitiva con modifiche e prescrizioni del P.R.G. del Comune di Bonito, adottato con delibera di C.C. n. 34 del 25.03.1997 e successiva di controdeduzioni n. 44 del 28.08.1998, adeguato ai rilievi dell'Autorità di Bacino con deliberazione n. 18 del 11.09.2003, disposta con Decreto Presidenziale n. 15 del 13.12.2004, emanato su conforme e motivata deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27.01.2004, che qui si intende richiamata e trascritta, è conformata ai rilievi espressi dalla Regione in sede di controllo di conformità, con Decreto n. 239 del 20.04.2005, significando che, ai fini dell'adeguamento del Piano, s'intendono introdotte, altresì, le ulteriori prescrizioni di seguito elencate:

- nel P.R.G. è stato recepito, per la disciplina del Centro Storico, il preesistente Piano di recupero, senza indicare gli estremi di approvazione; qualora il suddetto Piano risultasse decaduto per decorrenza dei termini (10 anni) occorrerà riadottarlo per la parte rimasta inattuata, oppure recepirne la disciplina;

- l'edificazione nella zona omogenea "D - produttiva", è consentita nel rispetto degli standard di cui all'art. 5, punti a) e b) del D.M 1444/1968, in funzione delle attività da insediarsi nelle rispettive aree;

- la realizzazione di attività per il turismo leggero, il tempo libero e lo sport (piste ed impianti per il tiro a segno, piste di motocross, maneggi, percorsi ginnici, pesca sportiva, campi da golf e minigolf ecc.) previste nella zona "E - agricola" e coerenti con le conduzioni del fondo, sono in contrasto con quanto disposto dal punto 1.8 del Tit. II dell'Allegato alla L.R. 14/82, nonché con quanto disposto dagli artt. 2, 3 e 4 del D.M 1444/1968, e pertanto tale previsione va eliminata;

- nella zona "E", va eliminata la previsione dell'eventuale realizzazione di impianti e manufatti per l'attività di turismo e agriturismo, in quanto la normativa vigente in materia consente, a quel fine, soltanto l'utilizzo di manufatti dismessi nel rispetto degli indici fondiari prescritti per la zona agricola di cui al punto 1.8 del Tit. II dell'Allegato alla L. R. 14/1982, precisando altresì che i soggetti che possono esercitare l'attività agrituristica sono imprenditori agricoli a titolo principale;

OMISSIS

ANNOTAZIONE: Il P.R.G. del Comune di Bonito, adottato con delibera di C.C. n. 34 del 25.03.1997 e successiva di controdeduzioni n. 44 del 28.08.1998, ed approvato con Decreto Presidenziale n. 15 del 13.12.2004, emanato su conforme e motivata deliberazione del Consiglio Provinciale n. 17 del 27.01.2004, a seguito della trasmissione, di cui alla nota prot. n. 359 del 04.01.2005 in Regione Campania per il prescritto controllo di conformità, di cui alla L.R. 20.03.82 n. 14 Tit. II par. 5, è stato ammesso con Decreto n. 239 del 20.04.2005, a firma dell'Assessore delegato all'Urbanistica, al visto di conformità con intesa.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso, giurisdizionale avanti il Tribunale

Amministrativo Regionale, Sezione staccata di Salerno, secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n. 1034 ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi, del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Il Presidente
On. Alberta De Simone

CITTA' DI AIROLA - (Provincia di Benevento) - Servizio Assetto del Territorio - Avviso di Deposito della documentazione tecnica ed amministrativa relativa all'approvazione del progetto definitivo per i lavori di realizzazione strada di collegamento via Sepalone - via Trivolati che costituisce adozione di variante al P.R.G.

SI AVVISA

che presso gli uffici dell'Area Tecnica del Comune di Airola, Servizio Assetto del Territorio e Servizio LL.PP. è depositata la deliberazione del CC. n. 24 del 29.09.2005 unitamente agli elaborati progettuali in essa richiamati con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "realizzazione strada di collegamento via Sepalone - via Trivolati che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19, comma 2, del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, costituisce adozione della variante al vigente P.R.G.

Tali atti rimarranno ivi depositati, a libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C., su 2 quotidiani a diffusione provinciale ed all'Albo Comunale, con il seguente orario: da lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,00; nei giorni festivi (sabato compreso) dalle ore 10,00 alle ore 12,00. Nel termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 16/04 - combinato disposto dei commi 3 e 13 - chiunque potrà presentare osservazioni scritte, da depositarsi in tre copie, di cui una in competente bollo durante l'orario di apertura al pubblico, presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente che ne rilascerà ricevuta sulla terza copia. Responsabile del procedimento di pubblicazione e deposito è la sig.ra Luisa DE CAPUA.

