

REGIONE CAMPANIA Giunta Regionale - Seduta del 8 ottobre 2003 - Deliberazione N. 2835 - Area Generale di Coordinamento N. 1 Gabinetto Presidente Giunta Regionale - N. 16 Gestione del Territorio - **Comune di Palma Campania (Na) - Accordo di Programma per l'approvazione dell'ampliamento del Piano per gli Insediamenti Produttivi in località "Novesche" - Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 - art. 34 - Approvazione schema (con allegato).**

omissis

VISTA la L. U. 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 1.4.1968 n. 1404 e 2.4.1968 n. 1444;

VISTE le LL.RR. 29.5.1980 n. 54; 1.9.1981 n. 65; 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5; 7.1.1983 n. 9; 8.3.1985 n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 7.8.1990 n. 241,

VISTA la L.R. 7.2.1994 n. 8;

VISTE le Delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20.10.1995, 8758 del 29.12.1995 - pubblicate sul B.U.R.C. n. 11 del 22.2.1996 - e n. 558 del 24.2.1998 - pubblicata sul B.U.R.C. n. 17 del 30.3.1998;

VISTA la L. R. 27.4.1998 n. 7;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 4854 del 25.10.2002-1

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 ad oggetto: "Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24.1.2003 ad oggetto: Deliberazione della Giunta regionale n. 5447 del 7.11.2002 recante "Aggiornamento della classificazione sismica dei Comuni della Regione Campania" Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica;

PREMESSO:

- CHE il Comune di PALMA CAMPANIA (NA) è sottoposto parzialmente a vincolo idrogeologico;

- CHE il Comune di cui trattasi, a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato gravemente danneggiato e classificato sismico con S = 6, e che detta classificazione è stata aggiornata a S = 9, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002;

- CHE il Comune in argomento rientra nell'ambito del Bacino Regionale "Sarno", giusta L.R. 7.2.1994 n. 8;

- CHE il Comune in oggetto è dotato di Piano Regolatore Generale munito del controllo di conformità rilasciato con D.P.G.R.C. n. 8350 del 30.4.1990,

CHE il predetto Comune è altresì dotato di Piano per gli Insediamenti Produttivi approvato con decreto sindacale n. 1 del 23.3.1992, per il quale è stata inoltrata alla Regione Campania, per l'intesa Istituzionale di Programma, richiesta di finanziamento delle opere di urbanizzazione primaria;

CHE veniva attivato il procedimento per l'assegnazione delle aree all'interno del P.I.P. con la affissione di un bando pubblico, con il quale gli operatori sono stati invitati a manifestare l'interesse all'assegnazione dei lotti per l'insediamento delle attività produttive;

CHE all'esito di tale procedura, l'Amministrazione Comunale prendeva atto delle richieste di assegnazione di n. 213 lotti fondiari per complessivi mq. 1.086.200, giusta delibera di G.M. n. 130 del 10.5.2000, a fronte di mq. 116.970 disponibili;

CHE considerata la evidente insufficienza della previsione iniziale delle superfici da destinare all'insediamento di stabilimenti produttivi appariva necessario predisporre, nell'ambito del territorio Comunale, anche attraverso una variante di P.R.G., un ampliamento del P.I.P., idoneo a soddisfare le innumerevoli richieste di assegnazione di aree ed a favorire ulteriormente lo sviluppo economico e produttivo della comunità locale;

CHE con deliberazione di Giunta Municipale n. 17 del 5.2.2002, il Comune di Palma Campania prendeva atto del progetto preliminare dell'ampliamento del P.I.P. in località Novesche;

CHE il programma di interventi di insediamenti produttivi mediante l'ampliamento del P.I.P., costituisce variante allo strumento urbanistico generale vigente;

CHE la Giunta Regionale, con deliberazione n. 4854 del 25.10.2002, ha approvato le direttive regionali in materia di accordo di programma, con le quali è prevista la possibilità di approvare strumenti attuativi, anche in variante allo strumento urbanistico generale vigente, mediante le procedure dell'accordo di programma;

CHE, a tal fine, il Comune di Palma Campania (Na) ha convocato apposite Conferenze di Servizi tenutesi in data 13.12.2002, 4.2.2003, 12.2.2003, 24.2.2003 e 3.3.2003;

CHE in ordine all'ampliamento del P.I.P., il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale "Sarno" in data 12.12.2002 ha espresso parere favorevole (con prescrizione) n. 2302/2002;

CHE in merito alla variante oggetto della realizzazione dello strumento attuativo di cui trattasi, la Sezione Provinciale del C.T.R. di Napoli, con voto n. 007/2003 del 29.1.2003, ha espresso parere favorevole con prescrizioni, anche ai sensi dell'art. 15 della L.R. 7.1.1983 n. 9;

CHE sull'ampliamento del P.I.P., il Commissario Straordinario del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale, con proprio provvedimento n. 75 del 21.2.2003, ha espresso parere favorevole, con prescrizioni;

CHE in ordine all'ampliamento del P.I.P., il Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. Napoli 4, competente per territorio, con nota n. 425/SISP del 27.2.2003, ha espresso parere favorevole con condizioni;

CHE nel corso della Conferenza di Servizi del 3.3.2003, si è preso atto dei pareri favorevoli rilasciati dalle amministrazioni intervenute e, all'unanimità, è stato dichiarato che sussistevano le condizioni per procedere alla stipula dell'Accordo di Programma;

CHE l'Amministrazione Provinciale di Napoli con deliberazione consiliare n. 55 del 13.5.2003, ha approvato la proposta di deliberazione di cui all'atto di Giunta n. 220 del 19.3.2003, ad oggetto: "Comune di Palma Campania - Programma di interventi di insediamenti produttivi in località Novesche - Conferenza dei Servizi finalizzata alla stipula dell'Accordo di Programma ex art. 34 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Parere favorevole con prescrizioni - Proposta al Consiglio. Approvazione";

RILEVATO che il riferimento normativo riportato all'art. 7 dello schema di Accordo di Programma è stato abrogato dal D.P.R. n. 327 dell'8.6.2001 e pertanto è stato stralciato;

RAVVISATA l'opportunità di approvare lo schema di Accordo di Programma all'uopo predisposto, che, allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

PROPONGONO, e la Giunta, in conformità, A VOTI UNANIMI

DELIBERA

- approvare lo schema di Accordo di Programma, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale, finalizzato all'approvazione dell'ampliamento del Piano per gli Insediamenti Produttivi in località "Novesche" del Comune di PALMA CAMPANIA (NA);

- dare mandato al Presidente della Giunta di procedere alla sottoscrizione del documento di cui sopra;

- inviare il presente provvedimento alle AA.GG. di Coordinamento Gabinetto del Presidente, Gestione del Territorio, per quanto di rispettiva competenza, e al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Segretario
Brancati

Il Presidente
Bassolino