

REGIONE CAMPANIA Giunta Regionale - Seduta dell'8 ottobre 2003 - Deliberazione N. 2848 - Area Generale di Coordinamento N. 16 Gestione del Territorio - **Legge 457/78 - 493/93 - Opere di urbanizzazione primarie connesse all'eliminazione delle baracche - Comune di Montoro Superiore (AV).**

omissis

PREMESSO

- che con delibera di G.R. n. 4863 del 12.10.2001 sono stati assegnati finanziamenti per un importo complessivo di E. 171.112.499,80 ai comuni della regione Campania ove risultavano presenti alloggi impropri, quali containers, baracche ed altre sistemazioni precarie in particolari condizioni di degrado e di invivibilità, da rimuovere con adeguati programmi di riqualificazione edilizia ed urbanistica, come rilevato dalle istanze inoltrate dagli stessi comuni all'Assessorato al ramo e confermate dagli accertamenti delle Prefetture competenti;

- che con delibera di G.R. n. 1231 del 28.03.2002, a seguito di ulteriori richieste pervenute al Settore regionale E.P.A. e verificate in linea di massima con le Prefetture competenti, sono stati localizzati ulteriori finanziamenti in quei Comuni della Regione Campania dove risultavano presenti ancora baracche, containers, roulotte e casette asismiche in particolari condizioni di degrado e di invivibilità, da rimuovere con adeguati programmi di riqualificazione urbanistica ed edilizia;

- che con delibera di G.R. n. 4856 del 12.10.2001, sono stati previsti E. 46.481.120,92, destinati alle opere di urbanizzazione primarie nelle aree interessate dagli interventi costruttivi di nuova edilizia e di edilizia sostitutiva per l'eliminazione delle baracche e containers;

- che con la citata delibera di G.R. n. 4856 del 12.10.2001, i comuni destinatari dei finanziamenti per il degrado abitativo, erano tenuti a far pervenire al Settore regionale E.P.A., entro i successivi 120 giorni, il progetto definitivo delle opere di urbanizzazioni delle opere di urbanizzazione primarie per un importo massimo del 25% di quello destinato al programma costruttivo di nuova edilizia o edilizia sostitutiva e sempre che la consistenza di tale programma prevedeva un minimo di 10 alloggi;

CONSIDERATO

- che il Comune di MONTORO SUPERIORE (AV) con delibera di G.R. 4863 del 12.10.2001 è destinatario di finanziamenti di E. 6.414.394,69 per la realizzazione di un programma di nuova costruzione di n. 108 alloggi finalizzati ad eliminare n. 108 containers o alloggi impropri;

- che il programma di nuova costruzione presentato dal Comune di Montoro Superiore prevede, la realizzazione di n. 58 alloggi per un importo di Euro 3.444.767,52;

- che per la realizzazione di opere di urbanizzazione primarie, connesse ai programmi di eliminazione del degrado abitativo, può essere assegnato al predetto Comune un finanziamento nella misura del 25% dell'importo di Euro 3.444.767,52 destinato alla costruzione di 58 alloggi, a valere sui fondi impegnati con la citata delibera di G.R. 4856 del 12.10.2001;

ATTESO

- Il Comune di MONTORO SUPERIORE, entro i termini di cui alla delibera di G.R. 4856 del 12.10.2001 ha fatto pervenire al Settore regionale E.P.A. i progetti definitivi per la realizzazione di due programmi di opere di urbanizzazione primarie connessi alla nuova costruzione di complessivi 58 alloggi, di cui n. 37 alloggi da realizzarsi in località S. Eustacchio e n. 21 alloggi in località Banzano. 1 progetti definitivi dei due programmi di opere di urbanizzazione primarie, sono stati approvati rispettivamente con delibere di G.M. n. 68 e 69 del 26.03.2003 per un importo complessivo di E. 861.191,88 pari al 25% di E. 3.444.767,52 già concessi al predetto Comune con Delibera di G.R. n. 5660 del 22.11.2002 per la nuova costruzione di n. 58 alloggi;

- che detti progetti sono in linea con gli indirizzi stabiliti con la citata delibera di G.R. n. 4856 del 12.10.2001 e rispettano la normativa e i limiti di costo da osservare in materia di acquisizione aree e urbanizzazioni primarie di cui alla delibera di G.R. n. 7844 del 2.10.96;

RITENUTO

- che si possa, alla luce di quanto considerato, approvare i programmi di opere di urbanizzazione primarie presentati dal Comune di MONTORO SUPERIORE e pertanto concedere il finanziamento di E. 861.191,88;

VISTA

- la legge 5.08.78 n. 457;
- la legge 17.02.92 n. 179;
- la legge 4.12.93 n. 493;

VISTO

- il D.M. n. 1878 del 26.07.2000 di messa a disposizione dei fondi di edilizia sovvenzionata;

PROPONE e la Giunta in conformità a voto unanime

DELIBERA

Art.1) di assegnare il finanziamento di E. 861.191,88 per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al Comune di MONTORO SUPERIORE (AV) per la realizzazione di due programmi di opere di urbanizzazione primarie connessi all'intervento di nuova costruzione di n. 58 alloggi, di cui n.37 in località S. Eustacchio e n. 21 in località Banzano come indicato in premessa, a valere sui fondi messi a disposizione dalla Regione Campania con delibera di G.R. n. 4856 del 12.10.2001;

Art.2) il finanziamento di cui all'art.1 sarà concesso con Decreto Dirigenziale del Settore EPA, facendo gravare la spesa sui fondi di edilizia Sovvenzionata in giacenza presso la Cassa DD.PP., trasferiti alla Regione Campania con D.M. 1878 del 26.07.2000, e sarà liquidato secondo le modalità di cui all'art.3 della Convenzione stipulata in data 27.07.2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD.PP. nonché alla nota E.P.A. n. 5481 del 9.10.2001;

Art.3) il finanziamento sarà revocato qualora la consegna dei lavori, da dichiararsi a cura del Capo dell'Ufficio Tecnico Comunale, non risulti nei termini previsti dalla vigente normativa e in particolare dall'art. 7 della Legge 493/93;

Art.4) Sono fatte salve, nella realizzazione del detto programma, le eventuali prescrizioni e/o limitazioni dettate in materia paesistico-ambientale ai sensi e per gli effetti della L. 431/85 e del Dlgs 490/93, nonché i vincoli territoriali sovraordinati (P.U.T., P.T.P., Parchi e Riserve Naturali, Autorità di Bacino etc.);

Art.5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Entrate e Spesa del Bilancio, al Settore regionale E.P.A. per quanto di competenza ed al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Segretario  
Brancati

Il Presidente  
Bassolino