Il responsabile del Servizio
architetto Sabatino De Masi

COMUNE DI CIMITILE - (Provincia di Napoli) - Settore Tecnico - Ufficio Urbanistico - Avviso di Deposito Piano di lottizzazione convenzionata in zona omogenea C2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della delibera di C.C. 38 del 29/09/2005, di Adozione del progetto esecutivo opere di urbanizzazione primarie - Lottizzazione convenzionata in zona omogenea C2 - Schema di Convenzione - Contrada Vicinale Cupa.

Ai sensi della L. 47/85 e L.R. 14 del 20/03/1982 e I.r. 16/2004;

RENDE NOTO

Che saranno depositati presso la Segreteria Comunale per gg. 30 consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C. tutti gli atti progettuali inerenti all'ADOZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE - LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA IN ZONA OMOGENEA C2 - SCHEMA DI CONVENZIONE - Contrada Vicinale Cupa - richiedente sig. Dichiarante Salvatore ed altri.

Che l'avviso di deposito degli atti relativi al piano in argomento, sarà pubblicato in pari data, sul B.U.R.C., su un quotidiano a tiratura nazionale, all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet del Comune di Cimitile e con pubblica affissione di manifesti.

Chiunque ha interesse, potrà prendere conoscenza degli atti progettuali e presentare, nei successivi 30 giorni dalla pubblicazione, eventuali osservazioni scritte da depositarsi nella Segreteria del Comune.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Michele Papa

COMUNE DI EBOLI - (Provincia di Salerno)- Decreto di pubblicazione di PUA “Centro Sportivo Città di Eboli” in località Serracapilli, approvato con delibera di Giunta comunale n. 223 del 30/06/2005, ai sensi dell’articolo 27 comma 6 della LR 16/2004.

IL SINDACO

Visto il parere di:

- Asl SA/2 prot. 6020 del 23/02/2005;
- Autorità di bacino Interregionale del fiume Sele prot. 121.355 del 31/05/2005;
- Ctr prot. 2004.0884792 del 10/11/2004;

Viste le osservazioni presentate durante il periodo di deposito del Pua adottato, compresa quella della Provincia;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 30/06/05 con la quale è stato approvato il Piano urbanistico attuativo denominato “Centro sportivo Città di Eboli” in località Serracapilli, con allegati i seguenti elaborati:

1. Relazione stato di fatto
- 2.Qc Urbanizzazione dell’area al 1987 - 1998 - 2001
- 3.Qc Planimetria catastale
- 4.Qc (a) Stato di fatto: utilizzazioni e sistemazioni
- 4.Qc (b) bis Stato di fatto: Utilizzazioni e sistemazioni
- 5.Qc (1) Stato di fatto: impianti idrici e fognari a rete
- 5.Qc (2) Stato di fatto: rete del metano
- 6.Qc Stato di fatto: vincoli e limitazioni
- 7.Qc Zonizzazione acustica
- 8.Qc Stato di fatto: profili e fronti di manufatti
- 9.Qc Rilievo fotografico
- 9.Qc Rilievo fotografico: album
- 10.Qc Relazione geologica e analisi geotecnica del terreno
- 11 .re Relazione di progetto
- 12.p (a) Zonizzazione aree non soggette a trasformazione
- 12.p (b) Zonizzazione aree non soggette a trasformazione
- 13.p (a) Aree soggette a trasformazione e individuazione dei comparti
- 13.p (b) Aree soggette a trasformazione ed individuazione dei comparti
- 14.p Comparto A
- 15.p Comparto B 16.p Comparto C
- 17.p Planimetria di insieme dei comparti
- 18.p Planovolumetrico
- 19.p Planimetrie di massima delle urbanizzazioni e degli impianti
- 20.p Norme tecniche di attuazione
- 21.p/bis Schema di convenzione

Vista la LR 16/2004 che, all’articolo 27 comma 6, prevede la pubblicazione del PUA come approvato,
DECRETA

di rendere noto che il Piano urbanistico attuativo denominato “Centro sportivo Città di Eboli” in località Serracapilli è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 223 del 30/06/05.

DISPONE

la pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, dando atto che, ai sensi dell’articolo 27 comma 6 della LR 16/2004, il PUA in epigrafe entra il vigore il giorno successivo a quello della presente pubblicazione.

Eboli, 31 ottobre 2005

Il Sindaco
Avv. Martino Melchionda

COMUNE DI GRUMO NEVANO - (Provincia di Napoli) - Piano Regolatore Generale - Norme Tecniche di Attuazione - adeguamento - variante ordinaria ai sensi dell' art. 24 della legge regionale n. 16/2004. Proposta di adozione. Avviso di deposito.

Avviso Pubblico

Si comunica che con delibera n. 177 del 21/10/2005 la Giunta Comunale ha adottato la proposta di variante ordinaria al vigente Piano Regolatore Generale.

La proposta è depositata presso la Segreteria Comunale, per sessanta giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, per le eventuali osservazioni di cui all'art. 24 comma 2 della legge regionale n. 16 del 28/12/2004.

Dalla Casa Comunale, 11 novembre 2005

Il Responsabile del Servizio
arch. Pasquale Miele

COMUNE DI MONTE DI PROCIDA - (Provincia di Napoli) - Deposito di delibera della proposta di approvazione al C.C. del progetto definitivo per i lavori di realizzazione di una struttura polifunzionale per le attività sportive in via Bellavista in variante al P.R.G.” ed i relativi elaborati previsti.

IL SINDACO

Visto l'art.24 della legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16

RENDE NOTO

Che è depositato presso la segreteria del Comune di Monte di Procida la delibera di G.C. n. 175 del 07/11/2005 ad oggetto “Art.24 della L.R. n.16/04 proposta di approvazione al C.C. del progetto definitivo per i lavori di realizzazione di una struttura polifunzionale per le attività sportive in via Bellavista in variante al P.R.G.” ed i relativi elaborati previsti.

Monte di Procida li 21/11/2005

dr. Giuseppe Nicola Coppola

COMUNE DI POGGIOMARINO - (Provincia di Napoli) 80040 - Avviso di Deposito del progetto per la realizzazione di uno stabile da destinare a S.I.R. (Struttura Intermedia Residenziale).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

VISTA la legge 17 agosto 1942, n. 1150;

VISTA la legge 18 aprile 1962, n. 167 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 3 gennaio 1978, n. 1 e sue successive modifiche ed integrazioni;

DA' NOTIZIA

Che in data 21/11/2005 , presso la segreteria Comunale , è stato depositato il progetto per la realizzazione di uno stabile da destinare a S.I.R. (Struttura Intermedia Residenziale), approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 27.07.2005, esecutiva, avente ad oggetto “ Esame del progetto dell'ASL NA 4 per la realizzazione di uno stabile da destinare a S.I.R. (Struttura Intermedia Residenziale). Approvazione in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 19, comma 3 T.U. sugli espropri.”

Gli elaborati di progetto sono :

- Tav. 1 Relazione Illustrativa ;
- Tav. 2 Relazione Tecnica ;
- Tav. 3 Studio di Prefattibilità Ambientale ;
- Tav. 3.1 Inquadramento Territoriale - Estratto P.r.g.-
Planimetria Catastale;
- Tav. 3.2 Carta Geolitologica - Carta del Rischio Frane-
Carta del Rischio Idraulico;
- Tav. 3.3 Planimetria ;
- Tav. 3.4 Piante ;
- Tav. 3.5 Prospetti ;
- Tav. 3.6 Sezioni ;
- Tav. 4 Disciplinare Tecnico ;
- Tav. 5 Calcolo Sommario della Spesa e Quadro Economico ;
- Tav. 6 Piano Particolare di esproprio.

Detti atti rimarranno depositati nella segreteria Comunale, a libera visione al pubblico, per 10 (dieci) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio e al BURC , con il seguente orario:

- Dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12;
- Il sabato e la domenica, presso il Comando VV.UU., dalle ore 9 alle ore 12;
- Il martedì giovedì dalle ore 16 alle ore 17;

Durante il periodo di deposito del progetto e, comunque nei venti giorni consecutivi alla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio ed al BURC, chiunque vorrà presentare osservazioni al progetto dovrà presentarle , in duplice copia di cui una in competente carta bollata, nelle ore indicate , al protocollo della Segreteria che ne rilascerà ricevuta.

Il Responsabile del Settore Urbanistica

ing. Alessandro Nappo

COMUNE DI QUARTO - (Provincia di Napoli) - Convenzione - Approvazione Piano di Lottizzazione zona Bb comparto 60.

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

PREMESSO

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale N°35 del 15/04/2002 è stato approvato il Piano di Lottizzazione del comparto Bb60 presentata dai Sigg.ri DE VIVO ed altri;
- Vista la nota protocollo 3478 del 18/06/2004 della Direzione Urbanistica dell'Amministrazione Provinciale di Napoli di comunicazione della conformità alle Leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché alle previsioni dello strumento urbanistico generale, attinente al piano di lottizzazione del comparto Bb60;
- Vista la Legge Urbanistica del 17/08/1942 N°1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Legge Regionale 20 Marzo 1982 N°14;
- Visto l'art.5 della Legge regionale N°19 del 28/11/2001;

DA NOTIZIA

Che presso la Segreteria Comunale è stato depositato definitivamente approvato, il Piano di Lottizzazione del comparto Bb60 di via Crocillo, e che lo stesso è in libera visione.

Dalla Residenza Municipale, 28 Ottobre 2005

Il Dirigente Settore Tecnico
Ing. Vincenzo Lista

COMUNE DI RIARDO - (Provincia di Caserta) - Prot. 6593 - Avviso di deposito della Variante al Piano Regolatore Generale in applicazione dell'art. 5 D.P.R. 447/1998 modificato dal D.P.R. 440/2000.

IL RESPONSABILE

Rende noto, che nella seduta della conferenza dei servizi del 22.07.2005 relativa alla variante urbanistica ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 e succ. mod. ed int., è stata assunta la determinazione positiva del procedimento per la modifica del P.R.G. per la costruzione di una struttura destinata ad attività produttiva (attività ricettivo-turistica "Agrispiaggia") alla Via Comunale Venale, di proprietà della sig.ra Funaro Girolama.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 20 marzo 1982 n. 14, i relativi atti resteranno depositati nell'ufficio dello Sportello Unico per le Attività Produttive, per giorni trenta interi e consecutivi a decorrere dalla data di affissione del presente avviso all'Albo Pretorio, inserito sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, affinché chiunque ne abbia interesse possa prenderne visione. Le eventuali opposizioni ed osservazioni al progetto stesso, dovranno essere redatte in triplice esemplare, di cui una in bollo e presentate all'ufficio protocollo durante tale periodo di deposito e nei trenta giorni successivi.

Il termine per la presentazione delle osservazioni è perentorio: pertanto, quelle che pervenissero oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione.

Il Responsabile
Geom. Pietro Russo

COMUNITÀ MONTANA DEL TABURNO - Zona n° 7 - 82030 - Frasso Telesino (BN) - Piazza Mercato n. 3 - Tel. 0824/973204 - Fax 0824/979266 - Prot. n. 5461 Del 02/11/2005 - **Decreto Conformativo “ del P.R.G.del Comune di Cautano (BN), di cui alla Circolare approvata dalla G.R. Campania con deliberazione n. 1349 del 23.03.2001.**

DECRETO PRESIDENZIALE

- DECRETO CONFORMATIVO “ del P.R.G.del Comune di Cautano (BN), di cui alla Circolare approvata dalla G.R. Campania con deliberazione n. 1349 del 23.03.2001.

Premesso:

* che con deliberazione di Giunta Esecutiva n.169 del 06 ottobre 2005, è stato preso atto degli adempimenti eseguiti dal Consiglio Comunale di Cautano (BN) in merito alle prescrizioni dettate dalla Deliberazione di G.R. della Campania n. 0106/AC del 23.04.2004, mediante le proprie deliberazioni:

a) n. 07 del 10.02.2005 ad oggetto: approvazione della relazione recante la verifica della compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geotecniche già predisposte ai sensi degli artt. 11, 12, 13 e 14 della L.R. n° 09/1983 con la nuova categoria sismica, come disposto con deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24.01.2003;

b) n. 10 del 24.03.2005 ad oggetto: approvazione, sentiti i rappresentanti di categoria, dello Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo (SIAD), in esecuzione del D. L.vo n. 114/98 e della L.R. n. 01/2000;

c) n. 11 del 24.03.2005 ad oggetto: approvazione delle modifiche alla normativa di attuazione del P.R.G. così come prescritto nella delibera di G.R. n. 0106/AC del 23.04.2004;

* Visto il precedente Decreto di approvazione del P.R.G. del Comune di Cautano (BN) prot. n. 599 del 12.02.2004;

DECRETA

1) di approvare definitivamente il P.R.G. di Cautano (BN) così come riportato nella delibera di Giunta Esecutiva n. 169 del 06 ottobre 2005.

2) di pubblicare il presente decreto sul B.U.R.Campania.

Il Responsabile del Settore
geom. Filippo Iadanza

Il Presidente
geom. Domenico Mortaruolo

COMUNE DI SANT'AGNELLO - (Provincia di Napoli) - Pubblicazione avviso di approvazione Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale - Legge Regionale 28 dicembre 2004 n. 16, art. 29.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

VISTA :

la Legge 17 agosto 1942 n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

la Legge Regionale 20 marzo 1982 n. 14;

la Legge Regionale 27 giugno 1987 n. 35;

la Legge Regionale 28 novembre 2001 n. 19;

la Legge Regionale 22 dicembre 2004 n. 16, art. 29;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 13 dell'8 agosto 2005, esecutiva a norma di legge con cui è stato adottato il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 18 ottobre 2005, esecutiva a norma di legge con cui è stato a il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale;

AVVISA

è approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 dell'8 agosto 2005, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 18 ottobre 2005, esecutiva a norma di legge.

Sant'Agnello, li 21 novembre 2005

Il Funzionario Direttivo
geom. Francesco Ambrosio